



PREFEITURA DE
SENADOR POMPEU
CUIDANDO DAS PESSOAS



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 02.10.001/2018- DL.

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu/CE, consoante autorização do(a) Secretário(a) Municipal da Secretaria de Finanças, Administração e Gestão, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a Locação de 01 (um) imóvel, situado na Rua Antônio Soares, nº 127, Bairro Caracará, Senador Pompeu-CE, para funcionamento da fábrica de calçados, de interesse desta Secretaria de Finanças, Administração e Gestão, deste Município.

PROPRIETÁRIO

COOPERATIVA AGROPECUARIA DE SENADOR POMPEU LTDA - COSENA, inscrita no CNPJ: nº 07.729.312/0001-80, residente na Travessa Marcionílio Gomes de Freitas, nº 02 – Centro – Senador Pompeu/CE.

CLÁUSULA PRIMEIRA - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação, com amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

CLÁUSULA SEGUNDA - JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizado (Laudo de Avaliação do imóvel) pesquisa de preços, tendo a Secretaria de Finanças, Administração e Gestão, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica. O Valor mensal importa na quantia de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), totalizando um valor global de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), por um período de 02 (dois) meses.

Senador Pompeu/CE, 31 de outubro de 2018.


JOSÉ MATHEUS BARBOSA FERREIRA
Presidente da Comissão de Licitação