



PREFEITURA DE
SENADOR POMPEU
CUIDANDO DAS PESSOAS



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 03.02.002/2019- DL.

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu/CE, consoante autorização do(a) Secretário(a) Municipal da Secretaria de EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **locação** de 01 (um) imóvel, situado na Rua Franco Magalhães, nº 246, Bairro Centro, Senador Pompeu-CE, para atender as necessidades da secretaria de Educação, Cultura e Desporto, no que se refere à implantação de políticas públicas culturais para o funcionamento pleno da Escola de Música Municipal Chico Maneiro e o Centro de Culturas Populares do Sertão.

PROPRIETÁRIO

NOELIA MARIA VIDAL NUNES, inscrita no CPF: nº 316.911.613-49, ANTÔNIO LENIMBERG CAVALCANTE BENEVIDES, inscrito no CPF nº 091656733-87, casados entre si, residentes na Rua Mon Bruno, 00550, Ap. 1702 - Meireles - Fortaleza/CE.

CLÁUSULA PRIMEIRA - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação, com amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

CLÁUSULA SEGUNDA - JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizado (Laudo de Avaliação do imóvel), tendo a Secretaria de EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica. O Valor mensal importa na quantia de R\$ 800,00 (oitocentos reais), totalizando um valor global de R\$ 5.600,00 (cinco mil e seiscentos reais), por um período de 07 (sete) meses.

Senador Pompeu/CE, 14 de junho de 2019.

Jose Higo dos Reis Rocha
JOSE HIGO DOS REIS ROCHA
Presidente da Comissão de Licitação