



PREFEITURA DE
SENADOR POMPEU
CUIDANDO DAS PESSOAS



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 07.06.002/2019- DL.

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu/CE, consoante autorização do(a) Secretário(a) Municipal da SECRETARIA DE SAÚDE, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a Locação de 01 (um) imóvel, situado á Rua J, nº100, conjunto COHAB, Senador Pompeu-CE, para funcionamento do PSF (Programa de Saúde da Família) do Bairro Alto do Cruzeiro durante e a ampliação da sede da UBS, para atender as necessidades da Secretaria de Saúde.

PROPRIETÁRIOS

LUIZA MARIA DE MELO GOMES, inscrita no CPF: nº 786.903823-72, JOÃO ALVES GOMES, inscrito no CPF nº 210.601.183-00, casados entre si, residentes na Rua Chile, nº 101, São João, Quixadá/CE.

CLÁUSULA PRIMEIRA - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação, com amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

CLÁUSULA SEGUNDA - JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizado (Laudo de Avaliação do imóvel), tendo a SECRETARIA DE SAÚDE, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica. O Valor mensal importa na quantia de R\$ 500,00 (quinhentos reais), totalizando um valor global de R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais), por um período de 07 (sete) meses.

Senador Pompeu/CE, 19 de junho de 2019.

José Higo dos Reis Rocha
JOSÉ HIGO DOS REIS ROCHA
Presidente da Comissão de Licitação