



PREFEITURA DE
SENADOR POMPEU
CUIDANDO DAS PESSOAS



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 05.10.001/2019-DL.

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu/CE, consoante autorização do(a) Secretário(a) Municipal da Secretaria de TRABALHO, DESENVOLVIMENTO E ASSISTÊNCIA SOCIAL, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a Locação de 01 (um) imóvel situado na rua H, nº 84, Conjunto Cohab, Senador Pompeu-CE, para funcionamento do anexo do centro de referência de Assistência Social (Cras Cruzeiro), de interesse da Secretaria do Trabalho, Desenvolvimento e Assistência Social.

PROPRIETÁRIOS

DEUZIMAR RODRIGUES VIEIRA e LIANA MARTINS PEREIRA VEIRA, brasileiros, casados entre si, ele inscrito no CPF: nº 307.869.753-34, e RG nº 99098103821, ela inscrita no CPF nº 891.935.203-87, RG nº 99098103759, residentes na Avenida Francisco França Cambraia, nº 722, Centro, Senador Pompeu/CE.

CLÁUSULA PRIMEIRA - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação, com amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

CLÁUSULA SEGUNDA - JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizado (Laudo de Avaliação do imóvel), tendo a Secretaria de TRABALHO, DESENVOLVIMENTO E ASSISTÊNCIA SOCIAL, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica. O Valor mensal importa na quantia de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), totalizando um valor global de R\$ 800,00 (oitocentoss reais), por um período de 02 (dois) meses.

Senador Pompeu/CE, 01 de novembro de 2019.

Jose Higo dos Reis Rocha
JOSÉ HIGO DOS REIS ROCHA
Presidente da Comissão de Licitação