



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA PRÉDIO DO CRAS II – PAVÃOZINHO

Senador Pompeu – CE, Junho de 2022.


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



OBJETIVO

Este Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer as condições técnicas (normas e especificações para materiais e serviços) que presidirão o desenvolvimento da reforma do prédio da assistência social – CRAS II PAVÃOZINHO no Município de Senador Pompeu - CE.

PROJETOS

A execução das obras deverá obedecer integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos pela contratante à empreiteira, na fase de licitação da obra, com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

NORMAS

Fazem parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBR's) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A empreiteira se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços. A responsabilidade técnica da obra será de um profissional pertencente ao quadro pessoal da empresa, devidamente habilitado e registrado no CREA local.


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Para as obras e serviços contratados, caberá à empreiteira fornecer e conservar o equipamento mecânico e o ferramental necessários e arremeter mão de obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e encarregados que assegurem progresso satisfatório da reforma. Serão ainda de responsabilidade da empreiteira o fornecimento dos materiais necessários, todos de primeira qualidade e em quantidade suficiente para conclusão das etapas dos serviços no prazo fixado em contrato. A empreiteira só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar seu emprego, quando estiver em desacordo com as especificações e projetos. Se circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, esta substituição poderá efetuar-se desde que haja expressado autorização, por escrito, da fiscalização, para cada caso particular.

Será colocada na reforma pelo construtor a “placa da obra”, com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela contratada. É vedada a afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.

Serão de responsabilidade do construtor os serviços de vigilância da obra, até que seja efetuado o recebimento provisório da mesma.

FISCALIZAÇÃO

Será de responsabilidade da contratante a fiscalização da obra, que indicará profissionais habilitados, devidamente credenciados junto ao construtor e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer, em nome da contratada, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização dos serviços de reforma. A empreiteira é obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução das obras e serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes do empreendimento em questão. Obriga-se, ainda, a



facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde se encontrem.

INÍCIO

Os serviços serão iniciados dentro de no máximo 05 (cinco) dias a contar da data de assinatura do contrato.

PRAZO

O prazo para execução dos serviços terá que constar no contrato, de acordo com o estipulado nas instruções da Licitação.

SERVIÇOS EXTRAORDINÁRIOS

Possíveis acréscimos de serviços a serem executados, deverão ser de prévio conhecimento e aprovação por escrito da fiscalização, que deles dará ciência à administração da contratante.

SERVIÇOS SUPRIMIDOS

Os eventuais decréscimos de serviços, cuja não execução seja determinada pela fiscalização com prévia anuência da administração da contratante, terão seus preços deduzidos do orçamento inicial pelo mesmo valor ali estipulado.

TÉRMINO – RECEBIMENTOS

Quando a reforma for concluída, de acordo com o contrato, será lavrado um Termo de Recebimento Provisório das mesmas. Este Termo será elaborado em três vias de igual teor, assinada pela comissão de recebimento designada pela direção da contratante devendo a terceira via ser entregue ao construtor. O Termo



de Recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, desde que tenham sido atendidas todas as reclamações da fiscalização referentes a defeitos e imperfeições que venham a ser verificadas em qualquer elemento das obras e serviços executados.

SEGURANÇA NO TRABALHO

Deverão ser obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na Norma Regulamentadora NR-18, aprovada pela Portaria nº 3214, de 08/06/78, do Ministério do Trabalho, publicada no D.O.U de 06/07/78 (Suplemento).

Deverá ser dada particular atenção ao cumprimento das exigências de proteção às partes móveis dos equipamentos e de se evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre as passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho, bem como para o que diz respeito à proibição de ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente.

LICENÇAS E FRANQUIAS

O construtor é obrigado a obter todas as licenças, aprovações e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos por lei e observando as leis, regulamentos e posturas referentes à obra e à segurança pública, bem como atender ao pagamento de seguro de pessoal, despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos, de consumo de água e energia e tudo o mais que diga respeito às obras e serviços contratados.

Obriga-se, ainda, ao cumprimento de quaisquer formalidades e ao pagamento de multas porventura impostas pelas autoridades, mesmo daquelas que, por força de dispositivos legais, sejam atribuídas ao proprietário.

A observância de leis, regulamentos e posturas a que se refere este item abrange também as exigências do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA), especialmente no que se refere à colocação de placas contendo os nomes dos profissionais responsáveis pelos projetos e pela execução das obras.

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA



COORDENADADS UTM:

Rua: Geminiano Vitoriano Oliveira		
PONTO	LATITUDE	LONGITUDE
1	-5.592852°	-39.381190°
2	-5.592713°	-39.381114°
3	-5.592933°	-39.381056°
4	-5.592794°	-39.380995°

Figura 1 – Prédio a ser reformado.

Fonte: Google Earth.

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



ETAPAS DA OBRA

Aqui serão determinados como cada serviço se deve prosseguir, de modo a obedecer a todas as características de projeto e orçamento.

SERVIÇOS INICIAIS

Se trata apenas da instalação da “placa da obra”, com dimensões 02 x 02 m, com dizeres e valores correspondentes aos valores da reforma, como também layout de placa, sendo responsabilidade da contratante fornecer a contratada.

DEMOLIÇÕES

Em alguns locais deste projeto, haverá a necessidade de demolição de pisos, e combogós pré-existentes e deve ser procedida de acordo com as normas técnicas. Após a demolição, o entulho deverá ser retirado do local da obra por meio de caminhão basculante e sua destinação deve feita de modo a prejudicar de forma mínima o meio ambiente.

FUNDAÇÕES ESTRUTURAS

Serão feitos reforços estruturais, na cozinha como na área de serviço, em que a primeira tem a necessidade de um reforço com vigamento aéreo visto que laje está exposta devido as infiltrações ocorridas durante anos, mas esse processo só deverá iniciar após todo escoramento da laje, evitando assim qualquer dano aos operários, como também a estrutura do prédio, as vigas desses dois cômodos serão com ferros de diâmetro de 10mm, em que seu acoplamento a estrutura existente deverá ser feito com adesivo químico, já na área de serviço deverá ser feito um pilar para reforçar ainda mais a edificação, visto que uma viga existente está em estado crítico, e que a mesma precisará ser feito todo encamisamento.


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Serão feitas apenas nos locais em que serão trocadas as janelas, visto que as medidas existentes não correspondem com a medidas de projeto, como também será elevado o muro na parte dos fundos, bem como nos banheiros as paredes devem chegar até altura de forro.

COBERTURA

Deverá ser trocado todo madeiramento do telhado bem como tesouras, visto que atual estrutura está danificada, além de ser feito o retelhamento com cinquenta por cento de telhas novas, visto que algumas telhas ainda estão com boas condições.

Além disso deverão ser instalados beiral de madeira, como emboçamento da ultima fiada de telha, assim como a cumeeira, evitando qualquer dano devido ao vento.

ESQUADRIAS E FERRAGENS

Na reforma deverão ser trocadas todas as portas e janelas existentes, por janelas de alumínio e vidro e portas de alumínio, com seus tamanhos e características definidas em projeto.

PISOS

Todos os pisos existentes deverão ser substituídos por piso cerâmico, lembrando que os pisos das áreas molhadas existentes devem ser impermeabilizados com manta asfáltica evitando qualquer infiltração para o andar inferior.


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



INSTALAÇÕES

Todas as instalações do prédio, deverão ser modificadas e melhoradas, visto que a necessidade futura será bem maior do que a existente, seja as instalações elétricas como por exemplo a instalação de pontos de ar condicionados, lâmpadas de LED e tomadas, como as instalações hidráulicas e Hidrossanitária, visto que as existentes são antigas, necessitando de toda reformulação, para essa etapa deve - se obedecer todas as características dos projetos.

PINTURA

Toda pintura do prédio deve obedecer ao projeto bem como orçamento, no que se diz respeito a cores, qualidade da tinta, e tipo sendo ele látex ou texturizado, vale ressaltar que as paredes internas deverão ser emassadas antes de pintadas.

URBANIZAÇÃO

A urbanização será realizada, tanto na fachada com a instalação da cerca de gradil, bem como a execução do piso intertravado retangular (10x20x06) na cor cinza, tanto na parte da frente como nos fundos do prédio, afim de gerar um local mais moderno a bonito.

LIMPEZA

Após toda conclusão dos serviços será feita toda limpeza, evitando qualquer sujeira, ou danos aos pisos e paredes do prédio.


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RESUMO DO ORÇAMENTO

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.555,28	0,51
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	18.312,71	5,98
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	2.992,09	0,98
3.1	SAPATAS E VIGAS BALDRAMES	783,97	0,26
3.2	PILARES	711,87	0,23
3.3	VIGAS SUPERIORES	1.496,25	0,49
4	PAREDES E PAINÉIS	11.583,87	3,79
5	COBERTURA	36.980,58	12,08
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS	42.047,97	13,74
7	REVESTIMENTOS	18.686,34	6,11
8	PISOS	46.831,88	15,30
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	27.245,07	8,90
10	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	11.134,88	3,64
11	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	9.489,90	3,10
12	PINTURA	45.239,28	14,78
13	URBANIZAÇÃO	19.865,21	6,49
14	LIMPEZA FINAL	3.353,51	1,10
15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	10.704,00	3,50

VALOR COM ENCARGOS: 238.425,23 100,00

VALOR BDI: 67.597,34

VALOR TOTAL: 306.022,57

TREZENTOS E SEIS MIL VINTE E DOIS REAIS E CINQUENTA E SETE CENTAVOS


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

DATA : 07/06/2022 **BDI :** 28,35%

LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

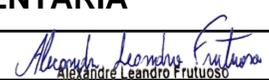
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,55%	47,46%	05/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS INICIAIS							1.211,76	1.555,28
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	8,00	151,47	194,41	1.211,76	1.555,28
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							14.267,66	18.312,71
2.1	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	SINAPI	M2	36,66	138,28	177,48	5.069,34	6.506,42
2.2	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	20,80	29,56	37,94	614,85	789,15
2.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PAREDES	SINAPI	M2	100,80	17,21	22,09	1.734,77	2.226,67
2.4	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	100,80	2,51	3,22	253,01	324,58
2.5	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	3,53	43,20	55,45	152,50	195,74
2.6	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PISOS	SINAPI	M2	28,64	17,21	22,09	492,89	632,66
2.7	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	242,55	22,92	29,42	5.559,25	7.135,82
2.8	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	26,34	7,00	8,98	184,38	236,53
2.9	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	24,99	8,27	10,61	206,67	265,14
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							2.331,15	2.992,09
3.1	SAPATAS E VIGAS BALDRAMES							610,84	783,97
3.1.1	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	0,96	117,86	151,27	113,15	145,22
3.1.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	13,57	14,12	18,12	191,61	245,89
3.1.3	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,97	11,74	15,07	11,39	14,62
3.1.4	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	M2	1,00	25,77	33,08	25,77	33,08
3.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,25	393,40	504,93	98,35	126,23
3.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	0,25	226,18	290,30	56,55	72,58
3.1.7	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,90	126,69	162,61	114,02	146,35
3.2	PILARES							554,61	711,87
3.2.1	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO	SINAPI	KG	7,60	14,06	18,05	106,86	137,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

 PREFEITURA DE SENADOR POMPEU CUIDANDO DAS PESSOAS	DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS		 Alexandre Leandro Frutuoso Engenheiro Civil RNP 061417456-2	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%
	LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO			FONTE VERSÃO HORA MES DATA REF.	
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021 SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 05/2022 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS - -	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
	92778	AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015							
3.2.2	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	2,70	17,76	22,79	47,95	61,53
3.2.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,13	393,40	504,93	51,14	65,64
3.2.4	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	0,13	226,18	290,30	29,40	37,74
3.2.5	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	2,52	126,69	162,61	319,26	409,78
3.3	VIGAS SUPERIORES							1.165,70	1.496,25
3.3.1	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	21,17	14,06	18,05	297,65	382,12
3.3.2	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	3,98	17,76	22,79	70,68	90,70
3.3.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,23	393,40	504,93	90,48	116,13
3.3.4	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	0,23	226,18	290,30	52,02	66,77
3.3.5	92452	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,68	139,93	179,60	654,87	840,53
4	PAREDES E PAINÉIS							9.025,56	11.583,87
4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	69,97	72,08	92,51	5.043,44	6.472,92
4.2	101158	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	25,62	73,49	94,32	1.882,81	2.416,48
4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,26	1.666,12	2.138,47	2.099,31	2.694,47
5	COBERTURA							28.812,10	36.980,58
5.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	186,83	50,60	64,95	9.453,60	12.134,61
5.2	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	26,58	52,61	67,52	1.398,37	1.794,68
5.3	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	13,00	25,25	32,41	328,25	421,33
5.4	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	26,00	56,76	72,85	1.475,76	1.894,10



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

DATA : 07/06/2022 **BDI :** 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.5	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	52,00	11,93	15,31	620,36	796,12
5.6	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)CM	SEINFRA	M	82,00	27,09	34,77	2.221,38	2.851,14
5.7	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	186,83	10,95	14,05	2.045,79	2.624,96
5.8	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M2	150,71	74,77	95,97	11.268,59	14.463,64
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS							32.760,30	42.047,97
6.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	18,27	1.005,08	1.290,02	18.362,81	23.568,67
6.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	14,24	482,03	618,69	6.864,11	8.810,15
6.3	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,08	780,39	1.001,63	842,82	1.081,76
6.4	C2984	VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,08	127,77	163,99	137,99	177,11
6.5	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 - JANELAS	SINAPI	M	26,10	99,71	127,98	2.602,43	3.340,28
6.6	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	3.950,14	5.070,00	3.950,14	5.070,00
7	REVESTIMENTOS							14.559,29	18.686,34
7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	M2	250,28	3,28	4,21	820,92	1.053,68
7.2	87549	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	80,00	18,02	23,13	1.441,60	1.850,40
7.3	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	229,48	19,09	24,50	4.380,77	5.622,26
7.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30CM (900CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	80,00	90,17	115,73	7.213,60	9.258,40
7.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	80,00	8,78	11,27	702,40	901,60
8	PISOS							36.486,98	46.831,88
8.1	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	SINAPI	M2	28,64	47,19	60,57	1.351,52	1.734,72
8.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE,	SINAPI	M2	271,19	31,21	40,06	8.463,84	10.863,87

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

 PREFEITURA DE SENADOR POMPEU CIDADÃO DAS PESSOAS	DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	 Alexandre Leandro Frutuoso Engenheiro Civil RNP 061417456-2	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%					
	LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO								
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU								
			FORTE VERSÃO HORA MES DATA REF.						
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
			SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022		
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
	87630	ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021							
8.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	271,19	85,82	110,15	23.273,53	29.871,58
8.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	271,19	8,78	11,27	2.381,05	3.056,31
8.5	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	10,20	99,71	127,98	1.017,04	1.305,40
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							21.221,77	27.245,07
9.1	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	400,00	14,33	18,39	5.732,00	7.356,00
9.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1.500,00	3,69	4,74	5.535,00	7.110,00
9.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	650,00	6,09	7,82	3.958,50	5.083,00
9.4	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	50,00	11,97	15,36	598,50	768,00
9.5	91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	4,00	15,87	20,37	63,48	81,48
9.6	91896	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	4,00	14,18	18,20	56,72	72,80
9.7	91877	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	4,00	8,97	11,51	35,88	46,04
9.8	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	UN	4,00	95,90	123,09	383,60	492,36
9.9	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	17,00	22,08	28,34	375,36	481,78
9.10	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	2,00	35,01	44,94	70,02	89,88
9.11	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	46,00	26,18	33,60	1.204,28	1.545,60
9.12	101880	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	724,67	930,11	724,67	930,11
9.13	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	5,00	11,98	15,38	59,90	76,90
9.14	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	6,00	12,47	16,01	74,82	96,06
9.15	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	82,82	106,30	165,64	212,60
9.16	COTAÇÃO	LUMINÁRIA QUADRADA DE EMBUTIR COM LÂMPADA LED 1 X 24W		UN	24,00	70,00	89,85	1.680,00	2.156,40
9.17	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	1,00	119,10	152,86	119,10	152,86



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2

DATA : 07/06/2022 **BDI :** 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.18	C0517	CABO COBRE NU 10MM2	SEINFRA	M	30,00	12,81	16,44	384,30	493,20
10	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							8.675,45	11.134,88
10.1	102264	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	SINAPI	M	25,00	19,77	25,37	494,25	634,25
10.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	13,20	25,80	33,11	340,56	437,05
10.3	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	10,00	17,13	21,99	171,30	219,90
10.4	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	10,00	39,02	50,08	390,20	500,80
10.5	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	14,18	18,86	24,21	267,43	343,30
10.6	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	12,21	27,89	35,80	340,54	437,12
10.7	C1576	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50MM (4"X2")-C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	39,25	50,38	78,50	100,76
10.8	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	22,98	29,49	91,92	117,96
10.9	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	10,08	12,94	30,24	38,82
10.10	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	9,01	11,56	36,04	46,24
10.11	C0691	CAP PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	2,93	3,76	14,65	18,80
10.12	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	7,35	9,43	36,75	47,15
10.13	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	4,25	5,45	21,25	27,25
10.14	C4926	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00	48,55	62,31	48,55	62,31
10.15	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	36,39	46,71	109,17	140,13
10.16	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	118,06	151,53	236,12	303,06
10.17	C1744	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL MARROM D= 32X25MM (1"X3/4")	SEINFRA	UN	1,00	6,94	8,91	6,94	8,91
10.18	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	24,34	31,24	121,70	156,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA : 07/06/2022 BDI : 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.19	C1559	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=25MMX3/4"	SEINFRA	UN	5,00	12,90	16,56	64,50	82,80
10.20	C5017	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM	SEINFRA	M2	30,00	55,16	70,80	1.654,80	2.124,00
10.21	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	4.120,04	5.288,07	4.120,04	5.288,07
11	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							7.393,77	9.489,90
11.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	443,40	569,10	1.330,20	1.707,30
11.2	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3CM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	6,75	481,05	617,43	3.247,09	4.167,65
11.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	3,00	30,90	39,66	92,70	118,98
11.4	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	370,08	475,00	370,08	475,00
11.5	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	325,80	418,16	977,40	1.254,48
11.6	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	4,00	57,03	73,20	228,12	292,80
11.7	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	1,60	225,57	289,52	360,91	463,23
11.8	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20X0.60)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	578,59	742,62	578,59	742,62
11.9	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	69,56	89,28	208,68	267,84
12	PINTURA							35.248,73	45.239,28
12.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	924,88	6,22	7,98	5.752,75	7.380,54
12.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	550,59	12,13	15,57	6.678,66	8.572,69
12.3	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	SINAPI	M2	66,24	9,95	12,77	659,09	845,88
12.4	C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	550,59	23,78	30,52	13.093,03	16.804,01
12.5	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	45,16	2,54	3,26	114,71	147,22
12.6	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	45,16	12,52	16,07	565,40	725,72
12.7	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	308,05	25,42	32,63	7.830,63	10.051,67
12.8	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	19,79	23,19	29,76	458,93	588,95
12.9	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	2,53	37,76	48,46	95,53	122,60
13	URBANIZAÇÃO							15.477,01	19.865,21



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

DATA : 07/06/2022 BDI : 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.1	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	SINAPI	M2	77,77	58,89	75,59	4.579,88	5.878,63
13.2	C4726	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	13,20	295,96	379,86	3.906,67	5.014,15
13.3	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,60	494,52	634,72	2.274,79	2.919,71
13.4	C3505	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4"	SEINFRA	M	12,00	119,27	153,08	1.431,24	1.836,96
13.5	COT	MARQUISE DE ACM (FACHADA)		UN	1,00	1.700,00	2.181,95	1.700,00	2.181,95
13.6	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	67,00	15,16	19,46	1.015,72	1.303,82
13.7	CP - LET	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 50CM	SEINFRA	UN	4,00	118,40	151,97	473,60	607,88
13.8	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	SINAPI	M2	7,20	13,21	16,96	95,11	122,11
14	LIMPEZA FINAL							2.613,70	3.353,51
14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	231,40	10,88	13,96	2.517,63	3.230,34
14.2	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	82,11	1,17	1,50	96,07	123,17
15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA							8.340,00	10.704,00
15.1	ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		%	100,00	83,40	107,04	8.340,00	10.704,00

VALOR COM ENCARGOS: 238.425,23

VALOR BDI: 67.597,34

VALOR TOTAL: 306.022,57

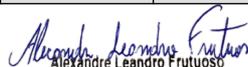
TREZENTOS E SEIS MIL VINTE E DOIS REAIS E CINQUENTA E SETE CENTAVOS



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.555,28	100,00 % 1.555,28			100,00 % 1.555,28
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	18.312,71	100,00 % 18.312,71			100,00 % 18.312,71
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	2.992,09	100,00 % 2.992,09			100,00 % 2.992,09
4	PAREDES E PAINÉIS	11.583,87	100,00 % 11.583,87			100,00 % 11.583,87
5	COBERTURA	36.980,58	100,00 % 36.980,58			100,00 % 36.980,58
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS	42.047,97		100,00 % 42.047,97		100,00 % 42.047,97
7	REVESTIMENTOS	18.686,34	50,00 % 9.343,17	50,00 % 9.343,17		100,00 % 18.686,34
8	PISOS	46.831,88	50,00 % 23.415,94	50,00 % 23.415,94		100,00 % 46.831,88
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	27.245,07		100,00 % 27.245,07		100,00 % 27.245,07
10	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	11.134,88		100,00 % 11.134,88		100,00 % 11.134,88
11	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	9.489,90			100,00 % 9.489,90	100,00 % 9.489,90
12	PINTURA	45.239,28			100,00 % 45.239,28	100,00 % 45.239,28
13	URBANIZAÇÃO	19.865,21			100,00 % 19.865,21	100,00 % 19.865,21
14	LIMPEZA FINAL	3.353,51			100,00 % 3.353,51	100,00 % 3.353,51
15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	10.704,00	35,28 % 3.776,37	38,33 % 4.102,84	26,39 % 2.824,79	100,00 % 10.704,00
		306.022,57	107.960,01	117.289,87	80.772,69	306.022,57
			107.960,01	225.249,88	306.022,57	


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

SERVIÇOS INICIAIS

PLACAS PADRÃO DE OBRA

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
4,00	x	2,00	x	1,00	=	8,00	m ²
TOTAL =						8,00	m²

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
16,33	x	2,00	x	1,00	=	32,66	m ²
2,00	x	2,00	x	1,00	=	4,00	m ²
TOTAL =						36,66	m²

DESCRIÇÃO

FRENTE
LATERAL

DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,54	x	2,54	x	1,00	=	1,37	m ²
0,54	x	2,54	x	1,00	=	1,37	m ²
1,60	x	1,50	x	1,00	=	2,40	m ²
3,00	x	1,46	x	1,00	=	4,38	m ²
0,80	x	2,10	x	1,00	=	1,68	m ²
1,00	x	0,60	x	1,00	=	0,60	m ²
3,00	x	1,50	x	2,00	=	9,00	m ²
TOTAL =						20,80	m²

DESCRIÇÃO

ANTIGO BANHEIRO FEMININO
ANTIGO BANHEIRO MASCULINO
ANTIGA SALA 01
ANTIGA SALA 02
SALA 03
RECEPÇÃO
AUDITÓRIO - SALA DE REUNIÃO

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PAREDES

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
29,44	x	1,26	x	1,00	=	37,09	m ²
21,47	x	1,33	x	1,00	=	28,56	m ²
24,92	x	1,32	x	1,00	=	32,89	m ²
4,52		0,50		1,00	=	2,26	m ²
TOTAL =						100,80	m²

DESCRIÇÃO

AREA DA RECEPÇÃO
BANHEIRO MASCULINO
BANHEIRO FEMININO
COZINHA

DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
29,44	x	1,26	x	1,00	=	37,09	m ²
21,47	x	1,33	x	1,00	=	28,56	m ²
24,92	x	1,32	x	1,00	=	32,89	m ²
4,52		0,50		1,00	=	2,26	m ²
TOTAL =						100,80	m²

DESCRIÇÃO

AREA DA RECEPÇÃO
BANHEIRO MASCULINO
BANHEIRO FEMININO
COZINHA

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
4,83	x	2,06	x	0,15	x	1,00	=	1,49	m ³
2,05	x	2,83	x	0,15	x	2,00	=	1,74	m ³
0,90		2,20		0,15	x	1,00	=	0,30	m ³
TOTAL						TOTAL =	3,53	m³	

DESCRIÇÃO

AREA DA RECEPÇÃO
BANHEIRO MASCULINO
BANHEIRO FEMININO

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PISOS

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
3,97	x	3,55	x	1,00	=	14,09	m ²
3,91	x	3,72	x	1,00	=	14,55	m ²
TOTAL =						28,64	m²

DESCRIÇÃO

BANHEIRO MASCULINO
BANHEIRO FEMININO

DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
				36,96	x	1,00	=	36,96	m ²
				18,51	x	1,00	=	18,51	m ²
				22,30	x	1,00	=	22,30	m ²
4,27	x	2,70	x		x	1,00	=	11,53	m ²
4,27	x	2,70	x		x	1,00	=	11,53	m ²
4,27	x	2,74	x		x	1,00	=	11,70	m ²
2,84	x	2,53	x		x	1,00	=	7,19	m ²
4,11	x	3,70	x		x	1,00	=	15,21	m ²
3,90	x	3,72	x		x	1,00	=	14,51	m ²
2,89	x	2,11	x		x	1,00	=	6,10	m ²
9,32	x	5,42	x		x	1,00	=	50,51	m ²

DESCRIÇÃO

FUNDO DO PRÉDIO
FACHADA PRINCIPAL - PARTE INTERNA
FACHADA PRINCIPAL - CALÇADA
SALA 01
SALA 02
SALA 03
DESPENSA
AREA DE SERVIÇO
COZINHA
ANTE - SALA
RECEPÇÃO

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

8,41	x	4,34	x	x	1,00	=	36,50	m ²	AUDITÓRIO
							TOTAL =	242,55	m²

REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
				5,48	x	1,00	=	5,48	m ²
				8,34	x	1,00	=	8,34	m ²
0,80	x	2,10	x		x	1,00	=	1,68	m ²
0,80	x	2,10	x		x	1,00	=	1,68	m ²
0,80	x	2,10	x		x	1,00	=	1,68	m ²
0,80	x	2,10	x		x	1,00	=	1,68	m ²
0,80	x	2,10	x		x	1,00	=	1,68	m ²
1,22	x	1,00	x		x	1,00	=	1,22	m ²
1,22	x	1,00	x		x	1,00	=	1,22	m ²
							TOTAL =	26,34	m²

CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020

VOLUME	x	ÁREA	x	ESPESSURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
3,53					x	1,00	=	3,53	m ³
6,66					x	1,00	=	6,66	m ³
		100,80	x	0,03	x	1,00	=	3,02	m ³
		100,80	x	0,03	x	1,00	=	3,02	m ³
		28,64	x	0,03	x	1,00	=	0,86	m ³
		20,80	x	0,03	x	1,00	=	0,62	m ³
		242,55	x	0,03	x	1,00	=	7,28	m ³
							TOTAL =	24,99	m³

FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

SAPATAS E VIGAS BALDRAMES

ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	PROFUNDIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,80		0,80	x	1,50	x	1,00	=	0,96	m ³
							TOTAL	0,96	m³

ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017

COMPRIMENTO	x	PESO ESPEC.	x	MARJ. + 10%	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
16,00	x	0,617	x	1,10	x	1,00	=	10,86	Kg
4,00	x	0,617	x	1,10	x	1,00	=	2,71	Kg
							TOTAL	13,57	Kg

CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015

COMPRIMENTO	x	PESO ESPEC.	x	MARJ. + 10%	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
5,88	x	0,150	x	1,10	x	1,00	=	0,97	Kg
							TOTAL	0,97	Kg

LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,00	x	1,00	x	1,00	=	1,00	m ²
					TOTAL =	1,00	m²

CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021

VOLUME	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,25	x	1,00	=	0,25	m ³
		TOTAL	=	0,25	m³

LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022

VOLUME	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,25	x	1,00	=	0,25	m ³
		TOTAL	=	0,25	m³

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,30	x	1,00	x	2,00	=	0,60 m ²	PILAR
0,15	x	1,00	x	2,00	=	0,30 m ²	PILAR
				TOTAL	=	0,90 m ²	

PILARES

ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015

COMPRIMENTO	x	PESO ESPEC.	x	MARJ. + 10%	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
11,20	x	0,617	x	1,10	x	1,00	=	7,60 Kg	PILAR PADRÃO
				TOTAL		TOTAL	=	7,60 Kg	

ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015

COMPRIMENTO	x	PESO ESPEC.	x	MARJ. + 10%	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
15,96	x	0,154	x	1,10	x	1,00	=	2,70 Kg	PILAR PADRÃO
				TOTAL		TOTAL	=	2,70 Kg	

CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021

ALTURA	x	COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
2,80	x	0,30	x	0,15	x	1,00	=	0,13 m ³	PILAR PADRÃO
				TOTAL		TOTAL	=	0,13 m ³	

LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022

ALTURA	x	COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
2,80	x	0,30	x	0,15	x	1,00	=	0,13 m ³	PILAR PADRÃO
				TOTAL		TOTAL	=	0,13 m ³	

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,30	x	2,80	x	2,00	=	1,68 m ²	PILAR
0,15	x	2,80	x	2,00	=	0,84 m ²	PILAR
				TOTAL	=	2,52 m ²	

VIGAS

ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015

COMPRIMENTO	x	PESO ESPEC.	x	MARJ. + 10%	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
16,40	x	0,617	x	1,10	x	1,00	=	11,13 Kg	VIGA A.S.
14,80	x	0,617	x	1,10	x	1,00	=	10,04 Kg	VIGA COZINHA
				TOTAL		TOTAL	=	21,17 Kg	

ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015

COMPRIMENTO	x	PESO ESPEC.	x	MARJ. + 10%	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,84	x	0,154	x	1,10	x	28,00	=	3,98 Kg	VIGA A.S.
0,84	x	0,154	x	1,10	x	28,00	=	3,98 Kg	VIGA COZINHA
				TOTAL		TOTAL	=	3,98 Kg	

CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
4,11	x	0,20	x	0,15	x	1,00	=	0,12 m ³	VIGA A.S.
3,70	x	0,20	x	0,15	x	1,00	=	0,11 m ³	VIGA COZINHA
				TOTAL		TOTAL	=	0,23 m ³	

LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
4,11	x	0,20	x	0,15	x	1,00	=	0,12 m ³	VIGA A.S.
3,70	x	0,20	x	0,15	x	1,00	=	0,11 m ³	VIGA COZINHA

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

TOTAL = 0,23 m³

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
4,11	x	0,20	x	2,00	=	1,64 m²
3,70	x	0,20	x	2,00	=	1,48 m²
7,81	x	0,20	x	1,00	=	1,56 m²
TOTAL =						4,68 m²

DESCRIÇÃO
VIGA A.S.
VIGA COZINHA

PAREDES E PAINÉIS

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
7,00	x	1,00	x	1,00	=	7,00 m²
ÁREA	=	0,54	x	1,00	=	0,54 m²
ÁREA	=	1,37	x	1,00	=	1,37 m²
0,50	x	1,20	x	1,00	=	0,60 m²
3,00	x	2,40	x	1,00	=	7,20 m²
0,50	x	1,20	x	1,00	=	0,60 m²
3,00	x	2,40	x	1,00	=	7,20 m²
0,80	x	1,00	x	1,00	=	0,80 m²
0,50	x	1,20	x	2,00	=	1,20 m²
3,00	x	2,40	x	2,00	=	14,40 m²
14,80	x	0,30	x	1,00	=	4,44 m²
13,80	x	0,50	x	1,00	=	6,90 m²
25,00	x	0,60	x	1,00	=	15,00 m²
0,80	x	1,70	x	2,00	=	2,72 m²
TOTAL =						69,97 m²

DESCRIÇÃO
BANHEIROS
ANTIGO BANHEIRO FEMININO
ANTIGO BANHEIRO MASCULINO
ANTIGA SALA 01
ANTIGA SALA 01
ANTIGA SALA 02
ANTIGA SALA 02
SALA 04
AUDITÓRIO - SALA DE REUNIÃO
AUDITÓRIO - SALA DE REUNIÃO
FACHADA PRINCIPAL
FACHADA PRINCIPAL
MURO DOS FUNDOS
FACHADA PRINCIPAL

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
4,27	x	3,00	x	1,00	=	12,81 m²
4,27	x	3,00	x	1,00	=	12,81 m²
TOTAL =						25,62 m²

DESCRIÇÃO
SALA 01
SALA 02

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
2,80	x	0,10	x	0,20	x	2,00	=	0,11 m³
1,20	x	0,10	x	0,10	x	4,00	=	0,05 m³
2,80	x	0,10	x	0,20	x	2,00	=	0,11 m³
2,80	x	0,10	x	0,20	x	2,00	=	0,11 m³
2,80	x	0,10	x	0,20	x	2,00	=	0,11 m³
2,80	x	0,10	x	0,20	x	6,00	=	0,34 m³
1,70	x	0,10	x	0,10	x	2,00	=	0,03 m³
1,40	x	0,10	x	0,10	x	4,00	=	0,06 m³
2,10	x	0,10	x	0,15	x	2,00	=	0,06 m³
2,80	x	0,10	x	0,20	x	4,00	=	0,22 m³
0,90	x	0,10	x	0,10	x	2,00	=	0,02 m³
0,90	x	0,10	x	0,10	x	2,00	=	0,02 m³
0,90	x	0,10	x	0,10	x	2,00	=	0,02 m³
TOTAL =						1,26 m³		

DESCRIÇÃO
SALA 01 (VERGA E CONTRA -VERGA)
SALA 02 (VERGA E CONTRA -VERGA)
SALA 03 (VERGA E CONTRA -VERGA)
SALA 04 (VERGA E CONTRA -VERGA)
SALA 05 (VERGA E CONTRA -VERGA)
AUDITÓRIO (VERGA E CONTRA -VERGA)
SANITÁRIOS (VERGA E CONTRA -VERGA)
RECEÇÃO (VERGA E CONTRA -VERGA)
ESCADA (VERGA E CONTRA -VERGA)
COZINHA (VERGA E CONTRA -VERGA)
WC MASC (VERGA E CONTRA -VERGA)
WC PNE (VERGA E CONTRA -VERGA)
WC FEM (VERGA E CONTRA -VERGA)

COBERTURA

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
186,83	x	1,00	=	186,83 m²
TOTAL =				186,83 m²

DESCRIÇÃO
ÁREA COBERTA

MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
13,29	x	2,00	x	1,00	=	26,58 m²
TOTAL =						26,58 m²

DESCRIÇÃO
MADEIRAMENTO FUNDOS DA COBERTA

CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,00	x	1,00	=	13,00	m
				TOTAL	13,00 m

DESCRIÇÃO
CUMEIEIRA

RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,00	x	2,00	=	26,00	m
				TOTAL	26,00 m

DESCRIÇÃO
RUFO

BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,00	x	4,00	=	52,00	m
				TOTAL	52,00 m

DESCRIÇÃO
BEIRA E BICA

BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,00	x	4,00	=	52,00	m
15,00	x	2,00	=	30,00	m
				TOTAL	82,00 m

DESCRIÇÃO
BEIRAL LATERAL
BEIRAL FRONTAL E FUNDOS

DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
186,83	x	1,00	=	186,83	m ²
				TOTAL	186,83 m ²

DESCRIÇÃO
ÁREA COBERTA

FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
11,72	x	1,00	=	11,72	m ²
11,72	x	1,00	=	11,72	m ²
11,72	x	1,00	=	11,72	m ²
14,54	x	1,00	=	14,54	m ²
50,41	x	1,00	=	50,41	m ²
14,10	x	1,00	=	14,10	m ²
36,50	x	1,00	=	36,50	m ²
				TOTAL	150,71 m ²

DESCRIÇÃO
SALA 01
SALA 02
SALA 03
SALA 05
RECEPÇÃO
BANHEIROS
AUDITÓRIO

ESQUADRIAS E FERRAGENS

PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89	m ²
0,60	x	2,10	x	1,00	=	1,26	m ²
0,60	x	2,10	x	1,00	=	1,26	m ²
0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89	m ²
0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89	m ²
0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89	m ²
0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89	m ²
0,70	x	2,10	x	1,00	=	1,47	m ²
0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89	m ²
0,70	x	2,10	x	1,00	=	1,47	m ²
0,70	x	2,10	x	1,00	=	1,47	m ²
				TOTAL	=	18,27	m²

DESCRIÇÃO
WC PNE
WC MASCULINO
WC FEMININO
SALA 01
SALA 02
SALA 03
SALA 04
SALA 05
AUDITÓRIO
DESPENSA
AREA DE SERVIÇO

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,00	x	0,60	x	1,00	=	1,20	m ²
0,80	x	0,60	x	2,00	=	0,96	m ²
2,00	x	0,60	x	1,00	=	1,20	m ²
2,00	x	0,60	x	1,00	=	1,20	m ²
2,00	x	0,60	x	1,00	=	1,20	m ²
2,00	x	0,60	x	3,00	=	3,60	m ²
1,20	x	0,40	x	1,00	=	0,48	m ²
1,00	x	1,10	x	1,00	=	1,10	m ²
1,50	x	0,60	x	1,00	=	0,90	m ²
2,00	x	0,60	x	2,00	=	2,40	m ²
				TOTAL	=	14,24	m²

DESCRIÇÃO
SALA 01
SALA 02
SALA 03
SALA 04
SALA 05
AUDITÓRIO
SANITÁRIOS
RECEPÇÃO
ESCADA
COZINHA

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,60	x	0,60	x	1,00	=	0,36 m ²
0,60	x	0,60	x	1,00	=	0,36 m ²
0,60	x	0,60	x	1,00	=	0,36 m ²
TOTAL					=	1,08 m²

DESCRIÇÃO

WC MASC
WC PNE
WC FEM

VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO)

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,60	x	0,60	x	1,00	=	0,36 m ²
0,60	x	0,60	x	1,00	=	0,36 m ²
0,60	x	0,60	x	1,00	=	0,36 m ²
TOTAL					=	1,08 m²

DESCRIÇÃO

WC MASC
WC PNE
WC FEM

SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 - JANELAS

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
2,00	x	1,00	=	2,00 m ²
0,80	x	2,00	=	1,60 m ²
2,00	x	1,00	=	2,00 m ²
2,00	x	1,00	=	2,00 m ²
2,00	x	1,00	=	2,00 m ²
2,00	x	3,00	=	6,00 m ²
1,20	x	1,00	=	1,20 m ²
1,00	x	2,00	=	2,00 m ²
1,50	x	1,00	=	1,50 m ²
2,00	x	2,00	=	4,00 m ²
0,60	x	1,00	=	0,60 m ²
0,60	x	1,00	=	0,60 m ²
0,60	x	1,00	=	0,60 m ²
TOTAL				= 26,10 m²

DESCRIÇÃO

SALA 01
SALA 02
SALA 03
SALA 04
SALA 05
AUDITÓRIO
SANITÁRIOS
RECEÇÃO
ESCALA
COZINHA
WC MASC
WC PNE
WC FEM

PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021

CONJUNTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	1,00	=	1,00 UN
TOTAL				= 1,00 UN

DESCRIÇÃO

PORTA DA FRENTE

REVESTIMENTOS

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
29,44	x	1,26	x	1,00	=	37,09 m ²
21,47	x	1,33	x	1,00	=	28,56 m ²
24,92	x	1,32	x	1,00	=	32,89 m ²
4,52	x	0,50	x	1,00	=	2,26 m ²
ÁREA	=	149,48	x	1,00	=	149,48 m ²
TOTAL					=	250,28 m²

DESCRIÇÃO

AREA DA RECEÇÃO
BANHEIRO MASCULINO
BANHEIRO FEMININO
COZINHA
ÁREA ALVENARIA

EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
13,60	x	3,00	x	1,00	=	40,80 m ²
14,00	x	2,80	x	1,00	=	39,20 m ²
TOTAL					=	80,00 m²

DESCRIÇÃO

AREA BANHEIROS
COZINHA

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
250,28	x	1,00	=	250,28 m ²
20,80	x	1,00	=	20,80 m ²
TOTAL				= 229,48 m²

DESCRIÇÃO

AREA DE CHAPISCO
AREA DE REVESTIMENTO DEMOLIDO - EMBOÇO

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
13,60	x	3,00	x	1,00	=	40,80 m ²
14,00	x	2,80	x	1,00	=	39,20 m ²
				TOTAL	=	80,00 m²

DESCRIÇÃO
AREA BANHEIROS
COZINHA

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
13,60	x	3,00	x	1,00	=	40,80 m ²
14,00	x	2,80	x	1,00	=	39,20 m ²
				TOTAL	=	80,00 m²

DESCRIÇÃO
AREA BANHEIROS
COZINHA

PISOS

IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
28,64	x	1,00	=	28,64 m ²
		TOTAL	=	28,64 m²

DESCRIÇÃO
AREA DE PISO CERAMICO DEMOLIDA

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
242,55	x	1,00	=	242,55 m ²
28,64	x	1,00	=	28,64 m ²
		TOTAL	=	271,19 m²

DESCRIÇÃO
ÁREA DE PISO CIMENTADO DEMOLIDA
AREA DE PISO CERAMICO DEMOLIDA

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
242,55	x	1,00	=	242,55 m ²
28,64	x	1,00	=	28,64 m ²
		TOTAL	=	271,19 m²

DESCRIÇÃO
ÁREA DE PISO CIMENTADO DEMOLIDA
AREA DE PISO CERAMICO DEMOLIDA

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
242,55	x	1,00	=	242,55 m ²
28,64	x	1,00	=	28,64 m ²
		TOTAL	=	271,19 m²

DESCRIÇÃO
ÁREA DE PISO CIMENTADO DEMOLIDA
AREA DE PISO CERAMICO DEMOLIDA

SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL		
0,60	x	1,00	=	0,60 m ²		
0,60	x	1,00	=	0,60 m ²		
0,60	x	1,00	=	0,60 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
2,00	x	1,00	=	2,00 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
0,80	x	1,00	=	0,80 m ²		
				TOTAL	=	10,20 m²

DESCRIÇÃO
WC PNE
WC MASCULINO
WC FEMININO
SALA 01
SALA 02
SALA 03
SALA 04
SALA 05
AUDITÓRIO
RECEPÇÃO/ESPERA
DESPENSA
AREA DE SERVIÇO

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

CONFORME ORÇAMENTO

INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

CONFORME ORÇAMENTO

LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

CONFORME ORÇAMENTO

PINTURA

REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)

PERÍMETRO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,80	x	4,80	x	1,00	=	66,24	m ²
ÁREA	=	550,59	x	1,00	=	550,59	m ²
ÁREA	=	308,05	x	1,00	=	308,05	m ²
						TOTAL	= 924,88 m²

DESCRIÇÃO
PARTE EXTERNA
PARTE INTERNA
FACHADA PRINCIPAL

APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

PERÍMETRO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
29,36	x	3,10	x	1,00	=	91,02	m ²
14,02	x	3,10	x	1,00	=	43,46	m ²
14,02	x	3,10	x	1,00	=	43,46	m ²
14,02	x	3,10	x	1,00	=	43,46	m ²
11,06	x	3,10	x	1,00	=	34,29	m ²
15,26	x	2,80	x	1,00	=	42,73	m ²
25,5	x	3,10	x	1,00	=	79,05	m ²
11,46	x	6,10	x	1,00	=	69,91	m ²
18,32	x	2,80	x	1,00	=	51,30	m ²
10,73	x	2,80	x	1,00	=	30,04	m ²
7,81	x	2,80	x	1,00	=	21,87	m ²
						TOTAL	= 550,59 m²

DESCRIÇÃO
RECEPÇÃO
SALA 01
SALA 02
SALA 03
SALA 04
SALA 05
AUDITÓRIO
ESCADA
COZINHA
DESPENSA
AREA DE SERVIÇO

TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016

PERÍMETRO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,80	x	4,80	x	1,00	=	66,24	m ²
						TOTAL	= 66,24 m²

DESCRIÇÃO
PARTE EXTERNA

LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

PERÍMETRO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
29,36	x	3,10	x	1,00	=	91,02	m ²
14,02	x	3,10	x	1,00	=	43,46	m ²
14,02	x	3,10	x	1,00	=	43,46	m ²
14,02	x	3,10	x	1,00	=	43,46	m ²
11,06	x	3,10	x	1,00	=	34,29	m ²
15,26	x	2,80	x	1,00	=	42,73	m ²
25,5	x	3,10	x	1,00	=	79,05	m ²
11,46	x	6,10	x	1,00	=	69,91	m ²
18,32	x	2,80	x	1,00	=	51,30	m ²
10,73	x	2,80	x	1,00	=	30,04	m ²
7,81	x	2,80	x	1,00	=	21,87	m ²
						TOTAL	= 550,59 m²

DESCRIÇÃO
RECEPÇÃO
SALA 01
SALA 02
SALA 03
SALA 04
SALA 05
AUDITÓRIO
ESCADA
COZINHA
DESPENSA
AREA DE SERVIÇO

APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,55	x	3,00	x	1,00	=	7,65	m ²
3,90	x	3,72	x	1,00	=	14,51	m ²
2,84	x	2,53	x	1,00	=	7,19	m ²
2,89	x	1,36	x	1,00	=	3,93	m ²
4,11	x	2,89	x	1,00	=	11,88	m ²
						TOTAL	= 45,16 m²

DESCRIÇÃO
SALA 04
COZINHA
DESPENSA
ANTE SALA
AREA DE SERVIÇO

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,55	x	3,00	x	1,00	=	7,65	m ²
3,90	x	3,72	x	1,00	=	14,51	m ²
2,84	x	2,53	x	1,00	=	7,19	m ²
2,89	x	1,36	x	1,00	=	3,93	m ²
4,11	x	2,89	x	1,00	=	11,88	m ²
						TOTAL	= 45,16 m²

DESCRIÇÃO
SALA 04
COZINHA
DESPENSA
ANTE SALA
AREA DE SERVIÇO

LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
9,37	x	3,50	x	1,00	=	32,80	m ²
4,12	x	4,00	x	1,00	=	16,48	m ²

DESCRIÇÃO
FACHADA LATERAL "A" PARTE SUPERIOR
FACHADA LATERAL "A" PARTE INFERIOR

Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

9,33	x	3,00	x	1,00	=	27,99	m ²
4,06	x	6,00	x	1,00	=	24,36	m ²
13,29	x	6,00	x	1,00	=	79,74	m ²
50,67	x	2,50	x	1,00	=	126,68	m ²
TOTAL						=	308,05 m²

FACHADA LATERAL "B" SUPERIOR
 FACHADA LATERAL "B" INFERIOR
 FUNDO DO PRÉDIO
 MURO DE CONTOURNO

PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
15,00	x	0,70	x	1,00	=	10,50	m ²
15,49	x	0,60	x	1,00	=	9,29	m ²
TOTAL						=	19,79 m²

DESCRIÇÃO
 CORREDOR 02
 CORREDOR 01

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,10	x	0,84	x	1,00	=	1,76	m ²
1,33	x	0,58	x	1,00	=	0,77	m ²
TOTAL						=	2,53 m²

DESCRIÇÃO
 GRADE ESCADA
 GRADE BALCÃO

URBANIZAÇÃO

EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
36,96	x	1,00	=	36,96	m ²
18,51	x	1,00	=	18,51	m ²
22,30	x	1,00	=	22,30	m ²
TOTAL				=	77,77 m²

DESCRIÇÃO
 FUNDO DO PRÉDIO
 FACHADA PRINCIPAL - PARTE INTERNA
 FACHADA PRINCIPAL - CALÇADA

CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,20	x	1,00	=	13,20	m ²
TOTAL				=	13,20 m²

DESCRIÇÃO
 FACHADA PRINCIPAL

PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,00	x	2,30	x	1,00	=	4,60	m ²
TOTAL						=	4,60 m²

DESCRIÇÃO
 FACHADA PRINCIPAL

GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4"

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
9,00	x	1,00	=	9,00	m ²
3,00	x	1,00	=	3,00	m ²
TOTAL				=	12,00 m²

DESCRIÇÃO
 ESCADA INTERNA
 FACHADA PRINCIPAL - ACESSO AO MURO LATERAL

MARQUISE DE ACM (FACHADA)

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	1,00	=	1,00	UN
TOTAL				=	1,00 UN

DESCRIÇÃO
 FACHADA PRINCIPAL

LETREIRO - LETRA EM PAREDES

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	67,00	=	67,00	UN
TOTAL				=	67,00 UN

DESCRIÇÃO
 FACHADA PRINCIPAL

LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 50CM

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	4,00	=	4,00	UN
TOTAL				=	4,00 UN

DESCRIÇÃO
 FACHADA PRINCIPAL

PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
------	---	------------	---	-------	--

DESCRIÇÃO

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



DESCRIÇÃO: REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
LOCAL: BAIRRO PAVÃOZINHO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 08/06/2022
TABELA: SEINFRA 27.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI-CE 04/22 COM DESONERAÇÃO

4,15	x	2,00	=	8,30	m ²
3,00	x	1,00	=	3,00	m ²
TOTAL			=	8,30	m²

FACHADA PRINCIPAL - CANTEIROS
MURO DOS FUNDOS

LIMPEZA FINAL

LIMPEZA GERAL

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
231,40	x	1,00	=	231,40	m ²
TOTAL			=	231,40	m²

DESCRIÇÃO
ÁREA CONSTRUIDA

LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
82,11	x	1,00	=	82,11	m ²
TOTAL			=	82,11	m²

DESCRIÇÃO
ÁREA CONSTRUIDA

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	7,40
	TOTAL	8,20

	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
R	RISCOS	1,27
	TOTAL	6,50

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 28,35%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021 05/2022

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,85	0,66
B4	13º SALÁRIO	10,81	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,56	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,95	6,90
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,41	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,36	3,36
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,80	2,93
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,50	2,79
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14

HORISTA = 83,55%
MENSALISTA = 47,46%

A + B + C + D


 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2022

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85	3,75
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,90	3,01
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,46	2,77
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

HORISTA = 83,85%
MENSALISTA = 47,76%

A + B + C + D


 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:					31,1000

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,5900	36,3018
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,9900	24,9900
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,6100	56,7450
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,5400	2,3310
TOTAL MATERIAL:					120,3678
VALOR COM ENCARGOS:					151,47
VALOR BDI (28.35%):					42,94
VALOR COM BDI:					194,41

98458 - TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003992 TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,69230000	30,11	50,95
00004433 CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	25,38	31,14
00005061 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,04280000	17,40	0,74
00043681 CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 8 A 12 MM	SINAPI	M2	1,05003800	36,57	38,39
TOTAL MATERIAL:					121,22

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20420000	16,92	3,45
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61270000	20,59	12,61
91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00440000	20,84	0,09
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,01910000	19,63	0,37
94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00150000	365,73	0,54
TOTAL SERVICIO:					17,06
VALOR COM ENCARGOS:					138,28
VALOR BDI (28.35%):					39,20
VALOR COM BDI:					177,48

C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL MAO DE OBRA:					29,5560
VALOR COM ENCARGOS:					29,56
VALOR BDI (28.35%):					8,38

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: 37,94

97633 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PAREDES (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25530000	20,75	5,29
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71950000	16,57	11,92
TOTAL SERVICOS:					17,21
VALOR COM ENCARGOS:					17,21
VALOR BDI (28.35%):					4,88
VALOR COM BDI:					22,09

97631 - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03740000	20,82	0,77
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10530000	16,57	1,74
TOTAL SERVICOS:					2,51
VALOR COM ENCARGOS:					2,51
VALOR BDI (28.35%):					0,71
VALOR COM BDI:					3,22

97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22500000	20,82	4,68
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,32480000	16,57	38,52
TOTAL SERVICOS:					43,20
VALOR COM ENCARGOS:					43,20
VALOR BDI (28.35%):					12,25
VALOR COM BDI:					55,45

C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL MAO DE OBRA:					22,9151
VALOR COM ENCARGOS:					22,92
VALOR BDI (28.35%):					6,50
VALOR COM BDI:					29,42

97644 - REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13150000	20,82	2,73
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25820000	16,57	4,27
TOTAL SERVICOS:					7,00
VALOR COM ENCARGOS:					7,00

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR BDI (28.35%): 1,98

VALOR COM BDI: 8,98

100981 - CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5631 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	207,23	1,72
5632 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01510000	75,09	1,13
67826 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,02670000	170,35	4,54
67827 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,02030000	43,52	0,88
TOTAL SERVICOS:					8,27
VALOR COM ENCARGOS:					8,27
VALOR BDI (28.35%):					2,34
VALOR COM BDI:					10,61

96522 - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,36100000	20,82	49,15
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,14700000	16,57	68,71
TOTAL SERVICOS:					117,86
VALOR COM ENCARGOS:					117,86
VALOR BDI (28.35%):					33,41
VALOR COM BDI:					151,27

96546 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,46550000	0,22	0,10
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	21,00	0,52
TOTAL MATERIAL:					0,62
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	15,83	0,45
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	20,76	1,84
92794 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	11,21	11,21
TOTAL SERVICOS:					13,50
VALOR COM ENCARGOS:					14,12
VALOR BDI (28.35%):					4,00
VALOR COM BDI:					18,12

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

92791 - CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015 (KG)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059 ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	9,33	9,98
TOTAL MATERIAL:					9,98

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01080000	15,83	0,17
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07690000	20,76	1,59
TOTAL SERVICOS:					1,76
VALOR COM ENCARGOS:					11,74
VALOR BDI (28.35%):					3,33
VALOR COM BDI:					15,07

96619 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31060000	20,82	6,46
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08470000	16,57	1,40
94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,05650000	317,08	17,91
TOTAL SERVICOS:					25,77
VALOR COM ENCARGOS:					25,77
VALOR BDI (28.35%):					7,31
VALOR COM BDI:					33,08

94965 - CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	100,00	72,29
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	0,56	203,08
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	89,78	53,27
TOTAL MATERIAL:					328,64
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	16,57	38,30
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	16,98	24,85
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	0,75340000	1,80	1,35
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	0,71030000	0,38	0,26
TOTAL SERVICOS:					64,76
VALOR COM ENCARGOS:					393,40
VALOR BDI (28.35%):					111,53
VALOR COM BDI:					504,93

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

103670 - LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	20,59	50,63

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	20,82	51,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	16,57	122,23
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	1,33	1,38
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	0,53	0,75

TOTAL SERVIÇO: 226,18

VALOR COM ENCARGOS: 226,18

VALOR BDI (28.35%): 64,12

VALOR COM BDI: 290,30

92415 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040271	SINAPI	MES	0,19600000	5,13	1,00
00040275	SINAPI	MES	0,39300000	7,90	3,10
00040287	SINAPI	MES	0,78500000	1,97	1,54

TOTAL EQUIPAMENTO: 5,64

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	SINAPI	L	0,01000000	7,22	0,07
00040304	SINAPI	KG	0,01900000	21,84	0,41

TOTAL MATERIAL: 0,48

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	SINAPI	H	0,20600000	16,92	3,48
88262	SINAPI	H	1,12500000	20,59	23,16
92263	SINAPI	M2	0,52500000	178,93	93,93

TOTAL SERVIÇO: 120,57

VALOR COM ENCARGOS: 126,69

VALOR BDI (28.35%): 35,92

VALOR COM BDI: 162,61

92778 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039017	SINAPI	UN	0,54300000	0,22	0,11
00043132	SINAPI	KG	0,02500000	21,00	0,52

TOTAL MATERIAL: 0,63

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	SINAPI	H	0,01560000	15,83	0,24
88245	SINAPI	H	0,09560000	20,76	1,98
92794	SINAPI	KG	1,00000000	11,21	11,21

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil

RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL SERVIÇO: 13,43

VALOR COM ENCARGOS: 14,06

VALOR BDI (28.35%): 3,99

VALOR COM BDI: 18,05

92775 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,22	0,26
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	21,00	0,52
TOTAL MATERIAL:					0,78

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	15,83	0,58
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22450000	20,76	4,66
92791 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	11,74	11,74
TOTAL SERVIÇO:					16,98

VALOR COM ENCARGOS: 17,76

VALOR BDI (28.35%): 5,03

VALOR COM BDI: 22,79

92452 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010749 LOCAÇÃO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	SINAPI	MES	1,18600000	3,62	4,29
00040275 LOCAÇÃO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	MES	0,35600000	7,90	2,81
00040287 LOCAÇÃO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,47400000	1,97	0,93
00040339 LOCAÇÃO DE CRUZETA PARA ESCORA METALICA	SINAPI	MES	1,18600000	1,97	2,33
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,36

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	7,22	0,07
00004491 PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,72600000	11,36	8,24
00040304 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,03300000	21,84	0,72
TOTAL MATERIAL:					9,03

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32400000	16,92	5,48
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,76900000	20,59	36,42
92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,62100000	126,64	78,64
TOTAL SERVIÇO:					120,54

VALOR COM ENCARGOS: 139,93

VALOR BDI (28.35%): 39,67

VALOR COM BDI: 179,60

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

103328 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	0,69	19,53
00034557 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	3,24	1,36
00037395 PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	40,33	0,20
TOTAL MATERIAL:					21,09

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	455,01	4,14
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	20,82	33,52
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	16,57	13,33
TOTAL SERVICOS:					50,99
VALOR COM ENCARGOS:					72,08
VALOR BDI (28.35%):					20,43
VALOR COM BDI:					92,51

101158 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034583 BLOCO DE GESSO COMPACTO / MACICO, BRANCO, E = 10 CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	SINAPI	M2	1,02700000	55,48	56,97
00044324 GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	SINAPI	KG	0,01000000	2,66	0,02
TOTAL MATERIAL:					56,99

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56700000	20,82	11,80
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28400000	16,57	4,70
TOTAL SERVICOS:					16,50
VALOR COM ENCARGOS:					73,49
VALOR BDI (28.35%):					20,83
VALOR COM BDI:					94,32

C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,3108	15,9299
TOTAL EQUIPAMENTO:					15,9299

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	16,7700	206,2710
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	20,7700	99,6960
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	20,7700	155,7750
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	15,5500	186,6000
TOTAL MAO DE OBRA:					689,8820

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%			
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	10,0500	12,0600
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	67,5000	42,0863
I0157 AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	9,5100	570,6000
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	76,1900	66,8948
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,5600	183,4560
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	12,6100	7,5660
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	13,8000	27,6000
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	10,0100	50,0500
TOTAL MATERIAL:					960,3131
VALOR COM ENCARGOS:					1.666,12
VALOR BDI (28.35%):					472,35
VALOR COM BDI:					2.138,47

C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL MAO DE OBRA:					39,9520
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,7100	10,6500
TOTAL MATERIAL:					10,6500
VALOR COM ENCARGOS:					50,60
VALOR BDI (28.35%):					14,35
VALOR COM BDI:					64,95

C4459 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	16,7700	11,7390
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,7700	14,5390
TOTAL MAO DE OBRA:					26,2780
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,7300	20,0550
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	15,5400	1,5540
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,3500	4,7250
TOTAL MATERIAL:					26,3340
VALOR COM ENCARGOS:					52,61
VALOR BDI (28.35%):					14,91
VALOR COM BDI:					67,52

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

94219 - CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	2,62	7,86
TOTAL MATERIAL:					7,86

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	438,04	5,12
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	16,57	5,79
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30500000	20,40	6,22
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	18,84	0,11
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	17,91	0,15
TOTAL SERVICOS:					17,39
VALOR COM ENCARGOS:					25,25
VALOR BDI (28.35%):					7,16
VALOR COM BDI:					32,41

94231 - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,19800000	36,06	7,13
00005061 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00600000	17,40	0,10
00005104 REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00120000	75,30	0,09
00013388 SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,04500000	244,54	11,00
00040873 RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	SINAPI	M	1,05000000	30,65	32,18
TOTAL MATERIAL:					50,50

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	16,57	3,42
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11200000	20,40	2,28
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	18,84	0,24
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	17,91	0,32
TOTAL SERVICOS:					6,26
VALOR COM ENCARGOS:					56,76
VALOR BDI (28.35%):					16,09
VALOR COM BDI:					72,85

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	15,5500	4,9760
TOTAL MAO DE OBRA:					11,2070

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	74,7200	0,1868
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,1000	0,3564
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5600	0,1814

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL MATERIAL: 0,7246

VALOR COM ENCARGOS: 11,93

VALOR BDI (28.35%): 3,38

VALOR COM BDI: 15,31

C3448 - BEIRAL DE MADEIRA (1X10)CM (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL MAO DE OBRA:					18,7700

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	15,5400	1,5540
I6232 REGUA DE MADEIRA (1X10)CM	SEINFRA	M	1,00000000	6,7700	6,7700
TOTAL MATERIAL:					8,3240

VALOR COM ENCARGOS: 27,09

VALOR BDI (28.35%): 7,68

VALOR COM BDI: 34,77

C1078 - DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
TOTAL MAO DE OBRA:					6,7080

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1251 CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	21,2100	4,2420
TOTAL MATERIAL:					4,2420

VALOR COM ENCARGOS: 10,95

VALOR BDI (28.35%): 3,10

VALOR COM BDI: 14,05

96116 - FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036238 FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,09560000	27,72	30,37
00039427 PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,84990000	7,37	28,37
00039430 PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,32650000	2,77	3,67
00039443 PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,19120000	0,30	0,65
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01320000	34,72	0,45
00040552 PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4 (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03330000	59,52	1,98
00043131 ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,04260000	24,39	1,03

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2

TOTAL MATERIAL: 66,52

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49940000	16,53	8,25
TOTAL SERVICOS:					8,25
VALOR COM ENCARGOS:					74,77
VALOR BDI (28.35%):					21,20
VALOR COM BDI:					95,97

91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	36,06	31,83
00004914 PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	688,77	688,77
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,61	2,93
00036888 GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	39,59	271,20
TOTAL MATERIAL:					994,73

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	20,82	7,41
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	16,57	2,94
TOTAL SERVICOS:					10,35
VALOR COM ENCARGOS:					1.005,08
VALOR BDI (28.35%):					284,94
VALOR COM BDI:					1.290,02

94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,23	2,11
00036896 JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	540,00	449,98
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	23,83	14,85
TOTAL MATERIAL:					466,94

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	20,82	10,80
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	16,57	4,29
TOTAL SERVICOS:					15,09
VALOR COM ENCARGOS:					482,03
VALOR BDI (28.35%):					136,66
VALOR COM BDI:					618,69

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2

94559 - JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011190 JANELA BASCULANTE, ACO, COM BATENTE/REQUADRO, 60 X 60	SINAPI	UN	2,77800000	229,00	636,16



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

00011190 CM (SEM VIDROS)

TOTAL MATERIAL: 636,16

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,58100000	20,82	95,37
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,29100000	16,57	37,96
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02100000	519,45	10,90
TOTAL SERVICOS:					144,23
VALOR COM ENCARGOS:					780,39
VALOR BDI (28.35%):					221,24
VALOR COM BDI:					1.001,63

C2984 - VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3MM (COLOCADO) (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12465 VIDRO CANELADO OU MARTELADO 3MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,00000000	127,7700	127,7700
TOTAL MATERIAL:					127,7700
VALOR COM ENCARGOS:					127,77
VALOR BDI (28.35%):					36,22
VALOR COM BDI:					163,99

98689 - SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 - JANELAS (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020232 SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	SINAPI	M	1,00000000	81,11	81,11
00037595 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	2,27	2,92
TOTAL MATERIAL:					84,03
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274 MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	20,42	11,16
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	16,57	4,52
TOTAL SERVICOS:					15,68
VALOR COM ENCARGOS:					99,71
VALOR BDI (28.35%):					28,27
VALOR COM BDI:					127,98

102185 - PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104 CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	2,00000000	140,59	281,18
00005031 VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	3,78000000	510,00	1.927,80
00011499 MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	2,00000000	757,68	1.515,36
TOTAL MATERIAL:					3.724,34
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,57000000	16,57	108,86

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,76000000	17,30	116,94
TOTAL SERVIÇO:						225,80
VALOR COM ENCARGOS:						3.950,14
VALOR BDI (28.35%):						1.119,86
VALOR COM BDI:						5.070,00

87879 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	411,47	1,72
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	20,82	1,45
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	16,57	0,11
TOTAL SERVIÇO:					3,28
VALOR COM ENCARGOS:					3,28
VALOR BDI (28.35%):					0,93
VALOR COM BDI:					4,21

87549 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02130000	455,01	9,69
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31000000	20,82	6,45
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	16,57	1,88
TOTAL SERVIÇO:					18,02
VALOR COM ENCARGOS:					18,02
VALOR BDI (28.35%):					5,11
VALOR COM BDI:					23,13

87547 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02130000	455,01	9,69
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	20,82	7,28
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	16,57	2,12
TOTAL SERVIÇO:					19,09
VALOR COM ENCARGOS:					19,09
VALOR BDI (28.35%):					5,41
VALOR COM BDI:					24,50

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30CM (900CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960

Alexandre Leonardo Frutuoso
 Alexandre Leonardo Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL MAO DE OBRA: 26,1504

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,4400	47,7840
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0300	16,2400
TOTAL MATERIAL:						64,0240
VALOR COM ENCARGOS:						90,17
VALOR BDI (28.35%):						25,56
VALOR COM BDI:						115,73

C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL MAO DE OBRA:						7,2640

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	3,5900	1,5150
TOTAL MATERIAL:						1,5150
VALOR COM ENCARGOS:						8,78
VALOR BDI (28.35%):						2,49
VALOR COM BDI:						11,27

98556 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018 (M2)

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA)	SINAPI	KG	4,20000000	3,45	14,49
00004030	VEU POLIESTER	SINAPI	M2	1,35100000	8,35	11,28
TOTAL MATERIAL:						25,77

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17800000	17,32	3,08
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88100000	20,82	18,34
TOTAL SERVICIO:						21,42
VALOR COM ENCARGOS:						47,19
VALOR BDI (28.35%):						13,38
VALOR COM BDI:						60,57

87630 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,56	0,28
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	15,04	3,15
TOTAL MATERIAL:						3,43

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	479,30	20,65

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	20,82	5,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	16,57	2,03
TOTAL SERVICOS:						27,78
VALOR COM ENCARGOS:						31,21
VALOR BDI (28.35%):						8,85
VALOR COM BDI:						40,06

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:					21,7920

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,4400	47,7840
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0300	16,2400
TOTAL MATERIAL:					64,0240
VALOR COM ENCARGOS:					85,82
VALOR BDI (28.35%):					24,33
VALOR COM BDI:					110,15

91837 - ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039245 ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 32 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	7,26	7,98
TOTAL MATERIAL:					7,98

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	17,25	1,55
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	21,02	1,89
91170 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	SINAPI	M	1,00000000	2,91	2,91
TOTAL SERVICOS:					6,35
VALOR COM ENCARGOS:					14,33
VALOR BDI (28.35%):					4,06
VALOR COM BDI:					18,39

91926 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,19000000	2,13	2,53
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	3,21	0,02
TOTAL MATERIAL:					2,55

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	17,25	0,51

Alexandre Leandro Futuroso
 Alexandre Leandro Futuroso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	21,02	0,63
TOTAL SERVIÇO:						1,14
VALOR COM ENCARGOS:						3,69
VALOR BDI (28.35%):						1,05
VALOR COM BDI:						4,74

91928 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,19000000	3,82	4,54
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	3,21	0,02
TOTAL MATERIAL:					4,56

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04000000	17,25	0,69
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04000000	21,02	0,84
TOTAL SERVIÇO:					1,53
VALOR COM ENCARGOS:					6,09
VALOR BDI (28.35%):					1,73
VALOR COM BDI:					7,82

91940 - CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872 CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	2,06	2,06
TOTAL MATERIAL:					2,06

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24700000	17,25	4,26
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24700000	21,02	5,19
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	519,45	0,46
TOTAL SERVIÇO:					9,91
VALOR COM ENCARGOS:					11,97
VALOR BDI (28.35%):					3,39
VALOR COM BDI:					15,36

91869 - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002684 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/4 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	9,79	9,95
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00230000	21,00	0,04
TOTAL MATERIAL:					9,99

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15400000	17,25	2,65
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15400000	21,02	3,23
TOTAL SERVIÇO:					5,88

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%			
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS: 15,87

VALOR BDI (28.35%): 4,50

VALOR COM BDI: 20,37

91896 - CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001874 CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	4,09	4,09
TOTAL MATERIAL:					4,09

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26400000	17,25	4,55
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26400000	21,02	5,54
TOTAL SERVICOS:					10,09

VALOR COM ENCARGOS: 14,18

VALOR BDI (28.35%): 4,02

VALOR COM BDI: 18,20

91877 - LUVAS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001902 LUVAS EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	2,25	2,25
TOTAL MATERIAL:					2,25

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17600000	17,25	3,03
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17600000	21,02	3,69
TOTAL SERVICOS:					6,72

VALOR COM ENCARGOS: 8,97

VALOR BDI (28.35%): 2,54

VALOR COM BDI: 11,51

96985 - HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003379 IEM PROCESSO DE DESATIVACAO! HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	86,22	86,22
TOTAL MATERIAL:					86,22

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25310000	17,25	4,36
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25310000	21,02	5,32
TOTAL SERVICOS:					9,68

VALOR COM ENCARGOS: 95,90

VALOR BDI (28.35%): 27,19

VALOR COM BDI: 123,09

91953 - INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO	SINAPI	UN	1,00000000	6,86	6,86

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

91946	(1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015					
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	15,22	15,22
TOTAL SERVIÇO:						22,08
VALOR COM ENCARGOS:						22,08
VALOR BDI (28.35%):						6,26
VALOR COM BDI:						28,34

91959 - INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	6,86	6,86
91958 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	28,15	28,15
TOTAL SERVIÇO:					35,01
VALOR COM ENCARGOS:					35,01
VALOR BDI (28.35%):					9,93
VALOR COM BDI:					44,94

91996 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	6,86	6,86
91994 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	19,32	19,32
TOTAL SERVIÇO:					26,18
VALOR COM ENCARGOS:					26,18
VALOR BDI (28.35%):					7,42
VALOR COM BDI:					33,60

101880 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012041 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	SINAPI	UN	1,00000000	689,89	689,89
TOTAL MATERIAL:					689,89
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01920000	548,83	10,53
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63370000	17,25	10,93
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63370000	21,02	13,32
TOTAL SERVIÇO:					34,78
VALOR COM ENCARGOS:					724,67
VALOR BDI (28.35%):					205,44
VALOR COM BDI:					930,11

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417436-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%			
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

93653 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,04	1,04
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	9,61	9,61
TOTAL MATERIAL:						10,65

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	17,25	0,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	21,02	0,73
TOTAL SERVICOS:						1,33

VALOR COM ENCARGOS: 11,98

VALOR BDI (28.35%): 3,40

VALOR COM BDI: 15,38

93654 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,04	1,04
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	9,61	9,61
TOTAL MATERIAL:						10,65

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	17,25	0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	21,02	1,00
TOTAL SERVICOS:						1,82

VALOR COM ENCARGOS: 12,47

VALOR BDI (28.35%): 3,54

VALOR COM BDI: 16,01

93671 - DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	1,62	4,86
00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	67,51	67,51
TOTAL MATERIAL:						72,37

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27340000	17,25	4,71
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27340000	21,02	5,74
TOTAL SERVICOS:						10,45

VALOR COM ENCARGOS: 82,82

VALOR BDI (28.35%): 23,48

VALOR COM BDI: 106,30

COTAÇÃO - LUMINÁRIA QUADRADA DE EMBUTIR COM LÂMPADA LED 1 X 24W (UN)

Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%			
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR COM ENCARGOS: 70,00

VALOR BDI (28.35%): 19,85

VALOR COM BDI: 89,85

C4562 - DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18442 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	119,1000	119,1000
TOTAL MATERIAL:					119,1000

VALOR COM ENCARGOS: 119,10

VALOR BDI (28.35%): 33,76

VALOR COM BDI: 152,86

C0517 - CABO COBRE NU 10MM2 (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	16,7700	2,3478
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	20,7700	2,9078
TOTAL MAO DE OBRA:					5,2556

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10336 CABO COBRE NU 10MM2	SEINFRA	M	1,02000000	7,4100	7,5582
TOTAL MATERIAL:					7,5582

VALOR COM ENCARGOS: 12,81

VALOR BDI (28.35%): 3,63

VALOR COM BDI: 16,44

102264 - TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000303 ANEL BORRACHA, PARA TUBO PVC, REDE COLETOR ESGOTO, DN 100 MM (NBR 7362)	SINAPI	UN	0,16670000	4,32	0,72
00009836 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05000000	15,73	16,51
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,01042000	21,27	0,22
TOTAL MATERIAL:					17,45

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246 ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07528000	14,42	1,08
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07528000	16,57	1,24
TOTAL SERVICOS:					2,32

VALOR COM ENCARGOS: 19,77

VALOR BDI (28.35%): 5,60

VALOR COM BDI: 25,37

89712 - TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01080000	51,55	0,55
00009838 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05000000	9,66	10,14

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01630000	58,40	0,95
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,12700000	1,79	0,22
TOTAL MATERIAL:						11,86

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	16,50	6,27
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	20,21	7,67
TOTAL SERVICOS:						13,94

VALOR COM ENCARGOS: 25,80

VALOR BDI (28.35%): 7,31

VALOR COM BDI: 33,11

89711 - TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05000000	5,67	5,95
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,10000000	1,79	0,17
TOTAL MATERIAL:						6,12

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	16,50	4,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	20,21	6,06
TOTAL SERVICOS:						11,01

VALOR COM ENCARGOS: 17,13

VALOR BDI (28.35%): 4,86

VALOR COM BDI: 21,99

89713 - TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02470000	51,55	1,27
00009837	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05000000	13,94	14,63
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03850000	58,40	2,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,18700000	1,79	0,33
TOTAL MATERIAL:						18,47

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56000000	16,50	9,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56000000	20,21	11,31
TOTAL SERVICOS:						20,55

VALOR COM ENCARGOS: 39,02

VALOR BDI (28.35%): 11,06

VALOR COM BDI: 50,08

89356 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,06100000	4,82	5,11
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,12300000	1,79	0,22
TOTAL MATERIAL:						5,33

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36900000	16,50	6,08
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36900000	20,21	7,45
TOTAL SERVICIO:					13,53	
VALOR COM ENCARGOS:					18,86	
VALOR BDI (28.35%):					5,35	
VALOR COM BDI:					24,21	

89357 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,06100000	10,82	11,48
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,14700000	1,79	0,26
TOTAL MATERIAL:					11,74	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	16,50	7,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	20,21	8,89
TOTAL SERVICIO:					16,15	
VALOR COM ENCARGOS:					27,89	
VALOR BDI (28.35%):					7,91	
VALOR COM BDI:					35,80	

C1576 - JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50MM (4"X2")-C/ANÉIS (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	16,7700	7,7142
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	20,3200	9,3472
TOTAL MAO DE OBRA:					17,0614	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10073	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 100MM (4")	SEINFRA	UN	2,00000000	2,9900	5,9800
10076	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 50MM (2")	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8400	1,8400
11319	JUNÇÃO PVC PARA ESGOTO 100X50MM (4X2")	SEINFRA	UN	1,00000000	12,0500	12,0500
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,05600000	41,3300	2,3145
TOTAL MATERIAL:					22,1845	
VALOR COM ENCARGOS:					39,25	
VALOR BDI (28.35%):					11,13	
VALOR COM BDI:					50,38	

89744 - JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	3,90	3,90

Alexandre Leandro Futuro
 Alexandre Leandro Futuro
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	8,94	8,94
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,04600000	21,27	0,97

TOTAL MATERIAL: 13,81

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	16,50	4,12
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	20,21	5,05

TOTAL SERVICOS: 9,17

VALOR COM ENCARGOS: 22,98

VALOR BDI (28.35%): 6,51

VALOR COM BDI: 29,49

89731 - JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	2,20	2,20
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,70	2,70
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,02000000	21,27	0,42

TOTAL MATERIAL: 5,32

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	16,50	2,14
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	20,21	2,62

TOTAL SERVICOS: 4,76

VALOR COM ENCARGOS: 10,08

VALOR BDI (28.35%): 2,86

VALOR COM BDI: 12,94

89724 - JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	51,55	0,51
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,93	3,93
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	58,40	0,87
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02100000	1,79	0,03

TOTAL MATERIAL: 5,34

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	16,50	1,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	20,21	2,02

TOTAL SERVICOS: 3,67

VALOR COM ENCARGOS: 9,01

VALOR BDI (28.35%): 2,55

VALOR COM BDI: 11,56

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

C0691 - CAP PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4") (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,04500000	16,7700	0,7547
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,04500000	20,3200	0,9144
TOTAL MAO DE OBRA:					1,6691

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	45,1600	0,1129
10475 CAP PVC SOLD. MARROM DIAM. 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,9900	0,9900
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	39,2200	0,1569
TOTAL MATERIAL:					1,2598
VALOR COM ENCARGOS:					2,93
VALOR BDI (28.35%):					0,83
VALOR COM BDI:					3,76

89440 - TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01100000	51,55	0,56
00007139 TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	1,61	1,61
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	58,40	0,70
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04500000	1,79	0,08
TOTAL MATERIAL:					2,95
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	16,50	1,98
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	20,21	2,42
TOTAL SERVICOS:					4,40
VALOR COM ENCARGOS:					7,35
VALOR BDI (28.35%):					2,08
VALOR COM BDI:					9,43

C3653 - ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25MM (3/4") (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL MAO DE OBRA:					3,3381
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	45,1600	0,1355
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	0,2800	0,0700
16722 ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,7100	0,7100
TOTAL MATERIAL:					0,9155
VALOR COM ENCARGOS:					4,25
VALOR BDI (28.35%):					1,20
VALOR COM BDI:					5,45

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

C4926 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL MAO DE OBRA:					18,5450

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19407 CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	30,0000	30,0000
TOTAL MATERIAL:					30,0000

VALOR COM ENCARGOS: 48,55

VALOR BDI (28.35%): 13,76

VALOR COM BDI: 62,31

89707 - CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (UN)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01480000	51,55	0,76
0000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	2,20	2,20
00005103 CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	22,42	22,42
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,02000000	21,27	0,42
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02250000	58,40	1,31
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,06400000	1,79	0,11
TOTAL MATERIAL:					27,22

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	16,50	4,12
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	20,21	5,05
TOTAL SERVICOS:					9,17

VALOR COM ENCARGOS: 36,39

VALOR BDI (28.35%): 10,32

VALOR COM BDI: 46,71

94793 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01680000	17,37	0,29
00006014 REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1 1/4 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	106,29	106,29
TOTAL MATERIAL:					106,58

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31310000	16,50	5,16
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31310000	20,21	6,32
TOTAL SERVICOS:					11,48

VALOR COM ENCARGOS: 118,06

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%			
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR BDI (28.35%): 33,47

VALOR COM BDI: 151,53

C1744 - LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL MARROM D= 32X25MM (1"X3/4") (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL MAO DE OBRA:					3,3381

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	45,1600	0,2710
I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9600	2,9600
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00950000	39,2200	0,3726
TOTAL MATERIAL:					3,6036

VALOR COM ENCARGOS: 6,94

VALOR BDI (28.35%): 1,97

VALOR COM BDI: 8,91

C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,3200	5,0800
TOTAL MAO DE OBRA:					13,4650

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784
I1865 SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	10,8000	10,8000
TOTAL MATERIAL:					10,8784

VALOR COM ENCARGOS: 24,34

VALOR BDI (28.35%): 6,90

VALOR COM BDI: 31,24

C1559 - JOELHO PVC SOLD. AZUL D=25MMX3/4" (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,7700	3,0186
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	20,3200	3,6576
TOTAL MAO DE OBRA:					6,6762

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	45,1600	0,1129
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,39000000	0,2800	0,1092
I1301 JOELHO PVC SOLDAVEL AZUL DE 25X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	5,8400	5,8400
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	39,2200	0,1569
TOTAL MATERIAL:					6,2190

VALOR COM ENCARGOS: 12,90

VALOR BDI (28.35%): 3,66

VALOR COM BDI: 16,56

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

C5017 - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (M2)

MAO DE OBRA	DESCR. OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,60000000	16,7700	10,0620
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						16,2930

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1218	GAS	SEINFRA	KG	0,26000000	6,3800	1,6588
I9503	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	29,6500	34,0975
I9509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	7,7700	3,1080
TOTAL MATERIAL:						38,8643

VALOR COM ENCARGOS: 55,16

VALOR BDI (28.35%): 15,64

VALOR COM BDI: 70,80

C2832 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

MAO DE OBRA	DESCR. OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:						31,1000

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	76,1900	113,6755
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	34,3300	102,9900
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	10,8400	27,1000
TOTAL MATERIAL:						243,7655

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	59,8200	601,1910
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	104,7900	1.353,8868
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	14,1300	591,4818
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	375,3300	108,8457
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	395,5400	236,5329
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	66,1900	121,7896
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	22,2500	244,7500
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	41,2100	586,8304
TOTAL SERVICO:						3.845,3082

VALOR COM ENCARGOS: 4.120,04

VALOR BDI (28.35%): 1.168,03

VALOR COM BDI: 5.288,07

86931 - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	9,82	9,82
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA	SINAPI	UN	1,00000000	433,58	433,58

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022	BDI : 28,35%			
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

86888 BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL SERVIÇO: 443,40

VALOR COM ENCARGOS: 443,40

VALOR BDI (28.35%): 125,70

VALOR COM BDI: 569,10

C0357 - BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3CM (COLOCADO) (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:					56,0240

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	74,7200	0,5978
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	0,5600	1,7920
I1230 BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES, E=3cm	SEINFRA	M2	1,00000000	422,6400	422,6400
TOTAL MATERIAL:					425,0298

VALOR COM ENCARGOS: 481,05

VALOR BDI (28.35%): 136,38

VALOR COM BDI: 617,43

C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL MAO DE OBRA:					10,3850

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8670 PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	20,5100	20,5100
TOTAL MATERIAL:					20,5100

VALOR COM ENCARGOS: 30,90

VALOR BDI (28.35%): 8,76

VALOR COM BDI: 39,66

86936 - CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	52,25	52,25
86881 SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	146,54	146,54
86900 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	171,29	171,29
TOTAL SERVIÇO:					370,08

VALOR COM ENCARGOS: 370,08

VALOR BDI (28.35%): 104,92

VALOR COM BDI: 475,00

86938 - CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--------	------	-------------	----------------	-------

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	48,50	48,50
86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	146,54	146,54
86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	130,76	130,76
					TOTAL SERVIÇO:	325,80
					VALOR COM ENCARGOS:	325,80
					VALOR BDI (28.35%):	92,36
					VALOR COM BDI:	418,16

C2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,7700	10,9005
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200	13,2080
TOTAL MAO DE OBRA:					24,1085
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784
I2130 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	32,8400	32,8400
TOTAL MATERIAL:					32,9184
VALOR COM ENCARGOS:					57,03
VALOR BDI (28.35%):					16,17
VALOR COM BDI:					73,20

C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,5500	5,4425
TOTAL MAO DE OBRA:					31,4050
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	74,7200	0,0374
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5600	0,0840
I1646 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA	M	1,00000000	194,0400	194,0400
TOTAL MATERIAL:					194,1614
VALOR COM ENCARGOS:					225,57
VALOR BDI (28.35%):					63,95
VALOR COM BDI:					289,52

C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20X0.60)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL MAO DE OBRA: 146,8200

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01900000	74,7200	1,4197
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,60000000	8,2800	4,9680
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,83000000	0,5600	5,5048
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02600000	73,9000	1,9214
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	164,1100	164,1100
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	44,0500	44,0500
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	1,10000000	6,8900	7,5790
I2487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	SEINFRA	UN	1,00000000	165,0000	165,0000
I2503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	37,2200	37,2200
TOTAL MATERIAL:						431,7729
VALOR COM ENCARGOS:						578,59
VALOR BDI (28.35%):						164,03
VALOR COM BDI:						742,62

C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL MAO DE OBRA:						18,5450
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	50,9400	50,9400
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784
TOTAL MATERIAL:						51,0184
VALOR COM ENCARGOS:						69,56
VALOR BDI (28.35%):						19,72
VALOR COM BDI:						89,28

C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200
VALOR COM ENCARGOS:						6,22
VALOR BDI (28.35%):						1,76
VALOR COM BDI:						7,98

88497 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,10000000	0,73	0,07
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,55502000	2,16	3,35
TOTAL MATERIAL:						3,42

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

Alexandre Leonardo Frutuoso
 Alexandre Leonardo Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31200000	21,90	6,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	16,57	1,88
TOTAL SERVICIO:						8,71
VALOR COM ENCARGOS:						12,13
VALOR BDI (28.35%):						3,44
VALOR COM BDI:						15,57

95305 - TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,14000000	4,13	4,70
TOTAL MATERIAL:					4,70	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	21,90	4,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	16,57	1,14
TOTAL SERVICIO:					5,25	
VALOR COM ENCARGOS:					9,95	
VALOR BDI (28.35%):					2,82	
VALOR COM BDI:					12,77	

C1617 - LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL MAO DE OBRA:					17,0930	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5500	0,1375
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,0800	1,4496
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,24000000	21,2500	5,1000
TOTAL MATERIAL:					6,6871	

VALOR COM ENCARGOS: 23,78
VALOR BDI (28.35%): 6,74
VALOR COM BDI: 30,52

88484 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	7,05	1,12
TOTAL MATERIAL:					1,12	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	21,90	1,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	16,57	0,31
TOTAL SERVICIO:					1,42	
VALOR COM ENCARGOS:					2,54	
VALOR BDI (28.35%):					0,72	

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso

Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: 3,26

88488 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	17,33	5,71
TOTAL MATERIAL:					5,71

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	21,90	5,34
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	16,57	1,47
TOTAL SERVICIO:					6,81

VALOR COM ENCARGOS: 12,52

VALOR BDI (28.35%): 3,55

VALOR COM BDI: 16,07

C1616 - LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL MAO DE OBRA:					17,0930

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,1900	0,8595
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5500	0,1375
11488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,9100	1,4292
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	24,5900	5,9016
TOTAL MATERIAL:					8,3278

VALOR COM ENCARGOS: 25,42

VALOR BDI (28.35%): 7,21

VALOR COM BDI: 32,63

C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:					16,6050

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10154 ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	5,4400	0,4352
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	24,5900	6,1475
TOTAL MATERIAL:					6,5827

VALOR COM ENCARGOS: 23,19

VALOR BDI (28.35%): 6,57

VALOR COM BDI: 29,76

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL MAO DE OBRA:						30,0320

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	17,1900	0,5157
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,9900	3,9984
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,6900	0,5070
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	22,5800	2,7096
TOTAL MATERIAL:					7,7307	
VALOR COM ENCARGOS:					37,76	
VALOR BDI (28.35%):					10,70	
VALOR COM BDI:					48,46	

92396 - EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	100,00	5,68
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00650000	84,81	0,55
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SINAPI	M2	1,04870000	35,23	36,94
TOTAL MATERIAL:					43,17	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39750000	20,71	8,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39750000	16,57	6,58
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	12,00	0,04
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,19470000	0,61	0,11
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04830000	12,87	0,62
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,15040000	0,98	0,14
TOTAL SERVICIO:					15,72	
VALOR COM ENCARGOS:					58,89	
VALOR BDI (28.35%):					16,70	
VALOR COM BDI:					75,59	

C4726 - CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19040	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 5,00MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	529,2000	211,6800
19046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	93,7100	37,4840
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU	SEINFRA	UN	2,40000000	5,5100	13,2240

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

19048	BRANCA						
19049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,03000000	16,5400	33,5762	
						TOTAL MATERIAL:	295,9642
						VALOR COM ENCARGOS:	295,96
						VALOR BDI (28.35%):	83,90
						VALOR COM BDI:	379,86

C4557 - PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18437 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	494,5200	494,5200	
					TOTAL MATERIAL:	494,5200
					VALOR COM ENCARGOS:	494,52
					VALOR BDI (28.35%):	140,20
					VALOR COM BDI:	634,72

C3505 - GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4" (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700	
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700	
					TOTAL MAO DE OBRA:	41,5400
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10878 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 3/4"	SEINFRA	UN	0,20000000	7,8300	1,5660	
11952 TE AÇO GALVANIZADO DE 3/4'	SEINFRA	UN	0,60000000	10,1200	6,0720	
12167 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4)	SEINFRA	M	2,70000000	22,6600	61,1820	
16233 CRUZETA AÇO GALVANIZADO 3/4"	SEINFRA	UN	0,40000000	22,2800	8,9120	
					TOTAL MATERIAL:	77,7320
					VALOR COM ENCARGOS:	119,27
					VALOR BDI (28.35%):	33,81
					VALOR COM BDI:	153,08

COT - MARQUISE DE ACM (FACHADA) (UN)

VALOR COM ENCARGOS:	1.700,00
VALOR BDI (28.35%):	481,95
VALOR COM BDI:	2.181,95

C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925	
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695	
					TOTAL MAO DE OBRA:	11,4620
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

Alexandre Leandro Frutuoso
 Alexandre Leandro Frutuoso
 Engenheiro Civil
 RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,5500	0,2750
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	12,0800	0,8456
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	2,9200	0,8760
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	21,2500	1,7000
TOTAL MATERIAL:						3,6966

VALOR COM ENCARGOS: 15,16

VALOR BDI (28.35%): 4,30

VALOR COM BDI: 19,46

CP - LET - LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 50CM (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	16,77	18,45
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,77	16,62
11858 SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:					61,03

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01000000	74,72	0,75
10301 BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,20	1,60
10539 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,87500000	21,18	39,71
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,56	1,40
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,20000000	24,99	5,00
11582 PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,62	4,96
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,17500000	22,58	3,95
TOTAL MATERIAL:					57,37

VALOR COM ENCARGOS: 118,40

VALOR BDI (28.35%): 33,57

VALOR COM BDI: 151,97

98504 - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003324 GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	9,99	9,99
TOTAL MATERIAL:					9,99

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15640000	16,57	2,59
88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03910000	16,32	0,63
TOTAL SERVICIO:					3,22

VALOR COM ENCARGOS: 13,21

VALOR BDI (28.35%): 3,75

VALOR COM BDI: 16,96

C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS	DATA : 07/06/2022		BDI : 28,35%		
LOCAL:	BAIRRO PAVÃOZINHO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL MAO DE OBRA: 10,8850

VALOR COM ENCARGOS: 10,88

VALOR BDI (28.35%): 3,08

VALOR COM BDI: 13,96

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL MAO DE OBRA:					1,1663

VALOR COM ENCARGOS: 1,17

VALOR BDI (28.35%): 0,33

VALOR COM BDI: 1,50

ADM - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

VALOR COM ENCARGOS: 83,40

VALOR BDI (28.35%): 23,64

VALOR COM BDI: 107,04

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2

OBRA: **REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS**

SERVIÇO: **ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS (47,76%) INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO**

UNIDADE: %

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	HxMÊS	0,35	5.868,92	2.054,12
18584	ENGENHEIRO JÚNIOR	HxMÊS	0,05	14.514,46	725,72

TOTAL SIMPLES 2.779,84

TOTAL PARA **3 MESES** 8.339,52

FRAÇÃO DE 100% 83,40

BDI: **28,35%** 23,64

TOTAL GERAL 107,04


Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS



Figura 1 – FACHADA PROJETADA



Figura 2 – FACHADA EXISTENTE

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS



Figura 3 - RECEPÇÃO



Figura 4 - SALA

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS



Figura 5 – BANHEIRO



Figura 6 – VIGA

Alexandre Leandro Frutuoso
Alexandre Leandro Frutuoso
Engenheiro Civil
RNP 061417456-2



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20220999939

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMPLEMENTAR à
 CE20210844418

1. Responsável Técnico

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, PÓS-GRADUAÇÃO EM AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA**

RNP: **0614174562**

Registro: **55822CE**

Empresa contratada: **WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - EPP**

Registro : **0000405612-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

AVENIDA FRANCISCO FRANÇA CAMBRAIA

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Senador Pompeu**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Contrato: **SI-TP002/2021-01**

Celebrado em: **25/03/2021**

Valor: **R\$ 11.800,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA GEMINIANO VITORIANO DE OLIVEIRA

Nº: **149**

Complemento:

Bairro: **PAVÃOZINHO**

Cidade: **Senador Pompeu**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Data de Início: **25/03/2021**

Previsão de término: **08/06/2022**

Coordenadas Geográficas: **-5.587721, -39.374707**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	337,21	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	337,21	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO E ORÇAMENTO DA REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS II NO BAIRRO PAVÃOZINHO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU - CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Alexandre Leandro Frutuoso

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO - CPF: 039.453.983-47

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CNPJ:
07.728.421/0001-82

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **08/06/2022**

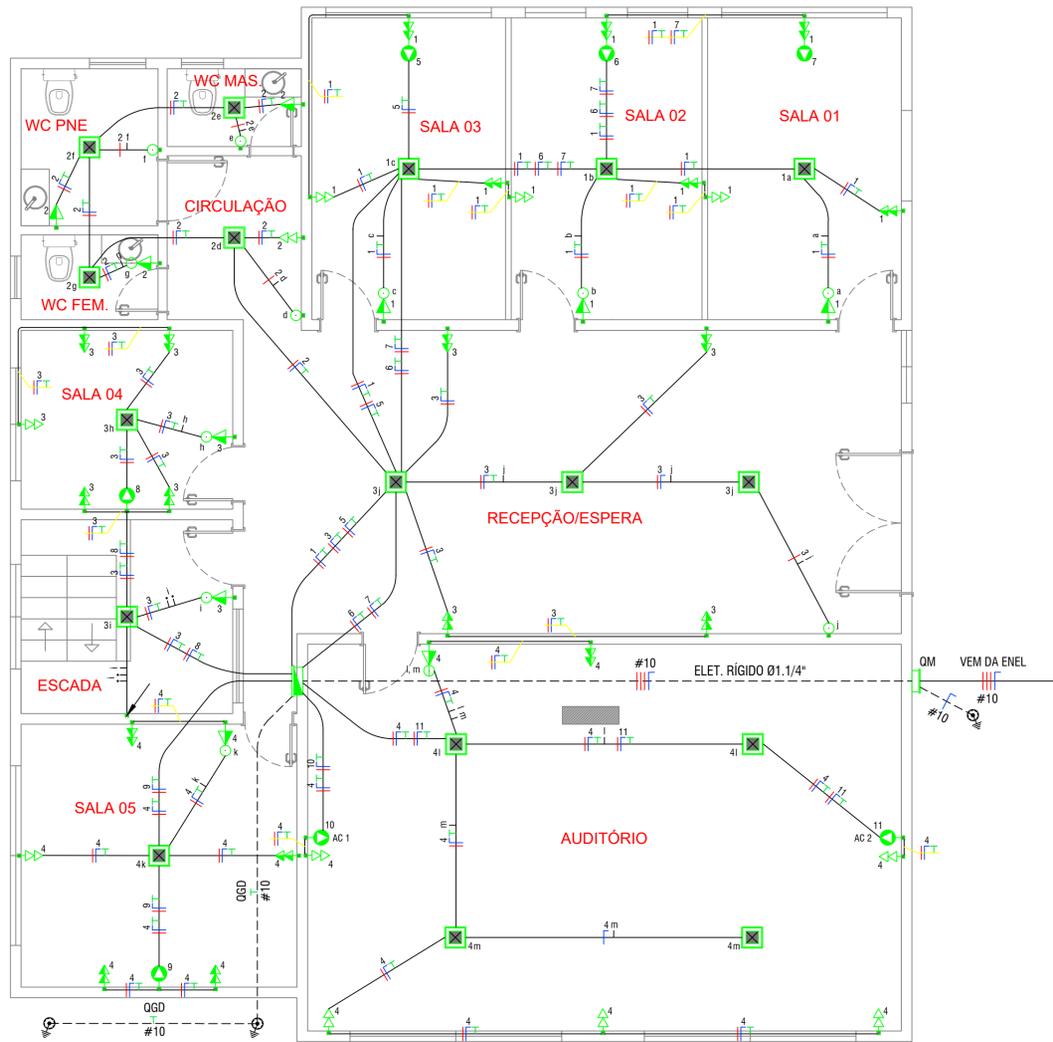
Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8215428657**

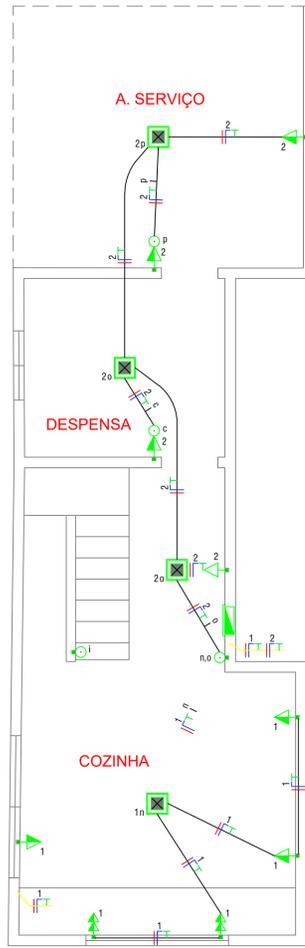
A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0Zyz9

Impresso em: 13/06/2022 às 15:46:00 por: , ip: 168.181.12.23

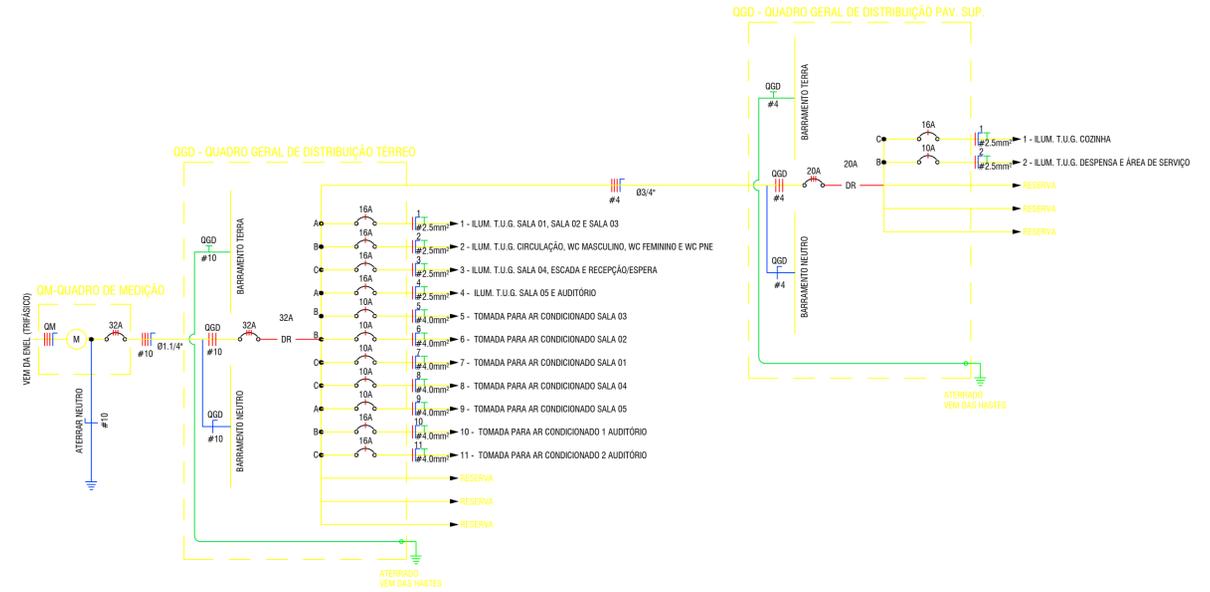




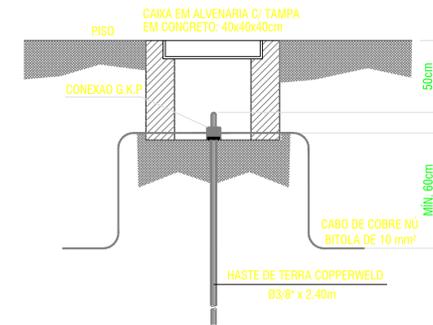
01 PLANTA BAIXA ELÉTRICA - TÉRREO
ESC: 1/50



02 PLANTA BAIXA ELÉTRICA - SUBSOLO
ESC: 1/50



03 DETALHE DIAGRAMA UNIFILAR
ESC: S/ESCALA

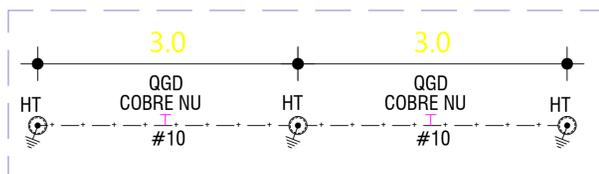


04 DETALHE MALHA DE ATERRAMENTO
ESC: S/ESCALA

	TOMADA PARA AR CONDICIONADO H = 2,40M		TOMADA SIMPLES 3P H = 1,10M		ELETRODUTO RÍGIDO NO PISO
	LUMINÁRIA PAINEL DE LED NO TETO 18W		TOMADA DUPLA 3P H = 0,50M		ELETRODUTO FLEXÍVEL NO TETO
	INTERRUPTOR SIMPLES H = 1,10M		TOMADA DUPLA 3P H = 1,10M		HASTE DE ATERRAMENTO DE COBRE 3/8" x 2,40m
	INTERRUPTOR DUPLO H = 1,10M		FIOS FASE, NEUTRO, TERRA, RETORNO E PARALELO		CAIXA 4X2"
	INTERRUPTOR SIMPLES THREE WAY H = 1,10M		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO H = 1,50M		ELETRODUTO QUE DESCE
	TOMADA SIMPLES 3P H = 0,30M		QUADRO DE MEDIÇÃO H = 1,50M		

OBSERVAÇÕES:

- TODOS OS CIRCUITOS DE TOMADAS E ILUMINAÇÃO COM SEÇÃO DE CONDUTORES NÃO REPRESENTADOS SERÃO DE 2,50mm²
- TODOS OS ELETRODUTOS COM BITOLAS NÃO REPRESENTADAS SERÃO DE 25mm (Ref. 3/4")



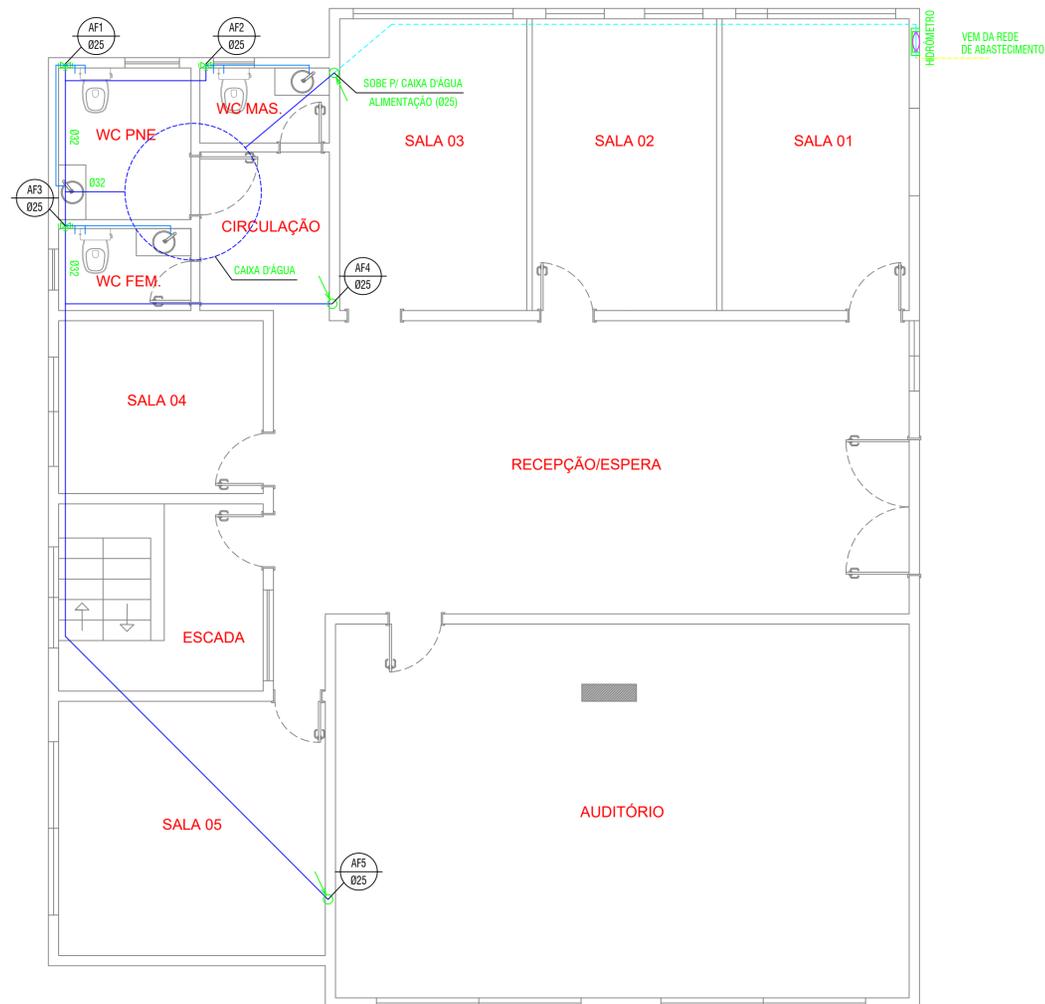
05 DETALHE MALHA DE ATERRAMENTO
ESC: S/ESCALA

06 QUADRO DE CARGAS - TÉRREO
ESC: S/ESCALA

07 QUADRO DE CARGAS - SUBSOLO
ESC: S/ESCALA

CLIENTE/CPF: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CE	ARQUITETO/CAU: ENGENHEIRO CIVIL/CREA:
PROJETO: PROJETO ELÉTRICO	ÁREA DO TERRENO: ÁREA CONSTRUÍDA:
ETAPA: EXECUTIVO	

ENDEREÇO DA OBRA: CRAS II - PAVÃOZINHO - SENADOR POMPEU -CE	CONTÉUDO: - PLANTA BAIXA ELÉTRICA - TÉRREO - PLANTA BAIXA ELÉTRICA - PAV. SUPERIOR - DETALHE MALHA DE ATERRAMENTO - QUADRO DE CARGAS - QGD TÉRREO - QUADRO DE CARGAS - QGD PAV. SUPERIOR - DETALHE DIAGRAMA UNIFILAR	ATUALIZAÇÃO: - INDICADA
DIMENSÃO DA FOLHA: A1 (99x640mm)	ESCALA: INDICADA	
DATA: 02/02/2022	DESENHO:	



01 | PLANTA HIDRÁULICA TÉRREO
ESCALA: 1/50

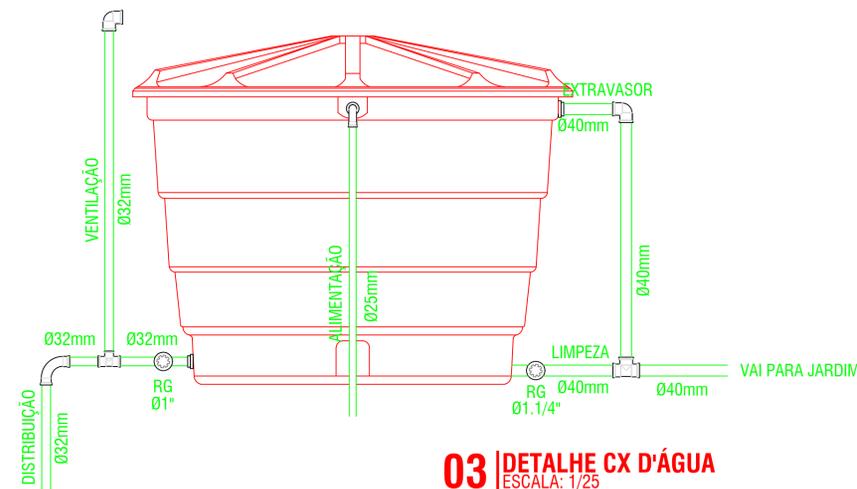


02 | PLANTA HIDRÁULICA SUBSOLO
ESCALA: 1/50

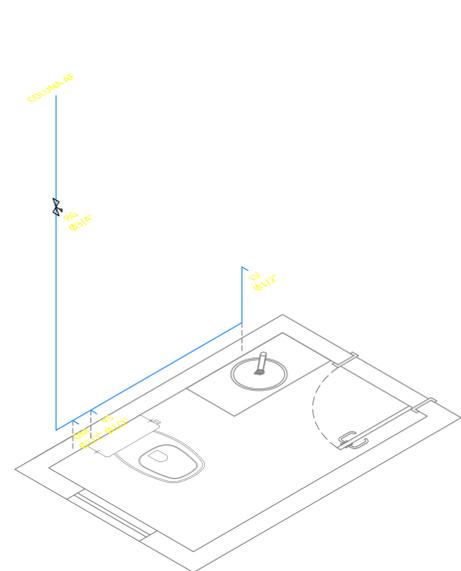
- TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO/BARRILETE
- - - TUBULAÇÃO DE ALIMENTAÇÃO-PISO
- TUBULAÇÃO DE ALIMENTAÇÃO-PAREDE
- - - TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO-PISO
- TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO-PAREDE

LEGENDA	DISCRIMINAÇÃO
RP	REGISTRO DE PRESSÃO
RG	REGISTRO DE GAVETA
LV	LAVATÓRIO
CH	CHUVEIRO
DM	DUCHA MANUAL
TL	TANQUE DE LAVAR ROUPA
PIA	PIA DE COZINHA
ML	MÁQUINA DE LAVAR ROUPA
VS	CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA
AF	ÁGUA FRIA
TJ	TORNEIRA DE JARDIM

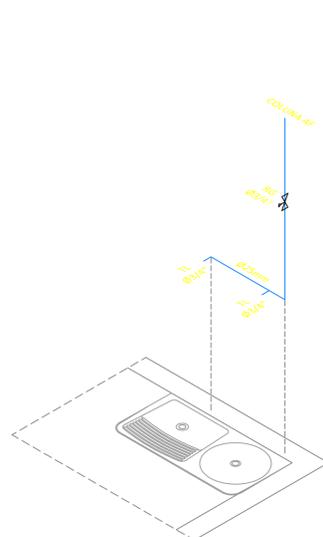
OBS.: TUBULAÇÕES COM DIÂMETRO NÃO REPRESENTADO TÊM DIÂMETRO DE 25 mm



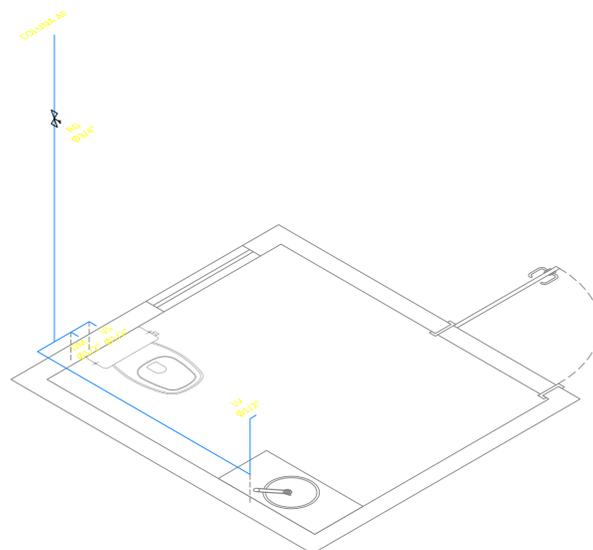
03 | DETALHE CX D'ÁGUA
ESCALA: 1/25



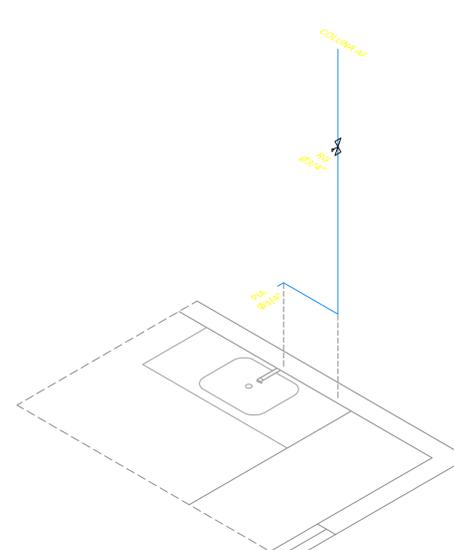
04 | ISOMÉTRICO - WC MASC E FEM.
ESCALA: S/ ESCALA



05 | ISOMÉTRICO - Á. SERVIÇO
ESCALA: S/ ESCALA



06 | ISOMÉTRICO - WC PNE
ESCALA: S/ ESCALA



07 | ISOMÉTRICO - COZINHA
ESCALA: S/ ESCALA


PREFEITURA DE SENADOR POMPEU
 CUIDANDO DAS PESSOAS

CLIENTE/CPF: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CE
 ARQUITETO/CAU: _____
 ENGENHEIRO CIVIL/CREA: _____

PROJETO: PROJETO HIDRAULICO
 ETAPA: EXECUTIVO

ENDEREÇO DA OBRA: CRAS II - PAVÃOZINHO - SENADOR POMPEU - CE
 DIMENSÃO DA FOLHA: A1 (594x840mm)
 DATA: 15/06/2022
 DESENHO: _____

CONTEÚDO:
 - PLANTA BAIXA - HIDRÁULICA
 - PLANTA DE COBERTA - HIDRÁULICA
 - DETALHAMENTOS

ATUALIZAÇÃO:
 - INDICADA

01
 01

QUADRO DE LEGENDAS

CONEXÕES DE PVC SOLDÁVEL BRANCO

- Caixa Sifonada 100x100x40mm (Detalhado/em Planta)
- Caixa Sifonada 100x100x50mm (Detalhado/em Planta)
- Caixa Sifonada 100x100x50mm-entradas de 50 mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 50mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 secundário 40mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 90 100mm (Detalhado/Sobe)
- Joelho 90 50mm (Detalhado/Lateral)
- Joelho 90 40mm (Detalhado/Lateral)
- Joelho 90 secundário 40mm (Detalhado/Desce)
- Joelho 90 secundário 40mm (Detalhado/Sobe)
- Tê 50mm (Detalhado/Sobe)
- Junção 50mm (Detalhado/em Planta)
- Junção 75mm c/ redução 50mm (Detalhado/em Planta)
- Junção 100mm c/ redução 50mm (Detalhado/em Planta)
- Curva longa 45 100mm (Detalhado/em Planta)

CONEXÕES DE PVC SOLDÁVEL MARROM

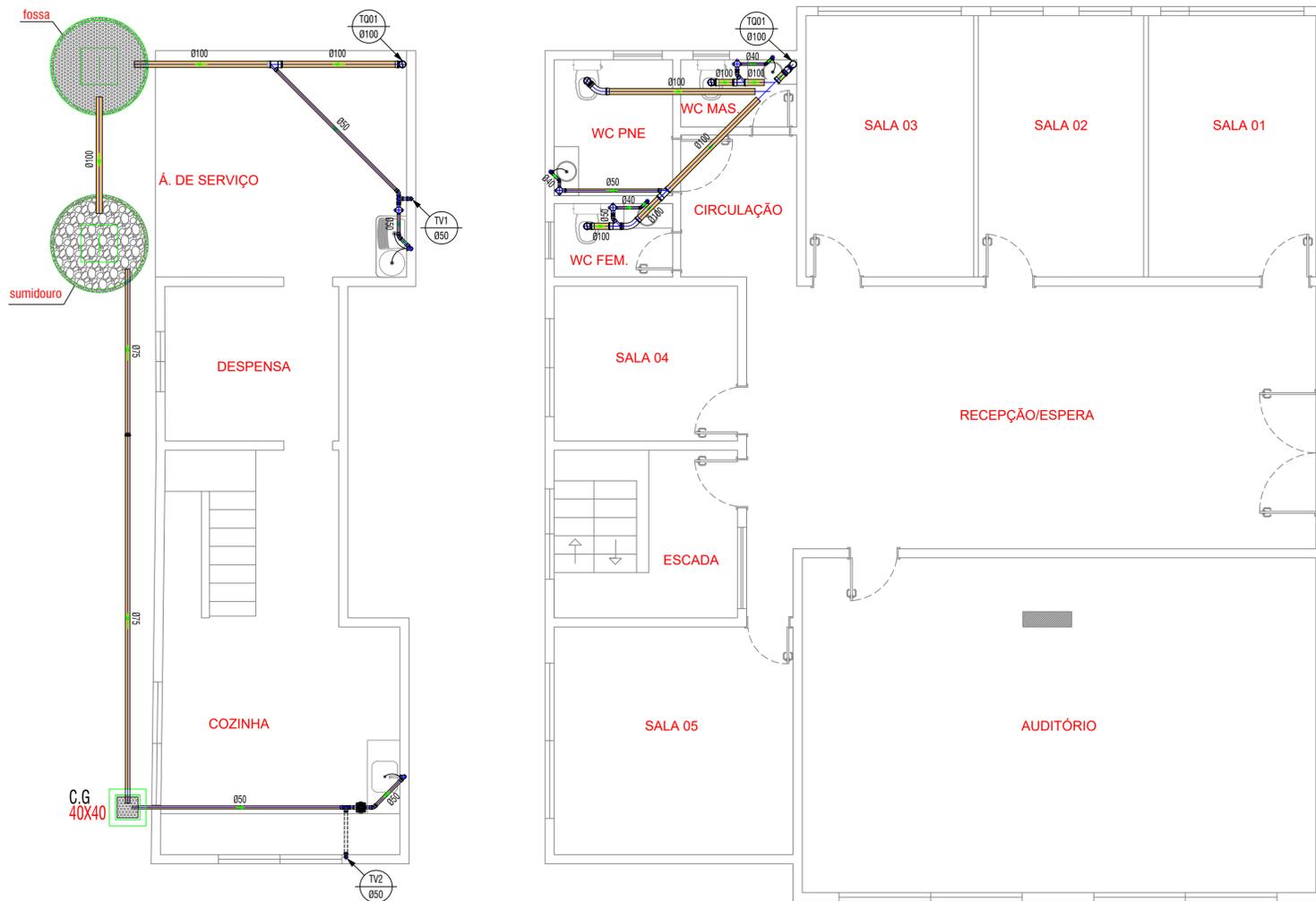
- Joelho 90° 25mm (Detalhado/Desce)
- Joelho 90° 25mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 90° 25mm (Detalhado/Sobe)
- Joelho 45° 25mm (Detalhado/Planta)

TUBOS DE QUEDAS E COLUNAS

- TQ ØXX TUBO DE QUEDA DE ESGOTO
- TV ØXX TUBO DE VENTILAÇÃO

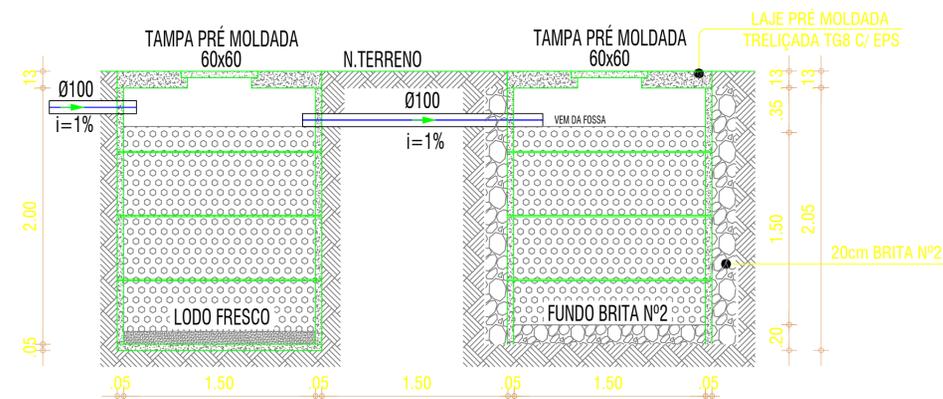
TUBULAÇÃO DE PVC PARA ESGOTO

- TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO



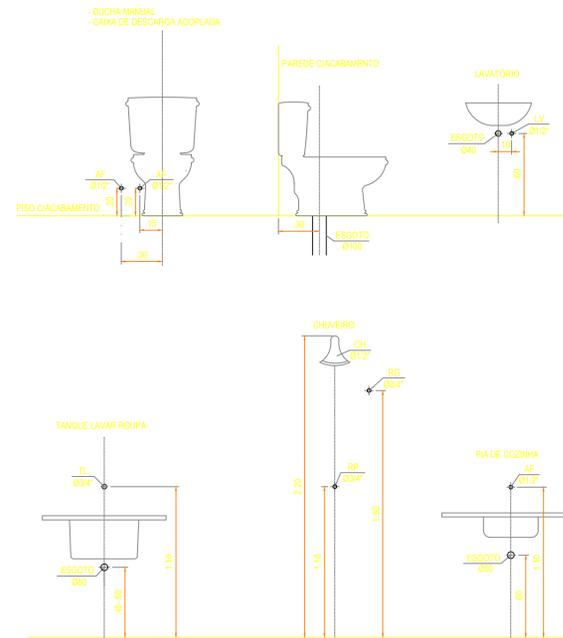
01 | PLANTA BAIXA SANITÁRIA-SUBSOLO
ESC: 1:50

02 | PLANTA BAIXA SANITÁRIA-TÉRREO
ESC: 1:50



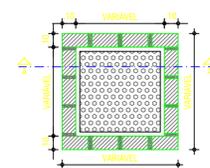
03 | DET. CORTE TRAN. FOSSA/SUMIDOURO
ESC: s/ escala

*FAZER VENTILAÇÃO COM SAÍDA 10CM ABAIXO DA TAMPA
*TAXA TMAX CONSIDERADA: 40L/M³ x DIA

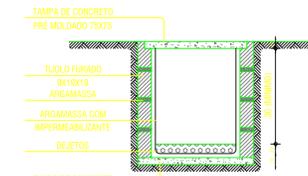


04 | DETALHES LOUÇAS SANITÁRIAS
ESC: 1:25

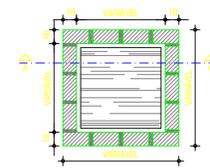
DIÂMETRO (mm)	DECLIVIDADE (%)
100	1
50	2
40	3



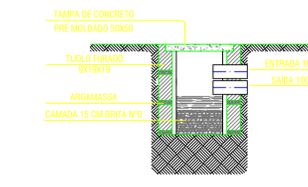
05 | DET. C.I. - PLANTA
ESC: 1:25



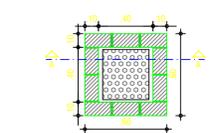
06 | DET. C.I. - CORTE AA'
ESC: 1:25



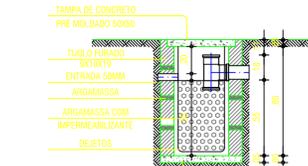
07 | DET. C.P. - PLANTA
ESC: 1:25



08 | DET. C.P. - CORTE AA'
ESC: 1:25



09 | DET. C.G. - PLANTA
ESC: 1:25



10 | DET. C.G. - CORTE AA'
ESC: 1:25

CLIENTE/CPF: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CE
ARQUITETO/CAU: _____
ENGENHEIRO CIVIL/CREA: _____

PREFEITURA DE SENADOR POMPEU
CUIDANDO DAS PESSOAS

PROJETO: PROJETO SANITÁRIO
ETAPA: EXECUTIVO

ENDEREÇO DA OBRA: CRAS II - PAVÃOZINHO - SENADOR POMPEU - CE
DIMENSÃO DA FOLHA: A1 (594x840mm)
DATA: 31/05/2022
DESENHO: _____

CONTEÚDO:
- PLANTA BAIXA - SANITÁRIA
- PLANTA DE COBERTA - SANITÁRIA
- DETALHAMENTOS

ATUALIZAÇÃO:
- INDICADA

01
01

Se o SENHOR não edificar a casa, em vão trabalham os que a edificam; se o SENHOR não guardar a cidade, em vão vigia a sentinela. Salmos 127:1.