



CARTA PROPOSTA



Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

À
Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA, LOCALIZADA NO SÍTIO JENIPAPEIRO, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO, DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU-CE.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023, conforme edital e seus anexos.

Apresentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 635.227,93 (seiscentos e trinta e cinco mil, duzentos e vinte e sete reais e noventa e três centavos).

LOTE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	UND	VALOR GLOBAL
ÚNICO	AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA	Serviço	R\$ 635.227,93

SEISCENTOS E TRINTA E CINCO MIL, DUZENTOS E VINTE E SETE REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF Nº 851.322.333-68**, **RG Nº 2006032083211 SSP-CE**, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97
Endereço: Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000
Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com
Banco: Banco do Brasil **Agência** Nº 0863-X **Conta Corrente** Nº 47248-4

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de até **120 (CENTO E VINTE) DIAS**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO



Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

À
Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA, LOCALIZADA NO SÍTIO JENIPAPEIRO, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO, DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU-CE.

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

Cleuzinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO RÉGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO, MATERIAL E APARELHAMENTO

Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

À Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° SE-TP003/2023

A empresa **Clezinaldo S de Almeida Construções – EPP**, inscrita no CNPJ **22.575.652/0001-97**, por intermédio do seu representante legal, o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do RG: **2006032083211 SSP-CE**, e do CPF: **851.322.333-68**, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório:

DECLARA, sob as penas da lei, a disponibilidade de todos os equipamentos, profissionais e veículos necessários para o atendimento do objeto da presente licitação, conforme listado abaixo:

EQUIPE TÉCNICA				
Nº	NOME DO PROFISSIONAL	FUNÇÃO TÉCNICA	NÚMERO DO REGISTRO	PROFISSIONAL DETENTOR DE ATESTADO
1	REMO REGIS GIRÃO	ENGENHEIRO CIVIL	CREA/CE Nº 39627-D	X
2	FERNANDA LEITE SOARES	ENGENHEIRA CIVIL	CREA/CE Nº 365592-CE	
3	WIRLEI DE OLIVEIRA FREITAS	AUXILIAR TÉCNICO	CPF 033.945.693-02	
4	FRANCISCO ARI DOS SANTOS	PEDREIRO	CPF 582.524.953-20	
5	FRANCISCO JOSÉ SARAIVA SANTOS	CALCETEIRO	CPF 019.586.733.58	
6	CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA	GERENTE ADMINISTRATIVO	CPF 851.322.333-68	
7	FRANCISCO MARCOS A. DE OLIVEIRA	SERVEENTE	CPF 032.640.203-94	
8	COSMO RODRIGUES DE LIMA	AJUDANTE DE PINTOR	CPF 438.747.543-91	
9	AMANDA DE OLIVERIA SOARES	TÉC. EM SEGURANÇA DO TRABALHO	CPF 054.087.163-09	

EQUIPAMENTOS			
Nº	DESCRIÇÃO	Nº	DESCRIÇÃO
1	BOTAS	5	PA DE BICO
2	LUVAS	6	ENXADA
3	CAPACETES	7	BETONEIRA
4	CARRINHO DE MÃO	8	PLACA VIBRATÓRIA

VEÍCULOS			
TIPO/ MODELO	SÉRIE	PLACA/CHASSI	ANO
I/TOYOTA HILUX CD4X4 SRV	-	NXJ 1419	2011/2012
RETROESCAVADEIRA – CASE CONSTRUCTION – 580N 4X4 CAB	NNAH28586	HBZN 580NLNAH28586	2022

E assim, **DECLARA** que os aparelhamentos e o pessoal técnico necessários para execução do serviço que trata o objeto desta licitação, estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação, conforme estabelece o parágrafo 6º do art. 30 da lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente sob as penas da lei.

Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fis. 5546

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	REFORMA	R\$ 293.343,50	46,18
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 17.611,91	2,77
1.2	SERVIÇOS AUXILIARES	R\$ 17.735,02	2,79
1.3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 246,56	0,04
1.4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 16.767,65	2,64
1.5	COBERTURA	R\$ 32.575,32	5,13
1.6	REVESTIMENTOS	R\$ 83.120,99	13,09
1.7	PISOS	R\$ 57.159,41	9,00
1.8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 4.170,30	0,66
1.9	PINTURA	R\$ 35.900,55	5,65
1.10	MURO	R\$ 22.713,02	3,58
1.11	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 5.342,77	0,84
2	AMPLIAÇÃO	R\$ 323.092,43	50,86
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 570,05	0,09
2.2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 7.118,78	1,12
2.3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 56.302,83	8,86
2.4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 40.231,19	6,33
2.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 28.313,18	4,46
2.6	COBERTURA	R\$ 20.899,01	3,29
2.7	REVESTIMENTOS	R\$ 75.028,53	11,81
2.8	PISOS	R\$ 24.229,39	3,81
2.9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 26.522,99	4,18
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 31.637,06	4,98
2.11	PINTURA	R\$ 11.195,07	1,76
2.12	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 1.044,35	0,16
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 18.792,00	2,96
	VALOR BDI TOTAL:	R\$ 140.309,29	100,00
	VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 494.918,64	
	VALOR TOTAL:	R\$ 635.227,93	

SEISCENTOS E TRINTA E CINCO MIL, DUZENTOS E VINTE E SETE REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

Cleuzinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



OBRA: AMPLIA O E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS N  SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇOES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERA O
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRI�O	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	REFORMA								228.549,13	293.343,50
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								13.720,40	17.611,91
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	138,96	178,36	833,76	1.070,16	
1.1.2	C1043	DEMOLI�O DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	6,60	52,88	67,87	349,01	447,94	
1.1.3	C1049	DEMOLI�O DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	0,30	229,15	294,11	68,75	88,23	
1.1.4	C2717	DEMOLI�O MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,62	423,05	542,98	685,34	879,63	
1.1.5	C1066	DEMOLI�O DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	337,65	22,92	29,42	7.738,94	9.933,66	
1.1.6	C1065	DEMOLI�O DE PISO CER�MICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	6,07	24,68	31,68	149,81	192,30	
1.1.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	14,28	14,10	18,10	201,35	258,47	
1.1.8	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,20	7,26	9,32	8,71	11,18	
1.1.9	C1061	DEMOLI�O DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	17,55	22,53	35,10	45,06	
1.1.10	C1070	DEMOLI�O DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	414,26	8,81	11,31	3.649,63	4.685,28	
1.2	SERVIÇOS AUXILIARES								13.817,74	17.735,02
1.2.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	376,30	36,72	47,13	13.817,74	17.735,02	
1.3	PAREDES E PAINÉIS								192,09	246,56
1.3.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,03	1.565,39	2.009,18	46,96	60,28	
1.3.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CER�MICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	2,52	57,59	73,92	145,13	186,28	
1.4	ESQUADRIAS E FERRAGENS								13.063,71	16.767,65
1.4.1	90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALA�O. AF_12/2019	SINAPI	UN	9,00	604,50	775,88	5.440,50	6.982,92	
1.4.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECU�O DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALA�O. AF_12/2019	SINAPI	UN	9,00	158,31	203,19	1.424,79	1.828,71	
1.4.3	C0042	ALIZAR (GUARNI�O) DE MADEIRA	SEINFRA	M	93,60	8,10	10,40	758,16	973,44	
1.4.4	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,40	219,11	281,23	1.402,30	1.799,87	
1.4.5	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,40	242,87	311,72	1.554,37	1.995,01	
1.4.6	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTE�O	SEINFRA	M2	6,40	209,67	269,11	1.341,89	1.722,30	
1.4.7	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	10,00	114,17	146,54	1.141,70	1.465,40	
1.5	COBERTURA								25.381,62	32.575,32
1.5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	421,80	43,79	56,20	18.470,62	23.705,16	
1.5.2	I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	12,00	5,13	6,58	61,56	78,96	
1.5.3	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	74,00	26,23	33,67	1.941,02	2.491,58	
1.5.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	74,00	11,86	15,22	877,64	1.126,28	
1.5.5	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	74,00	54,47	69,91	4.030,78	5.173,34	
1.6	REVESTIMENTOS								64.759,01	83.120,99
1.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	414,26	5,99	7,69	2.481,42	3.185,66	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N  1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA

LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO

BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.6.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	414,26	46,12	59,20	19.105,67	24.524,19
1.6.3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	240,58	108,15	138,81	26.018,73	33.394,91
1.6.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	240,58	9,44	12,12	2.271,08	2.915,83
1.6.5	C4470	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	231,52	64,28	82,50	14.882,11	19.100,40
1.7	PISOS							44.533,86	57.159,41
1.7.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	343,72	100,89	129,49	34.677,91	44.508,30
1.7.2	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	343,72	9,44	12,12	3.244,72	4.165,89
1.7.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	10,10	72,18	92,64	729,02	935,66
1.7.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	13,42	263,40	338,07	3.534,83	4.536,90
1.7.5	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	63,00	37,26	47,82	2.347,38	3.012,66
1.8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							3.249,16	4.170,30
1.8.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	101,07	129,72	202,14	259,44
1.8.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	104,34	133,92	417,36	535,68
1.8.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	672,10	862,64	1.344,20	1.725,28
1.8.4	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	64,27	82,49	128,54	164,98
1.8.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	2,00	28,77	36,93	57,54	73,86
1.8.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	549,69	705,53	1.099,38	1.411,06
1.9	PINTURA							27.971,53	35.900,55
1.9.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	463,76	11,62	14,91	5.388,89	6.914,66
1.9.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	463,76	18,84	24,18	8.737,24	11.213,72
1.9.3	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	235,95	14,70	18,87	3.468,47	4.452,38
1.9.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	235,95	20,10	25,80	4.742,60	6.087,51
1.9.5	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	134,35	9,65	12,39	1.296,48	1.664,60
1.9.6	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	46,00	22,50	28,88	1.035,00	1.328,48
1.9.7	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	41,67	16,21	20,81	675,47	867,15
1.9.8	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	41,67	20,05	25,73	835,48	1.072,17

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.9.9	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H=20CM	SEINFRA	UN	22,00	81,45	104,54	1.791,90	2.299,88
1.10	MURO							17.696,02	22.713,02
1.10.1	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	29,60	265,77	341,12	7.866,79	10.097,15
1.10.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	9,41	105,54	135,46	993,13	1.274,68
1.10.3	C4730	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	37,60	187,86	241,12	7.063,54	9.066,11
1.10.4	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,00	443,14	568,77	1.772,56	2.275,08
1.11	SERVIÇOS DIVERSOS							4.163,99	5.342,77
1.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	382,72	10,88	13,96	4.163,99	5.342,77
2	AMPLIAÇÃO							251.728,51	323.092,43
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							444,37	570,05
2.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	74,81	5,94	7,62	444,37	570,05
2.2	MOVIMENTO DE TERRA							5.546,40	7.118,78
2.2.1	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	6,93	128,54	164,98	890,78	1.143,31
2.2.2	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	10,39	259,80	333,45	2.699,32	3.464,55
2.2.3	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	SINAPI	M3	8,66	42,47	54,51	367,79	472,06
2.2.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	20,63	77,00	98,83	1.588,51	2.038,86
2.3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							43.866,53	56.302,83
2.3.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	5,19	523,13	671,44	2.715,04	3.484,77
2.3.2	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	SINAPI	M2	6,55	17,32	22,23	113,45	145,61
2.3.3	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	M2	21,45	180,39	231,53	3.869,37	4.966,32



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.3.4	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	M2	45,07	87,31	112,06	3.935,06	5.050,54
2.3.5	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	75,70	17,84	22,90	1.350,49	1.733,53
2.3.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	177,29	15,80	20,28	2.801,18	3.595,44
2.3.7	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	66,64	14,12	18,12	940,96	1.207,52
2.3.8	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	26,70	11,95	15,34	319,07	409,58
2.3.9	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	32,40	75,85	97,35	2.457,54	3.154,14
2.3.10	92456	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	46,95	113,70	145,93	5.338,22	6.851,41
2.3.11	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	89,70	14,83	19,03	1.330,25	1.706,99
2.3.12	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	121,80	13,92	17,87	1.695,46	2.176,57
2.3.13	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	66,70	12,58	16,15	839,09	1.077,21
2.3.14	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	37,80	10,65	13,67	402,57	516,73
2.3.15	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	10,80	446,04	572,49	4.817,23	6.182,89
2.3.16	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	10,80	246,65	316,58	2.663,82	3.419,06
2.3.17	C4456	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	SEINFRA	M2	74,81	110,65	142,02	8.277,73	10.624,52
2.4	PAREDES E PAINÉIS							31.345,07	40.231,19
2.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	217,21	72,84	93,49	15.821,58	20.306,96

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.4.2	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	5,80	83,46	107,12	484,07	621,30
2.4.3	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	24,30	86,86	111,48	2.110,70	2.708,96
2.4.4	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	24,30	83,15	106,72	2.020,55	2.593,30
2.4.5	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	2,80	99,15	127,26	277,62	356,33
2.4.6	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	2,80	93,24	119,67	261,07	335,08
2.4.7	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	SINAPI	M2	13,49	693,82	890,52	9.359,63	12.013,11
2.4.8	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM	SEINFRA	M2	2,19	461,12	591,85	1.009,85	1.296,15
2.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS							22.059,32	28.313,18
2.5.1	90846	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	1.291,72	1.657,92	2.583,44	3.315,84
2.5.2	90845	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	1.225,03	1.572,33	4.900,12	6.289,32
2.5.3	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	773,44	992,71	773,44	992,71
2.5.4	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	7,14	219,11	281,23	1.564,45	2.007,98
2.5.5	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	7,14	242,87	311,72	1.734,09	2.225,68
2.5.6	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	7,14	209,67	269,11	1.497,04	1.921,45
2.5.7	C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	SEINFRA	M2	5,56	169,07	217,00	940,03	1.206,52
2.5.8	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	11,90	114,17	146,54	1.358,62	1.743,83



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.5.9	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	5,76	477,98	613,49	2.753,16	3.533,70
2.5.10	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO AF 12/2019	SINAPI	UN	5,00	72,56	93,13	362,80	465,65
2.5.11	C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	SEINFRA	M	4,80	202,79	260,28	973,39	1.249,34
2.5.12	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	621,63	797,86	1.243,26	1.595,72
2.5.13	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	343,87	441,36	1.375,48	1.765,44
2.6	COBERTURA							16.282,81	20.899,01
2.6.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	107,91	144,09	184,94	15.548,75	19.956,88
2.6.2	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	13,20	26,23	33,67	346,24	444,44
2.6.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	32,70	11,86	15,22	387,82	497,69
2.7	REVESTIMENTOS							58.452,76	75.028,53
2.7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	470,58	5,99	7,69	2.818,77	3.618,76
2.7.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	470,58	46,12	59,20	21.703,15	27.858,34
2.7.3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	267,58	108,15	138,81	28.938,78	37.142,78
2.7.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm e 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	267,58	9,44	12,12	2.525,96	3.243,07
2.7.5	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	65,31	11,91	15,29	777,84	998,59
2.7.6	C2107	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:1.5 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	65,31	25,85	33,18	1.688,26	2.166,99
2.8	PISOS							18.877,61	24.229,39
2.8.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	89,72	100,89	129,49	9.051,85	11.617,84
2.8.2	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm e 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	89,72	9,44	12,12	846,96	1.087,41
2.8.3	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	26,76	263,40	338,07	7.048,58	9.046,75
2.8.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	5,70	72,18	92,64	411,43	528,05
2.8.5	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	32,29	44,80	57,50	1.446,59	1.856,68
2.8.6	C1367	FILETE DE GRANITO LARG.= 4cm	SEINFRA	M	3,10	23,29	29,89	72,20	92,66
2.9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							20.664,77	26.522,99

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.9.1	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	9,00	12,57	16,13	113,13	145,17
2.9.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	12,30	12,90	16,56	158,67	203,69
2.9.3	C4928	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	3,00	56,04	71,93	168,12	215,79
2.9.4	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	15,50	17,84	22,90	276,52	354,95
2.9.5	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	5,00	13,44	17,25	67,20	86,25
2.9.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	16,07	20,63	16,07	20,63
2.9.7	C3994	JUNÇÃO PVC BRANCO 50 x 50 mm (2" x 2")	SEINFRA	UN	2,00	22,59	28,99	45,18	57,98
2.9.8	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	SEINFRA	UN	1,00	235,33	302,05	235,33	302,05
2.9.9	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	2,00	44,52	57,14	89,04	114,28
2.9.10	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	27,05	34,72	108,20	138,88
2.9.11	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	26,55	31,51	40,44	836,59	1.073,68
2.9.12	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	4,00	33,39	42,86	133,56	171,44
2.9.13	C1584	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	3,00	36,48	46,82	109,44	140,46
2.9.14	C0678	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm SOLD.	SEINFRA	UN	1,00	12,74	16,35	12,74	16,35
2.9.15	C2368	TÊ PVC BRANCO ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	4,00	29,77	38,21	119,08	152,84
2.9.16	C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	1,00	12,36	15,86	12,36	15,86
2.9.17	C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/LIGAÇÃO CONDOMINIAL, DI= (40X40)cm	SEINFRA	UN	6,00	161,87	207,76	971,22	1.246,56
2.9.18	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	3.932,25	5.047,04	3.932,25	5.047,04
2.9.19	C0356	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2,00x0,60)m	SEINFRA	UN	2,00	875,62	1.123,86	1.751,24	2.247,72
2.9.20	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,42	436,89	560,75	620,38	796,27
2.9.21	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	814,23	1.045,06	1.628,46	2.090,12
2.9.22	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	799,43	1.026,07	799,43	1.026,07
2.9.23	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	236,39	303,41	472,78	606,82
2.9.24	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	672,10	862,64	2.016,30	2.587,92
2.9.25	C1792	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00	460,44	590,97	460,44	590,97



[Handwritten signature]



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA

LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO

BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.9.26	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	2,00	930,40	1.194,17	1.860,80	2.388,34
2.9.27	C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	SEINFRA	UN	2,00	10,84	13,91	21,68	27,82
2.9.28	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	46,00	19,17	24,60	881,82	1.131,60
2.9.29	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	7,00	52,92	67,92	370,44	475,44
2.9.30	C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	9,50	16,10	20,66	152,95	196,27
2.9.31	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	10,00	31,74	40,74	317,40	407,40
2.9.32	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	M	11,00	25,77	33,08	283,47	363,88
2.9.33	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓTA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	798,06	1.024,31	1.596,12	2.048,62
2.9.34	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00	26,36	33,83	26,36	33,83
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							24.653,15	31.637,06
2.10.1	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	75,00	7,20	9,24	540,00	693,00
2.10.2	I9446	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 OCTOGONAL	SEINFRA	UN	54,00	3,15	4,04	170,10	218,16
2.10.3	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	636,42	2,59	3,32	1.648,33	2.112,91
2.10.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	512,19	3,74	4,80	1.915,59	2.458,51
2.10.5	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	553,11	5,79	7,43	3.202,51	4.109,61
2.10.6	92981	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	106,40	14,30	18,35	1.521,52	1.952,44
2.10.7	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	12,00	14,69	18,85	176,28	226,20
2.10.8	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	36,61	46,99	183,05	234,95
2.10.9	C0670	CAMPAINHA TIPO SIRENE ESCOLAR, C/INTERRUPTOR PULSADOR	SEINFRA	UN	1,00	148,49	190,59	148,49	190,59
2.10.10	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	38,00	22,45	28,81	853,10	1.094,78
2.10.11	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	15,43	19,80	92,58	118,80
2.10.12	C1128	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 60A	SEINFRA	UN	1,00	88,92	114,13	88,92	114,13
2.10.13	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	7,00	19,77	25,37	138,39	177,59
2.10.14	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	2,00	19,77	25,37	39,54	50,74
2.10.15	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	6,00	19,77	25,37	118,62	152,22
2.10.16	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	468,34	14,96	19,20	7.006,37	8.992,13
2.10.17	C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	UN	1,00	249,51	320,25	249,51	320,25

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.10.18	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	355,03	455,68	355,03	455,68
2.10.19	I6424	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICO PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	1,00	239,97	308,00	239,97	308,00
2.10.20	I8875	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL TETRAPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 300mA 380V	SEINFRA	UN	1,00	140,89	180,83	140,89	180,83
2.10.21	97584	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	50,00	113,90	146,19	5.695,00	7.309,50
2.10.22	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	4,00	32,34	41,51	129,36	166,04
2.11	PINTURA							8.721,79	11.195,07
2.11.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	155,80	14,70	18,87	2.290,26	2.939,95
2.11.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	155,80	20,10	25,80	3.131,58	4.019,64
2.11.3	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	34,64	22,50	28,88	779,40	1.000,40
2.11.4	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	32,44	16,21	20,81	525,85	675,08
2.11.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	32,44	20,05	25,73	650,42	834,68
2.11.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	11,12	36,96	47,44	411,00	527,53
2.11.7	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÂTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	65,31	14,29	18,34	933,28	1.197,79
2.12	SERVIÇOS DIVERSOS							813,93	1.044,35
2.12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	74,81	10,88	13,96	813,93	1.044,35
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							14.641,00	18.792,00
3.1	ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PROPRIA	%	100,00	146,41	187,92	14.641,00	18.792,00
								VALOR BDI TOTAL: 140.309,29	
								VALOR ORÇAMENTO: 494.918,64	
								VALOR TOTAL: 635.227,93	

SEISCENTOS E TRINTA E CINCO MIL, DUZENTOS E VINTE E SETE REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
 RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			OUTROS	BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS				
1	REFORMA										293.343,50	17.611,91
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	31,10	107,86	0,00	0,00	39,40	178,36	1.070,16
1.1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TÍDIOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	6,60	52,88	0,00	0,00	0,00	14,99	67,87	447,94
1.1.3	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	0,30	229,15	0,00	0,00	0,00	64,96	294,11	88,23
1.1.4	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,62	423,05	0,00	0,00	0,00	119,93	542,98	879,63
1.1.5	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	337,65	22,92	0,00	0,00	0,00	6,50	29,42	9.933,66
1.1.6	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	6,07	24,68	0,00	0,00	0,00	7,00	31,68	192,30
1.1.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	14,28	14,10	0,00	0,00	0,00	4,00	18,10	258,47
1.1.8	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,20	7,26	0,00	0,00	0,00	2,06	9,32	11,18
1.1.9	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUCA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	17,55	0,00	0,00	0,00	4,98	22,53	45,06
1.1.10	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	414,26	8,81	0,00	0,00	0,00	2,50	11,31	4.685,28
1.2	SERVIÇOS AUXILIARES										17.735,02	17.735,02
1.2.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	376,30	26,09	10,62	0,00	0,01	10,41	47,13	17.735,02
1.3	PAREDES E PATINETS										246,56	246,56
1.3.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,03	703,26	862,13	0,00	0,00	443,79	2.009,18	60,28
1.3.2	C0073	ALVENARIA DE TÍDULO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	2,52	38,18	19,41	0,00	0,00	16,33	73,92	186,28
1.4	ESQUADRIAS E FERRAGENS										16.767,65	16.767,65
1.4.1	90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	9,00	44,02	537,69	0,00	22,79	171,38	775,88	6.982,92
1.4.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	9,00	20,55	127,11	0,00	10,65	44,88	203,19	1.828,71
1.4.3	C0042	ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA	SEINFRA	M	93,60	3,75	4,35	0,00	0,00	2,30	10,40	973,44
1.4.4	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,40	0,00	219,11	0,00	0,00	62,12	281,23	1.799,87
1.4.5	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,40	18,77	224,10	0,00	0,00	68,85	311,72	1.995,01
1.4.6	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	6,40	77,08	132,59	0,00	0,00	59,44	269,11	1.722,30
1.4.7	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	10,00	4,38	109,79	0,00	0,00	32,37	146,54	1.465,40
1.5	COBERTURA										32.575,32	32.575,32
1.5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	421,80	39,95	3,84	0,00	0,00	12,41	56,20	23.705,16
1.5.2	I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	12,00	0,00	5,13	0,00	0,00	1,45	6,58	78,96



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS			BDI
1.5.3	C348	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	74,00	18,77	7,46	0,00	0,00	7,44	33,67	2.491,58
1.5.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	74,00	11,21	0,65	0,00	0,00	3,36	15,22	1.126,28
1.5.5	C0660	CALHA DE CHAFA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	74,00	37,08	17,39	0,00	0,00	15,44	69,91	5.173,34
1.6		REVESTIMENTOS										83.120,99
1.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	414,26	4,40	1,59	0,00	0,00	1,70	7,69	3.185,66
1.6.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF. 08/2022	SINAPI	M2	414,26	19,85	15,58	0,06	10,63	13,08	59,20	24.524,19
1.6.3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	240,58	60,94	47,21	0,00	0,00	30,66	138,81	33.394,91
1.6.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	240,58	7,26	2,18	0,00	0,00	2,68	12,12	2.915,83
1.6.5	C4470	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	231,52	0,00	64,28	0,00	0,00	18,22	82,50	19.100,40
1.7		PISOS										57.159,41
1.7.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	343,72	53,67	47,21	0,00	0,01	28,60	129,49	44.508,30
1.7.2	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	343,72	7,26	2,18	0,00	0,00	2,68	12,12	4.165,89
1.7.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	10,10	14,85	57,33	0,00	0,00	20,46	92,64	935,66
1.7.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	13,42	148,84	114,56	0,00	0,00	74,67	338,07	4.536,90
1.7.5	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIDOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	63,00	7,29	29,97	0,00	0,00	10,56	47,82	3.012,66
1.8		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS										4.170,30
1.8.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	75,07	26,00	0,00	0,00	28,65	129,72	259,44
1.8.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	75,07	29,27	0,00	0,00	29,58	133,92	535,68
1.8.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	74,18	597,92	0,00	0,00	190,54	862,64	1.725,28
1.8.4	C1151	DUCHA P/ WC CIONADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	18,55	45,72	0,00	0,00	18,22	82,49	164,98
1.8.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	2,00	10,39	18,38	0,00	0,00	8,16	36,93	73,86
1.8.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	122,40	427,29	0,00	0,00	155,84	705,53	1.411,06



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com
 Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

[Handwritten signatures and marks]



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			OUTROS	BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS				
1.9	PINTURA											35.900,55
1.9.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	463,76	9,58	2,03	0,00	0,01	3,29	14,91	6.914,66
1.9.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	463,76	14,18	4,66	0,00	0,00	5,34	24,18	11.213,72
1.9.3	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	235,95	11,45	3,25	0,00	0,00	4,17	18,87	4.452,38
1.9.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	235,95	14,18	5,92	0,00	0,00	5,70	25,80	6.087,51
1.9.5	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	134,35	9,18	0,46	0,00	0,01	2,74	12,39	1.664,60
1.9.6	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	46,00	16,60	5,90	0,00	0,00	6,38	28,88	1.328,48
1.9.7	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	41,67	12,29	3,92	0,00	0,00	4,60	20,81	867,15
1.9.8	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	41,67	14,17	5,88	0,00	0,00	5,68	25,73	1.072,17
1.9.9	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	22,00	61,02	20,43	0,00	0,00	23,09	104,54	2.299,88
1.10	MURO											22.713,02
1.10.1	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	29,60	172,79	92,97	0,00	0,01	75,35	341,12	10.097,15
1.10.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	9,41	54,87	50,67	0,00	0,00	29,92	135,46	1.274,68
1.10.3	C4730	CERCA/GRADIL NYLOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	37,60	0,00	187,86	0,00	0,00	53,26	241,12	9.066,11
1.10.4	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,00	0,00	443,14	0,00	0,00	125,63	568,77	2.275,08
1.11	SERVIÇOS DIVERSOS											5.342,77
1.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	382,72	10,88	0,00	0,00	0,00	3,08	13,96	5.342,77
2	AMPLIAÇÃO											323.092,43
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES											570,05
2.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	74,81	4,72	1,22	0,00	0,00	1,68	7,62	7.118,78
2.2	MOVIMENTO DE TERRA											1.143,31
2.2.1	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	6,93	82,01	0,00	0,00	46,53	36,44	164,98	1.143,31
2.2.2	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	10,39	166,46	0,00	0,00	93,34	73,65	333,45	3.464,55
2.2.3	96995	REATERRO MANUAL APLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	SINAPI	M3	8,66	25,47	0,00	0,00	17,00	12,04	54,51	472,06





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS			BDI
2.2.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	20,63	14,99	52,81	1,26	7,94	21,83	98,83	2.038,86
2.3		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS										56.302,83
2.3.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	5,19	319,60	203,53	0,00	0,00	148,31	671,44	3.484,77
2.3.2	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_08/2017	SINAPI	M2	6,55	4,84	9,84	0,10	2,54	4,91	22,23	145,61
2.3.3	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	M2	21,45	80,36	61,79	0,00	38,24	51,14	231,53	4.966,32
2.3.4	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	M2	45,07	37,07	32,46	0,00	17,78	24,75	112,06	5.050,54
2.3.5	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	75,70	4,80	10,68	0,00	2,36	5,06	22,90	1.733,53
2.3.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	177,29	2,52	12,04	0,00	1,24	4,48	20,28	3.595,44
2.3.7	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	66,64	1,87	11,33	0,00	0,92	4,00	18,12	1.207,52
2.3.8	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	26,70	1,39	9,87	0,00	0,69	3,39	15,34	409,58
2.3.9	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	32,40	22,63	34,90	7,87	10,45	21,50	97,35	3.154,14
2.3.10	92456	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	46,95	38,36	43,19	14,45	17,70	32,23	145,93	6.851,41
2.3.11	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	89,70	2,91	10,54	0,00	1,38	4,20	19,03	1.706,99
2.3.12	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	121,80	1,26	12,05	0,00	0,61	3,95	17,87	2.176,57
2.3.13	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	66,70	0,83	11,35	0,00	0,40	3,57	16,15	1.077,21



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 | clesinaldosaraiva@gmail.com
 Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EIEEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97



TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS			BDI
2.3.14	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	37,80	0,53	9,87	0,00	0,25	3,02	13,67	516,73
2.3.15	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	10,80	42,48	376,59	0,83	26,14	126,45	572,49	6.182,89
2.3.16	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	10,80	157,05	0,00	1,56	88,04	69,93	316,58	3.419,06
2.3.17	C4456	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FORRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	SEINFRA	M2	74,81	26,11	84,53	0,00	0,01	31,37	142,02	10.624,52
2.4	PAREDES E PATINEIS											
2.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	217,21	34,93	20,26	0,01	17,64	20,65	93,49	20.306,96
2.4.2	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	5,80	14,69	61,57	0,02	7,18	23,66	107,12	621,30
2.4.3	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	24,30	15,59	63,59	0,05	7,63	24,62	111,48	2.708,96
2.4.4	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	24,30	15,59	59,88	0,05	7,63	23,57	106,72	2.593,30
2.4.5	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	2,80	16,38	74,70	0,06	8,01	28,11	127,26	356,33
2.4.6	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	2,80	16,43	68,71	0,07	8,03	26,43	119,67	335,08
2.4.7	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	SINAPI	M2	13,49	50,37	619,51	0,13	23,81	196,70	890,52	12.013,11
2.4.8	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM	SEINFRA	M2	2,19	80,18	380,94	0,00	0,00	130,73	591,85	1.296,15
2.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS											
2.5.1	90846	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	181,08	1.017,03	0,00	93,61	366,20	1.657,92	3.315,84
40.231,19												
28.313,18												





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS			
2.5.2	90845	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	177,05	956,45	0,00	91,53	347,30	6.289,32
2.5.3	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	157,15	535,03	0,00	81,26	219,27	992,71
2.5.4	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PETTORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	7,14	0,00	219,11	0,00	0,00	62,12	2.007,98
2.5.5	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	7,14	18,77	224,10	0,00	0,00	68,85	2.225,68
2.5.6	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	7,14	77,08	132,59	0,00	0,00	59,44	1.921,45
2.5.7	C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIO LINHO	SEINFRA	M2	5,56	31,93	137,14	0,00	0,00	47,93	1.206,52
2.5.8	C1871	PETTORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	11,90	4,38	109,79	0,00	0,00	32,37	1.743,83
2.5.9	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	5,76	70,03	407,95	0,00	0,00	135,51	3.533,70
2.5.10	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	18,75	44,10	0,00	9,71	20,57	465,65
2.5.11	C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	SEINFRA	M	4,80	5,19	197,60	0,00	0,00	57,49	1.249,34
2.5.12	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	27,56	581,53	0,00	12,54	176,23	1.595,72
2.5.13	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	18,38	317,14	0,00	8,35	97,49	1.765,44
2.6	COBERTURA										20.899,01
2.6.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	107,91	77,49	66,60	0,00	0,00	40,85	19.956,88
2.6.2	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	13,20	18,77	7,46	0,00	0,00	7,44	444,44
2.6.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	32,70	11,21	0,65	0,00	0,00	3,36	497,69
2.7	REVESTIMENTOS										75.028,53
2.7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	470,58	4,40	1,59	0,00	0,00	1,70	3.618,76
2.7.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENCIA DE VAOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	470,58	19,85	15,58	0,06	10,63	13,08	27.858,34

COM Fls. 56
 Rubrica

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

[Handwritten signature]



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SEMADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97



TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	MÃO DE OBRA	CUSTO DIRETO (R\$)			BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
							MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS			
2.7.3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	267,58	60,94	47,21	0,00	0,00	30,66	138,81	37.142,78
2.7.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	267,58	7,26	2,18	0,00	0,00	2,68	12,12	3.243,07
2.7.5	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	65,31	10,01	1,90	0,00	0,00	3,38	15,29	998,59
2.7.6	C2107	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:1:5 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	65,31	24,43	1,42	0,00	0,00	7,33	33,18	2.166,99
2.8		PISOS										24.229,39
2.8.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	89,72	53,67	47,21	0,00	0,01	28,60	129,49	11.617,84
2.8.2	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	89,72	7,26	2,18	0,00	0,00	2,68	12,12	1.087,41
2.8.3	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	26,76	148,84	114,56	0,00	0,00	74,67	338,07	9.046,75
2.8.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	5,70	14,85	57,33	0,00	0,00	20,46	92,64	528,05
2.8.5	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	32,29	26,34	18,46	0,00	0,00	12,70	57,50	1.856,68
2.8.6	C1367	FILETE DE GRANITO LARG.= 4cm	SEINFRA	M	3,10	13,50	9,79	0,00	0,00	6,60	29,89	92,66
2.9		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										26.522,99
2.9.1	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	9,00	10,39	2,18	0,00	0,00	3,56	16,13	145,17
2.9.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	12,30	8,90	4,00	0,00	0,00	3,66	16,56	203,69
2.9.3	C4928	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	3,00	18,55	37,49	0,00	0,00	15,89	71,93	215,79
2.9.4	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	15,50	11,13	6,71	0,00	0,00	5,06	22,90	354,95
2.9.5	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	5,00	10,39	3,05	0,00	0,00	3,81	17,25	86,25
2.9.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	11,13	4,94	0,00	0,00	4,56	20,63	20,63
2.9.7	C3994	JUNÇÃO PVC BRANCO 50 x 50 mm (2" x 2")	SEINFRA	UN	2,00	12,98	9,61	0,00	0,00	6,40	28,99	57,98
2.9.8	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	SEINFRA	UN	1,00	1,44	233,88	0,00	0,01	66,72	302,05	302,05
2.9.9	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	2,00	36,34	8,17	0,00	0,01	12,62	57,14	114,28
2.9.10	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	16,69	10,35	0,00	0,01	7,67	34,72	138,88
2.9.11	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	26,55	19,28	12,23	0,00	0,00	8,93	40,44	1.073,68
2.9.12	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"x2")	SEINFRA	UN	4,00	17,06	16,33	0,00	0,00	9,47	42,86	171,44
2.9.13	C1584	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	3,00	17,06	19,41	0,00	0,01	10,34	46,82	140,46
2.9.14	C0678	CAP (TAMPAO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm SOLD.	SEINFRA	UN	1,00	4,45	8,29	0,00	0,00	3,61	16,35	16,35





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA ELIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMEN TOS	OUTROS			BDI
2.9.15	C2368	TÊ PVC BRANCO ROSC. D= 1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	4,00	13,35	16,42	0,00	0,00	8,44	152,84	
2.9.16	C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	1,00	7,41	4,94	0,00	0,01	3,50	15,86	
2.9.17	C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/LIGAÇÃO CONDOMINIAL, DI= (40X40)cm	SEINFRA	UN	6,00	90,98	70,89	0,00	0,00	45,89	1.246,56	
2.9.18	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	2.309,51	1.622,67	0,00	0,07	1.114,79	5.047,04	
2.9.19	C0356	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	62,72	812,90	0,00	0,00	248,24	2.247,72	
2.9.20	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,42	56,02	380,87	0,00	0,00	123,86	796,27	
2.9.21	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	105,01	709,22	0,00	0,00	230,83	2.090,12	
2.9.22	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	43,86	735,27	0,00	0,00	226,64	1.026,07	
2.9.23	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	18,02	210,03	0,00	0,00	67,02	606,82	
2.9.24	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	74,18	597,92	0,00	0,00	190,54	2.587,92	
2.9.25	C1792	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00	107,56	352,88	0,00	0,00	130,53	590,97	
2.9.26	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	2,00	111,27	819,13	0,00	0,00	263,77	2.388,34	
2.9.27	C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	SEINFRA	UN	2,00	3,34	7,50	0,00	0,00	3,07	27,82	
2.9.28	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	46,00	14,84	4,33	0,00	0,00	5,43	1.131,60	
2.9.29	C2158	REGISTRO DE GIVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	7,00	20,03	32,89	0,00	0,00	15,00	475,44	
2.9.30	C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	9,50	12,98	3,12	0,00	0,00	4,56	196,27	
2.9.31	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	10,00	18,54	13,20	0,00	0,00	9,00	407,40	
2.9.32	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	M	11,00	16,69	9,08	0,00	0,00	7,31	363,88	
2.9.33	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	76,35	685,79	0,00	0,00	226,25	2.048,62	
2.9.34	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00	13,47	12,89	0,00	0,00	7,47	33,83	
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										31.637,06	
2.10.1	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	75,00	5,63	1,57	0,00	0,00	2,04	9,24	693,00
2.10.2	I9446	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 OCTOGONAL	SEINFRA	UN	54,00	0,00	3,15	0,00	0,00	0,89	4,04	218,16

MISSÃO DE LICITAÇÃO
 R\$. 565
 5
 Rubrica

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com
 Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

[Handwritten signature]



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS			
2.10.3	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	636,42	0,67	1,58	0,00	0,34	0,73	3,32	2.112,91
2.10.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	512,19	0,84	2,47	0,00	0,43	1,06	4,80	2.458,51
2.10.5	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	553,11	1,12	4,09	0,00	0,58	1,64	7,43	4.109,61
2.10.6	92981	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	106,40	0,37	13,75	0,00	0,18	4,05	18,35	1.952,44
2.10.7	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	12,00	7,88	6,81	0,00	0,00	4,16	18,85	226,20
2.10.8	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	19,90	16,71	0,00	0,00	10,38	46,99	234,95
2.10.9	C0670	CAMPANHA TIPO SIRENE ESCOLAR, C/INTERRUPTOR PULSADOR	SEINFRA	UN	1,00	7,88	140,61	0,00	0,00	42,10	190,59	190,59
2.10.10	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	38,00	10,88	11,56	0,00	0,01	6,36	28,81	1.094,78
2.10.11	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	7,88	7,55	0,00	0,00	4,37	19,80	118,80
2.10.12	C1128	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 60A	SEINFRA	UN	1,00	33,78	55,13	0,00	0,01	25,21	114,13	114,13
2.10.13	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	7,00	11,26	8,51	0,00	0,00	5,60	25,37	177,59
2.10.14	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	2,00	11,26	8,51	0,00	0,00	5,60	25,37	50,74
2.10.15	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	6,00	11,26	8,51	0,00	0,00	5,60	25,37	152,22
2.10.16	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	468,34	13,42	1,54	0,00	0,00	4,24	19,20	8.992,13
2.10.17	C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	UN	1,00	89,85	159,66	0,00	0,00	70,74	320,25	320,25
2.10.18	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	150,16	204,87	0,00	0,00	100,65	455,68	455,68
2.10.19	I6424	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICO PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	1,00	0,00	239,97	0,00	0,00	68,03	308,00	308,00
2.10.20	I8875	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL TETRAPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 300mA 380V	SEINFRA	UN	1,00	0,00	140,89	0,00	0,00	39,94	180,83	180,83
2.10.21	97584	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LAMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	50,00	7,78	102,38	0,00	3,74	32,29	146,19	7.309,50
2.10.22	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	4,00	10,51	16,47	0,00	5,36	9,17	41,51	166,04
2.11	PINTURA											11.195,07
2.11.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	155,80	11,45	3,25	0,00	0,00	4,17	18,87	2.939,95
2.11.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	155,80	14,18	5,92	0,00	0,00	5,70	25,80	4.019,64



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS		
2.11.3	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LÁTEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	34,64	16,60	5,90	0,00	0,00	6,38	1.000,40
2.11.4	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	32,44	12,29	3,92	0,00	0,00	4,60	675,08
2.11.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	32,44	14,17	5,88	0,00	0,00	5,68	834,68
2.11.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	11,12	30,04	6,92	0,00	0,00	10,48	527,53
2.11.7	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	65,31	4,84	6,72	0,00	2,73	4,05	1.197,79
2.12	SERVIÇOS DIVERSOS										
2.12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	74,81	10,88	0,00	0,00	0,00	3,08	1.044,35
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA										
3.1	ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00	146,41	0,00	0,00	0,00	1.037,66	18.792,00
										VALOR BDI TOTAL:	140.309,29
										VALOR ORÇAMENTO:	494.918,64
										VALOR TOTAL:	635.227,93

SEISCENTOS E TRINTA E CINCO MIL, DUZENTOS E VINTE E SETE REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 29 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D

Remo Regis Girão

[Handwritten signature]



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	31,8900	32,5278
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	22,3900	22,3900
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	11,3000	50,8500
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,9300	2,0895
TOTAL Material:					107,8573
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					31,1000
VALOR:					138,96
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					39,40
VALOR COM BDI:					178,36

1.1.2. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
TOTAL Mão de Obra:					52,8810
VALOR:					52,88
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					14,99
VALOR COM BDI:					67,87

1.1.3. C1049 - DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,7700	27,0010
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	15,5500	202,1500
TOTAL Mão de Obra:					229,1510
VALOR:					229,15
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					64,96
VALOR COM BDI:					294,11

1.1.4. C2717 - DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	20,7700	49,8480
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	15,5500	373,2000
TOTAL Mão de Obra:					423,0480
VALOR:					423,05
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					119,93
VALOR COM BDI:					542,98

1.1.5. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL Mão de Obra:						22,9151
VALOR:						22,92
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						6,50
VALOR COM BDI:						29,42

1.1.6. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14000000	20,7700	2,9078
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:						24,6778
VALOR:						24,68
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						7,00
VALOR COM BDI:						31,68

1.1.7. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:						14,1016
VALOR:						14,10
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						4,00
VALOR COM BDI:						18,10

1.1.8. C3040 - RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640
VALOR:						7,26
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						2,06
VALOR COM BDI:						9,32

1.1.9. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						17,5480
VALOR:						17,55
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						4,98
VALOR COM BDI:						22,53

1.1.10. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPEPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:						8,8135
VALOR:						8,81
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						2,50
VALOR COM BDI:						11,31

1.2.1. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	21,9500	0,7902
TOTAL Equipamento Custo						0,7902

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	60,4900	2,0083
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	68,2700	3,0039
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	0,5000	5,5000
TOTAL Material:						10,5122

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:						25,4130
VALOR:						36,72
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						10,41
VALOR COM BDI:						47,13

1.3.1. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	21,9500	15,6723
TOTAL Equipamento Custo						15,6723

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	8,5200	511,2000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	9,0100	10,8120
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	60,4900	37,7155
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	68,2700	59,9411
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,5000	163,8000
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	11,3000	6,7800
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	12,3700	24,7400
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	8,9700	44,8500
TOTAL Material:						859,8386

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	16,7700	206,2710
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	20,7700	99,6960
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	20,7700	155,7750
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	15,5500	186,6000





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	689,8820
VALOR:	1.565,39
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):	443,79
VALOR COM BDI:	2.009,18

1.3.2. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	60,4900	0,9074
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9900	2,1582
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5000	1,0900
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6100	15,2500
TOTAL Material:					19,4056
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160
TOTAL Mão de Obra:					38,1860
VALOR:					57,59
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					16,33
VALOR COM BDI:					73,92

1.4.1. 90824 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432 DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	32,34	97,02
00011055 PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,07	1,38
00039504 PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	439,29	439,29
TOTAL Material:					537,69
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,14500000	22,29	47,81
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,07300000	17,71	19,00
TOTAL Mão de Obra com					66,81
VALOR:					604,50
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					171,38
VALOR COM BDI:					775,88

1.4.2. 90830 - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	127,11	127,11
----------	---	--------	----	------------	--------	--------

Mão de Obra com Encargos Complementares				TOTAL Material: 127,11		
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	22,29	22,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	17,71	8,87
				TOTAL Mão de Obra com		31,20
				VALOR:		158,31
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (28.35%):		44,88
				VALOR COM BDI:		203,19

1.4.3. C0042 - ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8268	ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	M	1,00000000	4,0700	4,0700
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	13,9300	0,2786
				TOTAL Material:		4,3486
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,10000000	16,7700	1,6770
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
				TOTAL Mão de Obra:		3,7540
				VALOR:		8,10
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (28.35%):		2,30
				VALOR COM BDI:		10,40

1.4.4. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	219,1100	219,1100
				TOTAL Material:		219,1100
				VALOR:		219,11
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (28.35%):		62,12
				VALOR COM BDI:		281,23

1.4.5. C4949 - VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	8,7300	13,0950
I2259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	211,0000	211,0000
				TOTAL Material:		224,0950
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:						18,7700
VALOR:						242,87
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						68,85
VALOR COM BDI:						311,72

1.4.6. C4560 - GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8440	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	132,5900
TOTAL Material:					132,5900
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					77,0800
VALOR:					209,67
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					59,44
VALOR COM BDI:					269,11

1.4.7. C1871 - PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1608	PEITORIL DE MARMORE - 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	107,0800
TOTAL Material:					107,0800
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12000000	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,06000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					3,4254
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00620000	591,7400
TOTAL Serviço:					3,6688
VALOR:					114,17
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					32,37
VALOR COM BDI:					146,54

1.5.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6400
TOTAL Material:					3,8400
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					39,9520
VALOR:					43,79
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					12,41



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

9





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI: 56,20

1.5.2. I0405 - CAIBRO DE 2"x1" (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	1,00000000	5,1300	5,1300
					TOTAL Material:	5,1300
					VALOR:	5,13
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	1,45
					VALOR COM BDI:	6,58

1.5.3. C3448 - BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	13,9300	1,3930
I6232	REGUA DE MADEIRA (1X10)CM	SEINFRA	M	1,00000000	6,0700	6,0700
					TOTAL Material:	7,4630
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
					TOTAL Mão de Obra:	18,7700
					VALOR:	26,23
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	7,44
					VALOR COM BDI:	33,67

1.5.4. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	66,9600	0,1674
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	0,9900	0,3208
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5000	0,1620
					TOTAL Material:	0,6502
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	15,5500	4,9760
					TOTAL Mão de Obra:	11,2070
					VALOR:	11,86
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	3,36
					VALOR COM BDI:	15,22

1.5.5. C0660 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	12,5300	12,9059
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	13,9300	0,9751
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,03000000	52,2300	1,5669
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,03000000	64,5600	1,9368
					TOTAL Material:	17,3847



OBRA: AMPLIA O E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS N  SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇOES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERA O
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,3200	20,3200
TOTAL Mão de Obra:						37,0900
VALOR:						54,47
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						15,44
VALOR COM BDI:						69,91

1.6.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,4900	0,3690
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
TOTAL Material:						1,5840

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:						4,4095
VALOR:						5,99
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						1,70
VALOR COM BDI:						7,69

1.6.2. 87775 - EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,13880000	16,15	2,24
TOTAL Material:						2,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	23,34	15,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	17,71	12,02
TOTAL Mão de Obra com						27,86

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDA�O, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03140000	510,30	16,02
TOTAL Serviço:						16,02
VALOR:						46,12
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						13,08
VALOR COM BDI:						59,20

1.6.3. C4434 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm�) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total		
I6500	SEINFRA	M2	1,10000000	38,9300	42,8230		
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4							
TOTAL Material:					42,8230		
Mão de Obra			Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1328	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780		
I2543	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700		
LADRILHISTA							
SERVENTE							
TOTAL Mão de Obra:					50,8480		
Serviço			Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C4429	SEINFRA	M3	0,02000000	724,1500	14,4830		
ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5							
TOTAL Serviço:					14,4830		
VALOR:					108,15		
ENCARGOS:					INCLUSO		
VALOR BDI (28.35%):					30,66		
VALOR COM BDI:					138,81		

1.6.4. C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total		
I0118	SEINFRA	KG	0,67600000	3,2200	2,1767		
ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO							
TOTAL Material:					2,1767		
Mão de Obra			Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1328	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540		
I2543	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100		
LADRILHISTA							
SERVENTE							
TOTAL Mão de Obra:					7,2640		
VALOR:					9,44		
ENCARGOS:					INCLUSO		
VALOR BDI (28.35%):					2,68		
VALOR COM BDI:					12,12		

1.6.5. C4470 - FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I8295	SEINFRA	M2	1,00000000	64,2800	64,2800
FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO					
TOTAL Material:					64,2800
VALOR:					64,28
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					18,22
VALOR COM BDI:					82,50

1.7.1. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total		
I6500	SEINFRA	M2	1,10000000	38,9300	42,8230		
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4							
TOTAL Material:					42,8230		
Mão de Obra			Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1328	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240		
I2543	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600		
LADRILHISTA							
SERVENTE							





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

				TOTAL Mão de Obra:		43,5840
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	724,1500	14,4830
					TOTAL Serviço:	14,4830
					VALOR:	100,89
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	28,60
					VALOR COM BDI:	129,49

1.7.2. C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	3,2200	2,1767
					TOTAL Material:	2,1767
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
					TOTAL Mão de Obra:	7,2640
					VALOR:	9,44
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	2,68
					VALOR COM BDI:	12,12

1.7.3. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	55,6900	55,6900
					TOTAL Material:	55,6900
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
					TOTAL Mão de Obra:	14,2725
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	591,7400	2,2190
					TOTAL Serviço:	2,2190
					VALOR:	72,18
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	20,46
					VALOR COM BDI:	92,64

1.7.4. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,18000000	805,1700	144,9306
C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	31,2000	16,2240



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12000000	41,2100	4,9452
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,07000000	502,5000	35,1750
C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,52000000	9,6500	5,0180
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4, ESP.= 1,5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	42,4900	42,4900
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,12000000	26,4300	3,1716
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	22,0200	11,4504
TOTAL Serviço:						263,4048
VALOR:						263,40
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						74,67
VALOR COM BDI:						338,07

1.7.5. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	26,5900	2,0129
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	39,8100	0,1632
TOTAL Equipamento Custo						2,1761
Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	60,4900	3,4358
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	54,1800	0,3522
I9513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	0,5000	25,5000
TOTAL Material:						29,2880
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,7700	3,3128
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,5500	2,4802
TOTAL Mão de Obra:						5,7930
VALOR:						37,26
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						10,56
VALOR COM BDI:						47,82

1.8.1. C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	66,9600	0,1138
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	0,9900	1,2375
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	0,5000	0,6250
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,5300	0,5300
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5800	1,5800
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,4600	4,4600
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,3900	1,3900
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6500	2,6500
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9800	2,9800
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	2,6800	3,2160
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,20000000	6,0100	7,2120
TOTAL Material:						25,9943

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI-2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,5500	19,4375
TOTAL Mão de Obra:					75,0725	
VALOR:					101,07	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					28,65	
VALOR COM BDI:					129,72	

1.8.2. C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	66,9600	0,1339
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	0,9900	1,4850
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	0,5000	0,7500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,5200	5,5200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,2500	1,2500
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,6700	1,6700
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	10,6000	10,6000
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,1400	2,1400
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	9,7100	1,6022
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	3,5000	2,6250
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	5,9600	1,4900
TOTAL Material:					29,2661	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,5500	19,4375
TOTAL Mão de Obra:					75,0725	
VALOR:					104,34	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					29,58	
VALOR COM BDI:					133,92	

1.8.3. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	354,8100	354,8100
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	187,7200	187,7200
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,8700	15,8700
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2500	0,1400
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,7200	13,4400
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	25,9400	25,9400
TOTAL Material:					597,9200	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL Mão de Obra:					74,1800	
VALOR:					672,10	





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):	190,54
VALOR COM BDI:	862,64

1.8.4. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA UN	1,00000000	45,6500	45,6500
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA M	0,28000000	0,2500	0,0700
TOTAL Material:					45,7200
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:					18,5450
VALOR:					64,27
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					18,22
VALOR COM BDI:					82,49

1.8.5. C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA UN	1,00000000	18,3800	18,3800
TOTAL Material:					18,3800
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					10,3850
VALOR:					28,77
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					8,16
VALOR COM BDI:					36,93

1.8.6. C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA UN	2,00000000	15,8700	31,7400
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA M	1,12000000	0,2500	0,2800
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA UN	1,00000000	196,9300	196,9300
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA UN	2,00000000	6,7200	13,4400
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA UN	1,00000000	115,6000	115,6000
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA UN	1,00000000	69,3000	69,3000
TOTAL Material:					427,2900
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA H	3,30000000	16,7700	55,3410
I2320	ENCANADOR	SEINFRA H	3,30000000	20,3200	67,0560
TOTAL Mão de Obra:					122,3970
VALOR:					549,69
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					155,84
VALOR COM BDI:					705,53

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.9.1. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4900	0,1960
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,6200	1,8340
TOTAL Material:					2,0300	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:					9,5850	
VALOR:					11,62	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					3,29	
VALOR COM BDI:					14,91	

1.9.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	10,8200	1,2984
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4900	0,1225
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	19,0400	3,2368
TOTAL Material:					4,6577	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775	
VALOR:					18,84	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					5,34	
VALOR COM BDI:					24,18	

1.9.3. C1207 - EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,4900	0,2450
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	4,2800	2,9960
TOTAL Material:					3,2410	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:					11,4620	
VALOR:					14,70	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					4,17	
VALOR COM BDI:					18,87	

1.9.4. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	15,4000	0,7700
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	10,6700	1,2804
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4900	0,1225



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	0,17000000	L	22,0400	3,7468
TOTAL Material:				5,9197
Mão de Obra				
Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	0,35000000	H	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	0,40000000	H	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:				14,1775
VALOR:				20,10
ENCARGOS:				INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):				5,70
VALOR COM BDI:				25,80

1.9.5. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2353 HIDRACOR	0,35000000	KG	1,0300	0,3605
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	0,20000000	UN	0,4900	0,0980
TOTAL Material:				0,4585
Mão de Obra				
Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395 PINTOR	0,33000000	H	20,7700	6,8541
I2543 SERVENTE	0,15000000	H	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:				9,1866
VALOR:				9,65
ENCARGOS:				INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):				2,74
VALOR COM BDI:				12,39

1.9.6. C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154 ÁCIDO MURIÁTICO	0,08000000	L	4,8700	0,3896
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	0,25000000	L	22,0400	5,5100
TOTAL Material:				5,8996
Mão de Obra				
Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395 PINTOR	0,50000000	H	20,7700	10,3850
I2543 SERVENTE	0,40000000	H	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:				16,6050
VALOR:				22,50
ENCARGOS:				INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):				6,38
VALOR COM BDI:				28,88

1.9.7. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	0,50000000	UN	0,4900	0,2450
I1512 MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	0,45000000	KG	8,1500	3,6675
TOTAL Material:				3,9125
Mão de Obra				
Material	QTD	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	0,30000000	H	16,7700	5,0310
I2395 PINTOR	0,35000000	H	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:				12,3005

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	16,21
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):	4,60
VALOR COM BDI:	20,81

1.9.8. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	15,4000	0,6160
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	22,3900	3,5824
I1199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	11,3600	1,4768
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4900	0,1960
TOTAL Material:					5,8712

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775
VALOR:					20,05
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					5,68
VALOR COM BDI:					25,73

1.9.9. C1620 - LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	66,9600	0,2678
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	0,1800	0,5400
I0539 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	0,75000000	18,9800	14,2350
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	0,5000	0,5000
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08000000	22,3900	1,7912
I1582 PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	0,5600	1,6800
I2293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	20,2300	1,4161
TOTAL Material:					20,4301

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	16,7700	18,4470
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
I1858 SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					61,0200
VALOR:					81,45
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					23,09
VALOR COM BDI:					104,54

1.10.1. C1807 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	21,9500	0,6585
TOTAL Equipamento Custo					0,6585

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	8,5100	18,5518



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	9,0100	0,3604
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	66,9600	5,3568
I0109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	60,4900	5,1417
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	68,2700	2,0481
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	0,5000	22,5000
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	59,2000	8,8800
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	66,2200	0,6622
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	5,1600	2,3220
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6100	15,2500
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	0,5200	9,3600
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,87000000	2,8200	2,4534
TOTAL Material:						92,8864

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0040	SEINFRA	H	0,15000000	16,7700	2,5155
I0045	SEINFRA	H	0,22000000	16,7700	3,6894
I0121	SEINFRA	H	0,15000000	20,7700	3,1155
I2391	SEINFRA	H	3,20000000	20,7700	66,4640
I2395	SEINFRA	H	0,75000000	20,7700	15,5775
I2543	SEINFRA	H	5,20000000	15,5500	80,8600
TOTAL Mão de Obra:					172,2219
VALOR:					265,77
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					75,35
VALOR COM BDI:					341,12

1.10.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0682	SEINFRA	H	0,02000000	21,9500	0,4390
TOTAL Equipamento Custo					0,4390

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0163	SEINFRA	KG	1,35000000	8,5100	11,4885
I0103	SEINFRA	KG	0,02000000	9,0100	0,1802
I0108	SEINFRA	M3	0,04000000	66,9600	2,6784
I0528	SEINFRA	M2	1,00000000	21,3400	21,3400
I0805	SEINFRA	KG	17,36000000	0,5000	8,6800
I1605	SEINFRA	M3	0,09000000	66,2200	5,9598
I1724	SEINFRA	KG	0,02000000	13,9300	0,2786
TOTAL Material:					50,6055

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0121	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
I0498	SEINFRA	H	0,70000000	20,7700	14,5390
I2391	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					54,4910
VALOR:					105,54
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					29,92
VALOR COM BDI:					135,46



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI-2022/11-COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.10.3. C4730 - CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,20000000	4,9400	5,9280
I9044	PAINEL NYLOFOR 1,53M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	330,9700	132,3880
I9047	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,00M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	67,1800	26,8720
I9049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	1,53000000	14,8200	22,6746
TOTAL Material:					187,8626	
VALOR:					187,86	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					53,26	
VALOR COM BDI:					241,12	

1.10.4. C4557 - PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8437	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	443,1400	443,1400
TOTAL Material:					443,1400	
VALOR:					443,14	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					125,63	
VALOR COM BDI:					568,77	

1.11.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:					10,8850	
VALOR:					10,88	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					3,08	
VALOR COM BDI:					13,96	

2.1.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	18,5600	0,3712
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	11,3000	0,4520
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	13,9300	0,1672
I2429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	25,7400	0,2317



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra				TOTAL Material:		1,2221
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	15,5500	2,0215
TOTAL Mão de Obra:						4,7216
VALOR:						5,94
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						1,68
VALOR COM BDI:						7,62

2.2.1. 96522 - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,36100000		23,34	55,10	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,14700000		17,71	73,44	
TOTAL Mão de Obra com								128,54
VALOR:								128,54
ENCARGOS:								INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):								36,44
VALOR COM BDI:								164,98

2.2.2. 96526 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,11200000		23,34	119,31	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,93300000		17,71	140,49	
TOTAL Mão de Obra com								259,80
VALOR:								259,80
ENCARGOS:								INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):								73,65
VALOR COM BDI:								333,45

2.2.3. 96995 - REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,39860000		17,71	42,47	
TOTAL Mão de Obra com								42,47
VALOR:								42,47
ENCARGOS:								INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):								12,04
VALOR COM BDI:								54,51

2.2.4. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILHO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	53,20	0,15

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	300,49	1,80
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	21,86	5,55
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	27,39	7,50
					TOTAL Equipamento Custo	15,00

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	40,27	50,33
					TOTAL Material:	50,33

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	17,71	11,67
					TOTAL Mão de Obra com	11,67
					VALOR:	77,00
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	21,83
					VALOR COM BDI:	98,83

2.3.1. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	66,9600	14,0616
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	0,9900	30,6405
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,5000	15,4750
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,6100	143,3500
					TOTAL Material:	203,5271

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	20,7700	176,5450
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	15,5500	143,0600
					TOTAL Mão de Obra:	319,6050
					VALOR:	523,13
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	148,31
					VALOR COM BDI:	671,44

2.3.2. 96617 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	23,34	4,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05080000	17,71	0,89
					TOTAL Mão de Obra com	5,23
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	356,83	12,09
					TOTAL Serviço:	12,09
					VALOR:	17,32
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	4,91
					VALOR COM BDI:	22,23

2.3.3. 96541 - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017 (M2)

Equipamento	Custo	Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF 08/2015		SINAPI	CHI	0,14100000	21,09	2,97
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF 08/2015		SINAPI	CHP	0,07200000	22,40	1,61
						TOTAL Equipamento Custo	4,58
Material			Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM. E = 17 MM		SINAPI	M2	0,42000000	51,71	21,71
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA		SINAPI	L	0,01000000	7,89	0,07
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA		SINAPI	M	0,91700000	10,54	9,66
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)		SINAPI	KG	0,01600000	18,87	0,30
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)		SINAPI	KG	0,01300000	19,10	0,24
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)		SINAPI	KG	0,06900000	17,38	1,19
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)		SINAPI	KG	0,02400000	21,04	0,50
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA		SINAPI	M	7,63400000	3,68	28,09
						TOTAL Material:	61,76
Mão de Obra com Encargos Complementares			Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	1,42300000	18,92	26,92
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	3,78700000	23,01	87,13
						TOTAL Mão de Obra com	114,05
						VALOR:	180,39
						ENCARGOS:	INCLUSO
						VALOR BDI (28.35%):	51,14
						VALOR COM BDI:	231,53

2.3.4. 96542 - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017 (M2)

Equipamento	Custo	Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
-------------	-------	---------	-------	------	--------------	----------------	-------

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHI	0,02900000	21,09	0,61
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHP	0,01400000	22,40	0,31

TOTAL Equipamento Custo 0,92

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,31500000	51,71	16,28
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	7,89	0,07
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,21800000	10,54	12,83
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00400000	18,87	0,07
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	17,38	0,33
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01000000	21,04	0,21
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,72200000	3,68	2,65

TOTAL Material: 32,44

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72500000	18,92	13,71
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,74900000	23,01	40,24

TOTAL Mão de Obra com 53,95

VALOR: 87,31

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (28.35%): 24,75

VALOR COM BDI: 112,06

2.3.5. 96543 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,96650000	0,20	0,39

TOTAL Material: 0,86

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	17,74	1,12
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19450000	23,24	4,52

TOTAL Mão de Obra com 5,64

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,34	11,34

TOTAL Serviço: 11,34

VALOR: 17,84



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):	5,06
VALOR COM BDI:	22,90

2.3.6. 96545 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,72400000	0,20	0,14
TOTAL Material:						0,61
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03750000	17,74	0,66
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11550000	23,24	2,68
TOTAL Mão de Obra com						3,34
Serviço						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,85	11,85
TOTAL Serviço:						11,85
VALOR:						15,80
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						4,48
VALOR COM BDI:						20,28

2.3.7. 96546 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,46550000	0,20	0,09
TOTAL Material:						0,56
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	17,74	0,51
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	23,24	2,06
TOTAL Mão de Obra com						2,57
Serviço						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	10,99	10,99
TOTAL Serviço:						10,99
VALOR:						14,12
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						4,00
VALOR COM BDI:						18,12

2.3.8. 96547 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,30600000	0,20	0,06
					TOTAL Material:	0,53

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02200000	17,74	0,39
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	23,24	1,58
					TOTAL Mão de Obra com	1,97

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,45	9,45
					TOTAL Serviço:	9,45
					VALOR:	11,95
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28,35%):	3,39
					VALOR COM BDI:	15,34

2.3.9. 92419 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	MES	0,19600000	7,15	1,40
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	2,75	2,15
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	MES	0,39300000	11,00	4,32
					TOTAL Equipamento:	7,87

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	7,89	0,07
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	21,04	0,39
					TOTAL Material:	0,46

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15900000	18,92	3,00
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86600000	23,01	19,92
					TOTAL Mão de Obra com	22,92

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,26300000	169,59	44,60
					TOTAL Serviço:	44,60
					VALOR:	75,85
					ENCARGOS:	INCLUSO



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR BDI (28.35%):	21,50
VALOR COM BDI:	97,35

2.3.10. 92456 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,47400000	2,75	1,30
00040339	LOCACAO DE CRUZETA PARA ESCORA METALICA	SINAPI	MES	1,18600000	2,75	3,26
00010749	LOCACAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	SINAPI	MES	1,18600000	5,04	5,97
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	MES	0,35600000	11,00	3,91

TOTAL Equipamento: 14,44

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	7,89	0,07
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,51900000	10,54	5,47
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,03300000	21,04	0,69

TOTAL Material: 6,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	18,92	5,67
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,63500000	23,01	37,62

TOTAL Mão de Obra com 43,29

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,41400000	120,16	49,74

TOTAL Serviço: 49,74**VALOR: 113,70****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (28.35%): 32,23****VALOR COM BDI: 145,93****2.3.11. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)**

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,20	0,23

TOTAL Material: 0,70

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIF PEDRO HOLANDA
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	17,74	0,31
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	23,24	2,48
TOTAL Mão de Obra com						2,79
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,34	11,34
TOTAL Serviço:						11,34
VALOR:						14,83
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						4,20
VALOR COM BDI:						19,03

2.3.12. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,20	0,14
TOTAL Material:						0,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	17,74	0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	23,24	1,30
TOTAL Mão de Obra com						1,46
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,85	11,85
TOTAL Serviço:						11,85
VALOR:						13,92
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						3,95
VALOR COM BDI:						17,87

2.3.13. 92762 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	0,20	0,10
TOTAL Material:						0,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	17,74	0,11
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	23,24	0,91





OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EEIEF PEDRO HOLANDA
 LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO - SENADOR POMPEU/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº SE-TP003/2023
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/11 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 28,35%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

				TOTAL Mão de Obra com		1,02
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	10,99	10,99
TOTAL Serviço:						10,99
VALOR:						12,58
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						3,57
VALOR COM BDI:						16,15

2.3.14. 92763 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,84	0,47
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,36700000	0,20	0,07
TOTAL Material:						0,54

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00420000	17,74	0,07		
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02570000	23,24	0,59		
TOTAL Mão de Obra com						0,66		

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,45	9,45
TOTAL Serviço:						9,45
VALOR:						10,65
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						3,02
VALOR COM BDI:						13,67

2.3.15. 94965 - CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	0,71030000	0,38	0,26		
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	0,75340000	1,90	1,43		
TOTAL Equipamento Custo						1,69		

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	120,97	87,44
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	0,66	239,35
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	83,94	49,80

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinatdosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE