



## COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

### PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº SE-DL003/2023.

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu/CE, consoante autorização da Secretária Municipal da Secretaria de Educação, Cultura e desporto, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ATENDER NECESSIDADES DA ESCOLA ANTÔNIO BATISTA DE LIMA, PARA FUNCIONAMENTO DE 3 SALAS DE AULA, DURANTE REFORMA DA REFERIDA UNIDADE ESCOLAR, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO.**

**LOCATÁRIO:** DIOCESE DE IGUATU, inscrito no CNPJ nº 07.513.336/0001-05, representada pelo Sr. GILBERLANDIO JOSÉ DA SILVA, CPF nº 840.935.443-87, residente a RUA PROFA MARIA HERMINIA, 176, CENTRO, SENADOR POMPEU, CEP 63.600-000.

#### CLÁUSULA PRIMEIRA - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação, com amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

#### CLÁUSULA SEGUNDA - JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizado (Laudo de Avaliação do imóvel), tendo a Secretaria de Educação, Cultura e Desporto, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica. O **Valor mensal importa na quantia de R\$ 700,00 (setecentos reais), totalizando um valor global de R\$ 6.300,00 (seis mil e trezentos reais), por um período de 09 (nove) meses.**

Senador Pompeu/CE, 22 de Março de 2023.

  
JOSÉ HIGO DOS REIS ROCHA

Presidente da Comissão de Licitação