



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU  
**DATA:** AGOSTO/2024

**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**SERVIÇOS PRELIMINARES**

**PLACAS PADRÃO DE OBRA**

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,00	x	1,50	x	1,00	=	3,00	m <sup>2</sup>
				TOTAL	=	3,00	m <sup>2</sup>

**LIMPEZA DE BASE OU LASTRO**

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
77,82	x	1,00	=	77,82	m <sup>2</sup>
		TOTAL	=	77,82	m <sup>2</sup>

**DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA**

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
13,68	x	0,30	x	1,00	=	4,10	m <sup>2</sup>
4,42	x	0,10	x	1,00	=	0,44	m <sup>2</sup>
24,44	x	0,80	x	1,00	=	19,55	m <sup>2</sup>
				TOTAL	=	24,09	m <sup>2</sup>

**ESQUADRIAS E FERRAGENS**

**FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA**

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	1,00	=	1,00	UN
		TOTAL	=	1,00	UN


**DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"**

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	1,00	=	1,00	UN
		TOTAL	=	1,00	UN

**PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER**

LARGURA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,67	x	3,00	x	3,00	=	6,03	m <sup>2</sup>
				TOTAL	=	6,03	m <sup>2</sup>

Alexandre Leonardo Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 RNE/CE 17456-2

	DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU	RUBRICA	M
	LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE		
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		
	DATA: AGOSTO/2024		

**MEMORIAL DE CÁLCULO**

Roldana de aço, com rolamento, Ø =30mm

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00 x	1,00 =	1,00 UN
	<b>TOTAL =</b>	<b>1,00 UN</b>

**VIDROS**

PELÍCULA DE INSULFILM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,30	x	0,20	x	6,00	=	0,36 m <sup>2</sup>
0,50	x	0,50	x	3,00	=	0,75 m <sup>2</sup>
0,20	x	0,20	x	4,00	=	0,16 m <sup>2</sup>
				<b>TOTAL =</b>		<b>1,27 m<sup>2</sup></b>

**REVESTIMENTOS**

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
13,68	x	0,30	x	1,00	=	4,10 m <sup>2</sup>
4,42	x	0,10	x	1,00	=	0,44 m <sup>2</sup>
24,44	x	0,80	x	1,00	=	19,55 m <sup>2</sup>
				<b>TOTAL =</b>		<b>24,09 m<sup>2</sup></b>

**PISOS**

LONA PLÁSTICA PRETA APLICADA EM PISOS

ÁREA	QUANTIDADE	TOTAL
77,82 x	1,00 =	77,82 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL =</b>	<b>77,82 m<sup>2</sup></b>

PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO

ÁREA	QUANTIDADE	TOTAL
77,82 x	1,00 =	77,82 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL =</b>	<b>77,82 m<sup>2</sup></b>

**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00 x	1,00 =	1,00 UN
	<b>TOTAL =</b>	<b>1,00 UN</b>

Alexandre Leandro Frituosso  
Engenheiro Civil  
RNP 05147480-2





El 883  
27



DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
 LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU - RJ  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU  
 DATA: AGOSTO/2024

MEMORIAL DE CÁLCULO

TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.

COMPRIMENTO	QUANTIDADE	TOTAL
2,35 x	1,00 =	2,35 m
TOTAL =		2,35 m

JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022

UNIDADE]	QUANTIDADE	TOTAL
2,00 x	1,00 =	2,00 UN
TOTAL =		2,00 UN

TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022

COMPRIMENTO	QUANTIDADE	TOTAL
2,00 x	1,00 =	2,00 m
TOTAL =		2,00 m

CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF\_12/2020

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00 x	1,00 =	1,00 UN
TOTAL =		1,00 UN

GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS

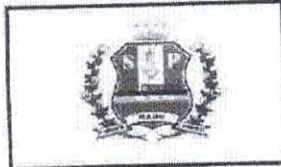
COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	TOTAL
0,50 x	0,50 x	1,00 =	0,25 m <sup>2</sup>
TOTAL =			0,25 m <sup>2</sup>

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
4,00 x	1,00 =	4,00 UN
TOTAL =		4,00 UN

Alexandre Leandro Frutos  
 Engenheiro Civil  
 (RNP) 06117450-3



DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
 LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU  
 DATA: AGOSTO/2024

RUBRICA

MEMORIAL DE CÁLCULO

LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM SOQUETE E-27, ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO, COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO, CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO E LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA 1 X 15W - COMPLETA

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
2,00	x 1,00 =	2,00 UN
	TOTAL =	2,00 UN

ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
2,00	x 1,00 =	2,00 UN
	TOTAL =	2,00 UN

LUMINÁRIA REFLETORA INTERNA SIMPLES C/OU S/VIDRO

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00	x 1,00 =	1,00 UN
	TOTAL =	1,00 UN

PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3"

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00	x 1,00 =	1,00 UN
	TOTAL =	1,00 UN

DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
2,00	x 1,00 =	2,00 UN
	TOTAL =	2,00 UN

DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00	x 1,00 =	1,00 UN
	TOTAL =	1,00 UN

DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00	x 1,00 =	1,00 UN
	TOTAL =	1,00 UN

Alexandre Leandro Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 RNP 09017456-2





DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
 LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU  
 DATA: AGOSTO/2024

RUBRICA

MEMORIAL DE CÁLCULO

TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00 x	1,00 =	1,00 UN
	TOTAL =	1,00 UN

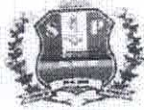
PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL		
4,42	x	3,00	x	1,00	=	13,26	m <sup>2</sup>	A.S.
1,46	x	3,00	x	1,00	=	4,38	m <sup>2</sup>	A.S.
1,07	x	3,00	x	1,00	=	3,21	m <sup>2</sup>	A.S.
0,70	x	3,00	x	1,00	=	2,10	m <sup>2</sup>	A.S.
1,00	x	3,00	x	1,00	=	3,00	m <sup>2</sup>	COZINHA
2,90	x	3,00	x	1,00	=	8,70	m <sup>2</sup>	COZINHA
1,96	x	3,00	x	1,00	=	5,88	m <sup>2</sup>	COZINHA
6,93	x	3,00	x	1,00	=	20,79	m <sup>2</sup>	RECEPÇÃO
3,34	x	3,00	x	1,00	=	10,02	m <sup>2</sup>	RECEPÇÃO
1,41	x	3,00	x	1,00	=	4,23	m <sup>2</sup>	RECEPÇÃO
5,18	x	3,00	x	1,00	=	15,54	m <sup>2</sup>	RECEPÇÃO
1,20	x	3,00	x	1,00	=	3,60	m <sup>2</sup>	RECEPÇÃO
3,43	x	3,00	x	1,00	=	10,29	m <sup>2</sup>	RECEPÇÃO
4,47	x	3,00	x	1,00	=	13,41	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 01
1,39	x	3,00	x	1,00	=	4,17	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 01
3,02	x	3,00	x	1,00	=	9,06	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 01
3,85	x	3,00	x	1,00	=	11,55	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 01
3,06	x	3,00	x	1,00	=	9,18	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 01
1,49	x	3,00	x	1,00	=	4,47	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 01
1,04	x	3,00	x	1,00	=	3,12	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 01
3,77	x	3,00	x	1,00	=	11,31	m <sup>2</sup>	ALMOXARIFADO
2,97	x	3,00	x	1,00	=	8,91	m <sup>2</sup>	ALMOXARIFADO
3,77	x	3,00	x	1,00	=	11,31	m <sup>2</sup>	ALMOXARIFADO
2,97	x	3,00	x	1,00	=	8,91	m <sup>2</sup>	ALMOXARIFADO
3,06	x	3,00	x	1,00	=	9,18	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 02
3,11	x	3,00	x	1,00	=	9,33	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 02
4,00	x	3,00	x	1,00	=	12,00	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 02
2,21	x	3,00	x	1,00	=	6,63	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 02
1,29	x	3,00	x	1,00	=	3,87	m <sup>2</sup>	DORMITÓRIO 02
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>241,41</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	

Alexandre Leão Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 RNT 000417456-2

El 286  
RUBRICA m



DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
 LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU  
 DATA: AGOSTO/2024

MEMORIAL DE CÁLCULO

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL		
24,44	x	4,00	x	1,00	=	97,76	m <sup>2</sup>	PÁTIO
1,43	x	2,35	x	2,00	=	6,72	m <sup>2</sup>	FACHADA
21,05	x	3,00	x	1,00	=	63,15	m <sup>2</sup>	PÁTIO
					TOTAL =	167,63	m <sup>2</sup>	

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL		
3,09	x	2,35	x	2,00	=	14,52	m <sup>2</sup>	FACHADA
					TOTAL =	14,52	m <sup>2</sup>	

SISTEMA DE AR-CONDICIONADO

RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
3,00	x	2,00	=	6,00	m
				TOTAL =	6,00 m

ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
3,00	x	2,00	=	6,00	m
				TOTAL =	6,00 m

TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2022

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
3,00	x	2,00	=	6,00	m
				TOTAL =	6,00 m

JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2022

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,00	x	2,00	=	4,00	UN
				TOTAL =	4,00 UN

Alexandre Leonardo Fritusso  
 Engenheiro Civil  
 RPP/CS 17456-2



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU  
**DATA:** AGOSTO/2024

FI: 287  
 RUBRICA: M

**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO**

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00 x	1,00 =	1,00 UN
	<b>TOTAL =</b>	<b>1,00 UN</b>

**CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A)**

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL
1,00 x	2,00 =	2,00 UN
	<b>TOTAL =</b>	<b>2,00 UN</b>

**SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO**

COMPRIMENTO	QUANTIDADE	TOTAL
3,00 x	2,00 =	6,00 m
	<b>TOTAL =</b>	<b>6,00 m</b>

**SERVIÇOS DIVERSOS**

**LIMPEZA GERAL**

ÁREA	QUANTIDADE	TOTAL
107,20 x	1,00 =	107,20 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL =</b>	<b>107,20 m<sup>2</sup></b>

Alexandre Leandro Freitas  
 Engenheiro Civil  
 RNP 257167458-3



# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO FREDIO DO SAMU

LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 07/08/2024 BDI: 28,35%

FONTE	VEREADO	HORA	MES
ORSE	2024/05	112,54%	70,11%
SEINFRA	020,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%
SEINFRA	2024,06 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
Composições 138,06	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)		MÊS 1		MÊS 2		Total parcela	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,34	100,00	R\$ 1.213,47	100,00	R\$ 1.213,47			100,00	R\$ 1.213,47
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	9,30	11,50	R\$ 398,15	88,50	R\$ 2.907,05			100,00	R\$ 3.375,20
3	VIDROS	0,22	100,00	R\$ 80,51	100,00	R\$ 80,51			100,00	R\$ 80,51
4	REVESTIMENTOS	4,41	100,00	R\$ 1.599,09	100,00	R\$ 1.599,09			100,00	R\$ 1.599,09
5	PISOS	33,69	100,00	R\$ 12.227,91	100,00	R\$ 12.227,91			100,00	R\$ 12.227,91
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1,42	100,00	R\$ 516,04	100,00	R\$ 516,04			100,00	R\$ 516,04
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,56	100,00	R\$ 927,84	100,00	R\$ 927,84			100,00	R\$ 927,84
8	PINTURA	36,72	100,00	R\$ 13.329,85	100,00	R\$ 13.329,85			100,00	R\$ 13.329,85
9	SISTEMA DE AR-CONDICIONADO	3,45	100,00	R\$ 1.252,82	100,00	R\$ 1.252,82			100,00	R\$ 1.252,82
10	SERVIÇOS DIVERSOS	4,90	49,93	R\$ 18.174,79	50,07	R\$ 18.174,79			100,00	R\$ 1.777,38
			49,93	R\$ 18.125,32	100,00	R\$ 36.300,11				R\$ 36.300,11

Alexandre Lealuro Frutuoso  
Engenheiro Civil  
RNP 0417456-2

COMISSAO DE LICITAÇÃO

Fl. 288

RUBRICA n





# COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRIÇÃO:	RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU
LOCAL:	RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 07/08/2024		BDI: 28,35%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CRSE	2024/08	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/06 COM DESONERAÇÃO	85,05%	47,67%
Compras, Cobras e Receitas	PRORRI	0,00%	0,00%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI 389  
m

COD	DESCRIÇÃO	RUBRICA
	<b>Beneficio</b>	0,80%
S + G	Garantia/seguros	7,40%
L	Lucro	
	<b>TOTAL</b>	<b>8,20%</b>

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	<b>TOTAL</b>	<b>6,50%</b>

Impostos		
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15%</b>

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Alexandre Leandro Frutuoso  
Engenheiro Civil  
RNP/CE/17456-2

# TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO**  
 DATA: 07/08/2024 BDI: 28,35%



<b>DESCRIÇÃO:</b>	RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU
<b>LOCAL:</b>	RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 57, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

<b>FONTE:</b>	FI	<b>VERSÃO:</b>	202406	<b>ROTEIRO:</b>	112,54%	70,11%
<b>ORSE:</b>	028.1 COM DESONERAÇÃO	<b>RUBRICA:</b>	202406		84,44%	47,46%
<b>SEINFRA:</b>	202406				95,08%	47,67%
<b>SINAPI:</b>					0,00%	0,00%
<b>Composições:</b>	PRÓPRIA					

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>	0,00%	0,00%
A1	INSS	1,50%	1,50%
A2	SESI	1,00%	1,00%
A3	SENAI	0,20%	0,20%
A4	INCRA	0,60%	0,60%
A5	SEBRAE	2,50%	2,50%
A6	Salário Educação	3,00%	3,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	8,00%	8,00%
A8	FGTS	0,00%	0,00%
A9	SECONCI		
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>	17,86%	0,00%
B1	Repouso Semanal Remunerado	3,71%	0,00%
B2	Feriados	0,86%	0,64%
B3	Auxílio - Enfermidade	11,10%	8,33%
B4	13º Salário	0,06%	0,04%
B5	Licença Paternidade	0,74%	0,56%
B6	Faltas Justificadas	1,66%	0,00%
B7	Dias de Chuvas	0,10%	0,08%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	13,56%	10,18%
B9	Férias Gozadas	0,04%	0,03%
B10	Salário Maternidade		
	<b>TOTAL</b>	<b>49,69%</b>	<b>19,86%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>	5,56%	4,17%
C1	Aviso Prévio Indenizado	0,13%	0,10%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,94%	0,71%
C3	Férias Indenizadas	2,65%	1,99%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	0,47%	0,35%
C5	Indenização Adicional		
	<b>TOTAL</b>	<b>9,75%</b>	<b>7,32%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>	8,35%	3,34%
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	0,47%	0,35%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado		
	<b>TOTAL</b>	<b>8,82%</b>	<b>3,69%</b>

**A + B + C + D = 85,06% 47,67%**

Alexandre Leonardo Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 1261906417456-3





# TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 07/08/2024 BDI: 28,35%  
 VERSÃO: COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
 HORA: 84,44%  
 MES: 70,11%  
 FONTE: ORSE: 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%  
 SEINFRA: 028.1 COM DESONERAÇÃO 85,06%  
 SINAPI: 292408 COM DESONERAÇÃO 0,00%  
 PRÓPRIA: 0,00%  
 RUBRICA

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>TOTAL</b>		<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Faltas Justificadas	1,59%	0,00%
B9	Dias de Chuvas	0,11%	0,08%
B10	Auxílio Acidente de Trabalho	12,35%	9,33%
B11	Férias Gozadas	0,04%	0,03%
B12	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
<b>TOTAL</b>		<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
<b>TOTAL</b>		<b>10,70%</b>	<b>8,09%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
<b>TOTAL</b>		<b>8,58%</b>	<b>3,55%</b>

**A + B + C + D = 84,44% 47,48%**

Alexandre Leonardo Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 RNP 061617456-3



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 07/10/2024 BDI: 28,35%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO	DATA	VERSÃO	HORA	VALOR	PERCENTUAL
2024/06	028.1	COM DESONERAÇÃO	08:44	112,54%	79,11%
2024/06	COM DESONERAÇÃO			84,44%	47,48%
2024/06	COM DESONERAÇÃO			85,90%	47,87%
PROPRIA				0,00%	0,00%

392  
M

## C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
11100 ESMALTE SINTETICO	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:				R\$ 146,4941

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 36,9200

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 183,41  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 52,00  
 VALOR COM BDI: R\$ 235,41

## C1623 LIMPEZA DE BASE OU LASTRO (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 1,8460

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 1,85  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 0,52  
 VALOR COM BDI: R\$ 2,37

## C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
12543 SERVENTE	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 10,4380

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 10,44  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 2,96  
 VALOR COM BDI: R\$ 13,40

## C1360 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,00000000	R\$ 66,9800	R\$ 66,9800
TOTAL Material:				R\$ 66,9800

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
10498 CARPINTEIRO	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 86,5200

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 153,50

Alexandre Leandro Prata  
 Engenheiro Civil  
 207.09/117456-2

10/10  
 Página: 1



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
DATA: 07/08/2024



DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

FONTES	VERSÃO	HORA	MES
FI	2024/08	112,54%	70,11%
ORSE			
SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SINAPI	2024/08 COM DESONERAÇÃO	85,00%	47,87%
Compras/Local Preços	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR BDI (28,35%): R\$ 43,52  
VALOR COM BDI: R\$ 197,02

## C1144 DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2" (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	1,00000000	R\$ 16,6300	R\$ 16,6300
11587 PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	UN	6,00000000	R\$ 0,1900	R\$ 1,1400
TOTAL Material:				R\$ 17,7700

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
10498 CARPINTEIRO	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 10,8150

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 28,59  
VALOR BDI (28,35%): R\$ 8,11  
VALOR COM BDI: R\$ 36,70

## C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,17000000	R\$ 36,3000	R\$ 6,1710
18395 LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	M2	1,00000000	R\$ 67,5300	R\$ 67,5300
11945 TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,17000000	R\$ 46,7500	R\$ 7,9475
12170 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	M	1,50000000	R\$ 50,5300	R\$ 75,7950
TOTAL Material:				R\$ 177,4435

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12391 PEDREIRO	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12543 SERVENTE	H	3,00000000	R\$ 18,4800	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 200,3400

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,01250000	R\$ 653,5500	R\$ 8,1694
TOTAL Serviço:				R\$ 8,1694

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 385,95  
VALOR BDI (28,35%): R\$ 109,42  
VALOR COM BDI: R\$ 495,37

## I13424 Roldana de aço, com rolamento, Ø =30mm (un)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13424 Roldana de aço, com rolamento, Ø =30mm	un	1,00000000	R\$ 60,15	R\$ 60,15
TOTAL Material:				R\$ 60,15

Alexandre Leandro Frutuoso  
Engenheiro Civil  
CRM 117456-2

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 60,15  
VALOR BDI (28,35%): R\$ 17,05



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

**DATA:** 07/09/2024  
**VERBAO:** 2024/00  
**CRSE:** 020.1 COM DESONERAÇÃO  
**SEINFRA:** 2024/008 COM DESONERAÇÃO  
**SINAPI:** 2024/008 COM DESONERAÇÃO  
Composição Propria  
**PROPRIA:**

**BDI:** 28,35%  
**HORA:** 112,54%  
**MEB:** 70,11%  
 84,44% 47,48%  
 85,06% 47,67%  
 0,00% 0,00%

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO**

FI VALOR COM BDI: 394 R\$ 77,20

RUBRICA

C1873 PELICULA DE INSULFILM (M2)		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Material		M2	1,05000000	R\$ 41,2900	R\$ 43,3545
11511	PELICULA DE INSULFILM				
TOTAL Material:					R\$ 43,3545

Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
11530	MONTADOR				
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,0400

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 49,38  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 14,00  
 VALOR COM BDI: R\$ 63,39

C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Mão de Obra		H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12391	PEDREIRO				
12543	SERVENTE				
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3				
TOTAL Serviço:					R\$ 26,1430

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 51,72  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 14,66  
 VALOR COM BDI: R\$ 66,38

C5225 LONA PLÁSTICA PRETA APLICADA EM PISOS (M2)		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Material		M2	1,05000000	R\$ 1,1500	R\$ 1,2075
11348	LONA PLÁSTICA PRETA				
TOTAL Material:					R\$ 1,2075

Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		H	0,00490000	R\$ 24,1600	R\$ 0,1184
12391	PEDREIRO				
12543	SERVENTE				
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,2273

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 1,43  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 0,41  
 VALOR COM BDI: R\$ 1,84

C1917 PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Equipamento Custo Horário		H	0,08600000	R\$ 25,1770	R\$ 2,165
10662	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)				
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,165

Alexandre Leandro Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 CRP/CE 17456-2

*[Handwritten Signature]*





# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
 LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 07/08/2024 BDI: 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,43%
SINAPI	2024/08 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
SEINFRA		0,00%	0,00%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
			<b>RUBRICA</b>	R\$ 83,5800	R\$ 6,2434
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16030000	R\$ 100,5000	R\$ 16,1102
10280 BRITA	SEINFRA	M3	34,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 24,1400
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	R\$ 7,3500	R\$ 5,8800
11917 TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 23,8700	R\$ 23,8700
12040 TELA SOLDADA EM ACO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2			
TOTAL Material:					R\$ 76,2436

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,95000000	R\$ 18,4800	R\$ 35,9970
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,5202

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 129,93

VALOR BDI (28,35%): R\$ 34,28

VALOR COM BDI: R\$ 155,21

## C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
11865 SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,7800	R\$ 13,7800
TOTAL Material:					R\$ 13,8808

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,1000	R\$ 9,0500
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,4200

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 29,37

VALOR BDI (28,35%): R\$ 8,33

VALOR COM BDI: R\$ 37,70

## 89509 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01050000	R\$ 1,83	R\$ 0,1912
00020068 TUBO PVC, SERIE R, DN 50 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 10,55	R\$ 10,92
TOTAL Material:					R\$ 11,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18970000	R\$ 20,36	R\$ 3,86
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18970000	R\$ 24,36	R\$ 4,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,48

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 19,59

VALOR BDI (28,35%): R\$ 5,56

VALOR COM BDI: R\$ 25,15

Alexandre Loureiro Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 INP 14117456-2

Página



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

**DATA:** 07/08/2024  
**BDI:** 28,35%  
**VERSÃO:** 2024/08  
**HORA:** 112,54%  
**MEB:** 70,11%  
**CRSE:** 84,94%  
**47,48%**  
**SEINFRA:** 828.1 COM DESONERAÇÃO  
**85,06%**  
**47,67%**  
**SINAPI:** 2024/08 COM DESONERAÇÃO  
**0,00%**  
**0,00%**  
**PROPRIA**

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI

296

RUBRICA

m

**89518 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (UN)**

Material	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		UN	2,00000000	R\$ 3,19	R\$ 6,38
00020085	ANEL BORRACHA, DN 50 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00000000	R\$ 4,93	R\$ 4,93
00020155	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	0,05000000	R\$ 25,34	R\$ 1,26
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E C/UTROS)				
TOTAL Material:					R\$ 12,57

**Mão de Obra com Encargos Complementares**

Material	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06070000	R\$ 20,36	R\$ 1,23
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06070000	R\$ 24,36	R\$ 1,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,70
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>					<b>R\$ 15,27</b>
<b>VALOR BDI (28,35%):</b>					<b>R\$ 4,33</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>R\$ 19,60</b>

**89512 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (M)**

Material	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,02240000	R\$ 1,83	R\$ 0,04
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	1,03530000	R\$ 23,10	R\$ 23,91
TOTAL Material:					R\$ 23,95
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>					<b>R\$ 41,94</b>
<b>VALOR BDI (28,35%):</b>					<b>R\$ 11,89</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>R\$ 53,83</b>

**99250 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF\_12/2020 (UN)**

Material	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,00340000	R\$ 7,74	R\$ 0,27
00004491	PONTELETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,07400000	R\$ 11,89	R\$ 0,87
00005069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,00780000	R\$ 13,84	R\$ 0,11
00004517	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,08800000	R\$ 4,16	R\$ 0,37

Alexandre Leandro Frutuoso  
Engenheiro Civil  
INPC/1417456-2

Página



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA : 07/08/2024		BDI : 28,35%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	202405	112,54%	70,11%
SEINFRA	028-1 COM DESONERAÇÃO	61,44%	47,48%
SINAPI	2024/06 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

- 00006193 TABUA NAO APARELHADA 2,5 X 20\* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA
- 00007258 TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE \*5 X 10 X 20\* CM (L X A X C)

M COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
 UN 0,27600000 R\$ 17,56 R\$ 4,87  
 UN 37,05490000 R\$ 0,51 R\$ 18,89  
 RUBRICA TOTAL Material: R\$ 26,11

	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Mão de Obra com Encargos Complementares					
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42430000	R\$ 25,11	R\$ 35,76
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11910000	R\$ 19,98	R\$ 22,35
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 58,11

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88625 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03000000	R\$ 570,49	R\$ 17,11
87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00410000	R\$ 494,43	R\$ 2,02
94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02910000	R\$ 472,01	R\$ 13,73
97734 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01750000	R\$ 2.790,00	R\$ 48,82
101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,36000000	R\$ 5,84	R\$ 2,10
				TOTAL Serviço:	R\$ 83,78

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 167,00  
 VALOR BDI (28.35%): R\$ 47,34  
 VALOR COM BDI: R\$ 214,34

## C1436 GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 119,5800	R\$ 1,1958
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,9600
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,80000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,6980
11223 GRADIL DE FERRO	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 108,6800	R\$ 114,1140
				TOTAL Material:	R\$ 118,9678

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,9300

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 182,5  
 VALOR BDI (28.35%): R\$ 51,4  
 VALOR COM BDI: R\$ 234,0

## C1765 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11463 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8800	R\$ 8,8800
				TOTAL Material:	R\$ 8,8800

Alexandre Leandro Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 CRP 17456-2

*[Handwritten signature]*



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA : 07/08/2024		BDI : 28,35%	
FONTES	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/06	112,94%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/06 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
Composição de Custos	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312 ELETICISTA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 7,2450

**COMISSAO DE LICITAÇÃO**  
 FI \_\_\_\_\_  
 RUBRICA \_\_\_\_\_

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,12
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 4,57
VALOR COM BDI:	R\$ 20,69

## C4945 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM SOQUETE E-27, ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO, COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO, CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO E LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA 1 X 15W - COMPLETA (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9425 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM SOQUETE E-27, ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO, COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO, CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO E LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA 1 X 15W - COMPLETA	UN	1,00000000	R\$ 28,5500	R\$ 28,5500
TOTAL Material:				R\$ 28,5500

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETICISTA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2312 ELETICISTA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 64,8750

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 93,43
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 26,49
VALOR COM BDI:	R\$ 119,92

## C4948 ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMÍNIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9428 ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMÍNIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	UN	1,00000000	R\$ 37,6400	R\$ 37,6400
TOTAL Material:				R\$ 37,6400

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETICISTA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
I2312 ELETICISTA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 51,9000

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 89,54
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 25,38
VALOR COM BDI:	R\$ 114,92

## C1672 LUMINÁRIA REFLETORA INTERNA SIMPLES C/OU S/VIDRO (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1478 LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO 400W/220V	UN	1,00000000	R\$ 58,2700	R\$ 58,2700
I1378 LUMINARIA REFLETORA SIMPLES COM VIDRO	UN	1,00000000	R\$ 62,3100	R\$ 62,3100
TOTAL Material:				R\$ 120,5800

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETICISTA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800

Engenheiro Civil  
 Nº 17456-2  
 Página: 7



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>DESCRIÇÃO:</b>	RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU	<b>DATA:</b> 07/08/2024	<b>BDI:</b> 28,35%
<b>LOCAL:</b>	RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE	<b>FONTE:</b>	<b>VERSÃO:</b> 2024/08
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	<b>ORSE:</b>	112,34%
		<b>SEINFRA:</b>	028,1 COM DESONERAÇÃO
		<b>SINAPT:</b>	2024/08 COM DESONERAÇÃO
		<b>Composições Próprias:</b>	85,08%
			85,08%
			0,00%
			0,00%

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24.1500	R\$ 19,3200
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 34,6000

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO**  
 FI \_\_\_\_\_ *Jy*  
 RUBRICA \_\_\_\_\_ *v*

<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 155,18</b>
<b>VALOR BDI (28,35%):</b>	<b>R\$ 43,99</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>R\$ 199,17</b>

## C1928 PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
TOTAL Material:					R\$ 2,9000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,9550
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1500	R\$ 1,2075
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,1625

<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 5,06</b>
<b>VALOR BDI (28,35%):</b>	<b>R\$ 1,43</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>R\$ 6,49</b>

## C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:					R\$ 11,0900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9750

<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 24,0</b>
<b>VALOR BDI (28,35%):</b>	<b>R\$ 6,8</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>R\$ 30,8</b>

## C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10983 DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:					R\$ 11,0900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,73
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,97

<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 24</b>
<b>VALOR BDI (28,35%):</b>	<b>R\$ 6</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>R\$ 30</b>

Alexandre Leandro Frituosa  
 Engenheiro Civil  
 RNE 05/17458-2



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA : 07/08/2024

BDI : 28,35%



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

FORTE	VERSÃO	HORA	MES
URSE	2024/06	112,84%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/08 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
Georganização Propria	PROPRIA	0,06%	0,00%

## C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10986 DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,6000	R\$ 18,6000
				TOTAL Material:	R\$ 18,6000

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750

## COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI \_\_\_\_\_ *3w*  
 RUBRICA \_\_\_\_\_ *w*

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 31,57  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 8,95  
 VALOR COM BDI: R\$ 40,52

## C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106 ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
19107 SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
19108 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,9900	R\$ 11,9800
				TOTAL Material:	R\$ 15,9600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,5425

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 28,50  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 8,08  
 VALOR COM BDI: R\$ 36,58

## C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 9,7000	R\$ 0,1750
12096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
				TOTAL Material:	R\$ 4,7220

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1800	R\$ 9,6640
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 21,10  
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 5,95  
 VALOR COM BDI: R\$ 27,05

Alexandre Leandro Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 INP Nº 17456-3



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**DESCRIÇÃO:** RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU  
**LOCAL:** RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA : 07/08/2024

BDI : 28,35%

FONTES	VERSÃO	HORA	MEB
CRSE	2024/08	112,54%	70,11%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/08 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
COMPANHIA Pública	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

## C1616 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	R\$ 22,2000	R\$ 5,3280
TOTAL Material:					R\$ 8,0511

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,7200

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI \_\_\_\_\_

RUBRICA \_\_\_\_\_

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 27,77

VALOR BDI (28,35%): R\$ 7,87

VALOR COM BDI: R\$ 35,64

## C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
11100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:					R\$ 9,8087

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,6080

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 44,4

VALOR BDI (28,35%): R\$ 12,5

VALOR COM BDI: R\$ 57,0

## C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,77
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,34
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,11

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 7,11

VALOR BDI (28,35%): R\$ 2,0

VALOR COM BDI: R\$ 9,11

## C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Engenheiro Civil  
 RNP 05/17456-2

Página



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>DESCRIÇÃO:</b>	RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU
<b>LOCAL:</b>	RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 07/08/2024		BDI: 28,35%	
<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
ORSE	2024/08	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/08 COM DESONERAÇÃO	85,05%	47,67%
Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	R\$ 83.5800	R\$ 0,0167
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	R\$ 0,9600	R\$ 0,0346
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0021
TOTAL Material:						R\$ 0,0534

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,4700

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO**

FI \_\_\_\_\_ *João*  
 RUBRICA \_\_\_\_\_ *M*

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,52
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 1,56
VALOR COM BDI:	R\$ 7,08

## 89865 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01420000	R\$ 1,83	R\$ 0,02
00009868 TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 4,05	R\$ 4,27
TOTAL Material:					R\$ 4,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25520000	R\$ 20,36	R\$ 5,19
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25520000	R\$ 24,36	R\$ 6,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,40

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 15,69
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 4,45
VALOR COM BDI:	R\$ 20,14

## 89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 61,40	R\$ 0,43
00003529 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00610000	R\$ 1,83	R\$ 0,11
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 69,56	R\$ 0,56
TOTAL Material:					R\$ 1,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 20,36	R\$ 2,25
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 24,36	R\$ 2,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,93

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,18
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 2,04
VALOR COM BDI:	R\$ 9,22

Alexandre Leandro Frutuoso  
 Engenheiro Civil  
 CNP: 117456-2

*[Assinatura]*



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>DESCRIÇÃO:</b>	RECLIPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU	<b>DATA:</b>	07/08/2024	
<b>LOCAL:</b>	RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE	<b>VERSAO:</b>	2024/06	<b>BDI:</b> 28,35%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	<b>HORA:</b>	112,54%	70,11%
		<b>MES:</b>	84,44%	47,48%
		<b>SEINFRA:</b>	028.1 COM DESONERAÇÃO	95,06%
		<b>SINAPI:</b>	2024/06 COM DESONERAÇÃO	47,67%
		<b>Composições Próprias:</b>	PRÓPRIA	0,00%

## C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:						R\$ 88,2490

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 175,9000

## COMISSAO DE LICITAÇÃO

FI _____	VALOR COM ENCARGOS: R\$ 264,15
RUBRICA _____	VALOR BDI (28,35%): R\$ 74,89
	VALOR COM BDI: R\$ 339,04

## C0863 CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A) (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
10984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
12107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,7400	R\$ 10,7400
TOTAL Material:						R\$ 33,0300

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,0025

	VALOR COM ENCARGOS: R\$ 49,03
	VALOR BDI (28,35%): R\$ 13,90
	VALOR COM BDI: R\$ 62,93

## C2269 SERVIÇO DE HIGIENIZAÇÃO E TRATAMENTO DE SISTEMA DE AR-CONDICIONADO (M)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 24,8300
11088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 29,0800	R\$ 14,5300
11772	RASPADOR	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 18,1200
12136	TRABALHADOR AR COMPRIMIDO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800

Alexandre Leonardo Furtado  
Engenheiro Civil  
RNP 03/17456-2

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>DESCRIÇÃO:</b>	RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU	<b>DATA:</b> 07/08/2024	<b>BDI: 28,35%</b>	
	<b>LOCAL:</b>	RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2024/06
			<b>HORA</b>	<b>MES</b>
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	112,14% 70,11%
		SINAPI	2024/08 COM DESONERAÇÃO	86,44% 47,48%
		Composições Proprietas	PROPRIA	86,06% 47,67%
				0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 69.600

**VALOR COM ENCARGOS: R\$ 69,58**

VALOR BDI (28,35%): R\$ 19,72

**VALOR COM BDI: R\$ 89,28**

C1623 LIMPEZA GERAL (M2)	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Mão de Obra	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
I2543 SERVENTE					
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 12,9220</b>

**VALOR COM ENCARGOS: R\$ 12,92**

VALOR BDI (28,35%): R\$ 3,66

**VALOR COM BDI: R\$ 16,58**

Alexandre Leonardo Frituoso  
Engenheiro Civil  
RNP 05117450-2

COMISSAO DE LICITAÇÃO

FI 304

RUBRICA m





COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI 305

RUBRICA m

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU



Figura 1 – FACHADA FRONTAL

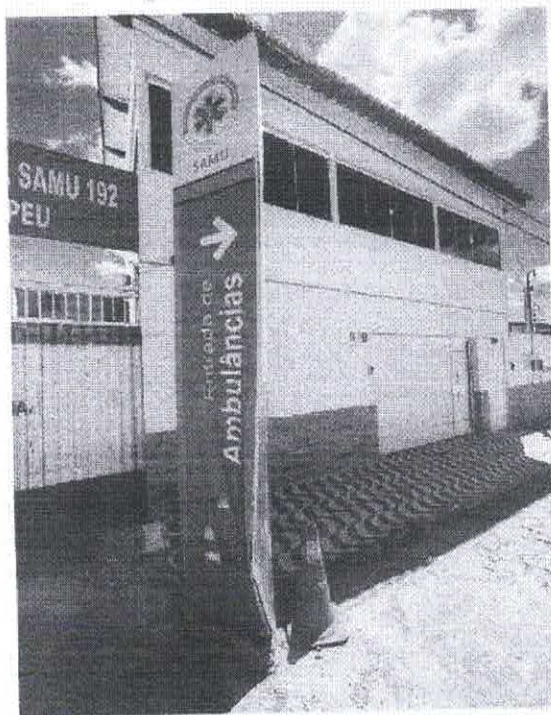


Figura 2 – TOTEM

Alexandre Leandro Frutuoso  
Engenheiro Civil  
RNP 07/017486-2



COMISSAO DE LICITAÇÃO

FI 306

RUBRICA 4

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU

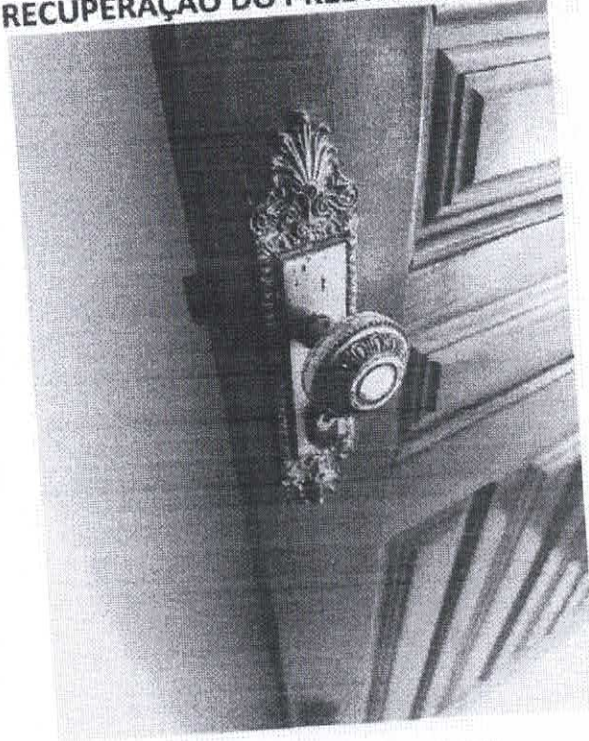


Figura 3 – FECHADURA DANIFICADA

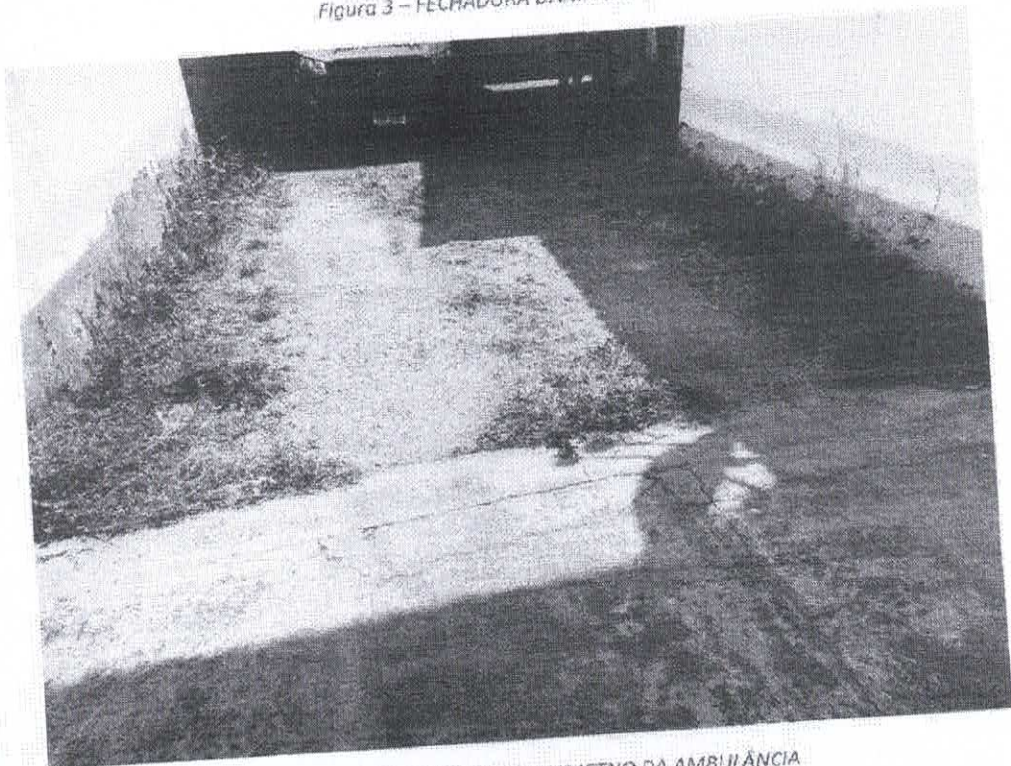


Figura 4 – ACESSO E ESTACIONAMENTO DA AMBULANCIA

Alexandre Leal de Fátima  
Engenheiro Civil  
RNP/CA 17456-3

Página 2 de 4





COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 302

RUBRICA m

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU



Figura 5 - SIFÃO PIA COZINHA

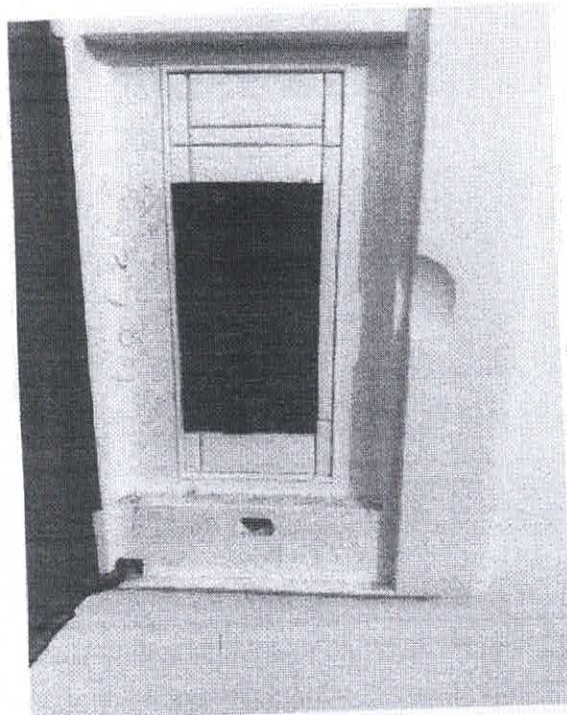


Figura 6 - QUADRO GERAL

Alexandre Luciano Freitas  
Engenheiro Civil  
RNP/19-417458-2





COMISSAO DE LICITAÇÃO

FI 308

RUBRICA m

### RELATÓRIO FOTOGRÁFICO RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU



Figura 7 – AR-CONDICIONADO

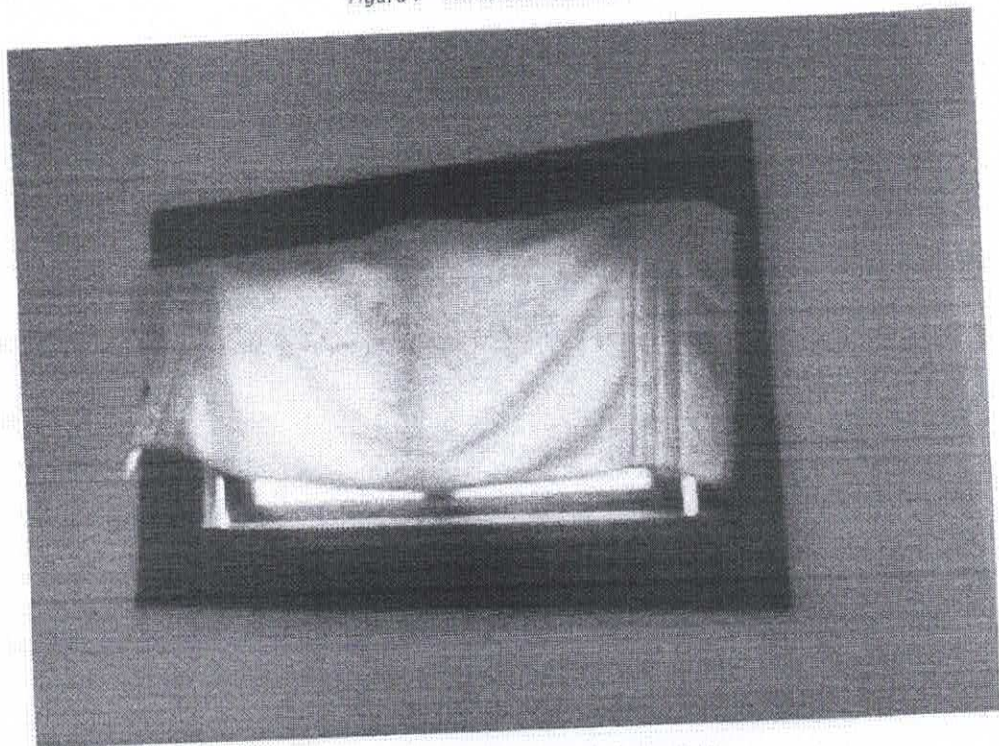
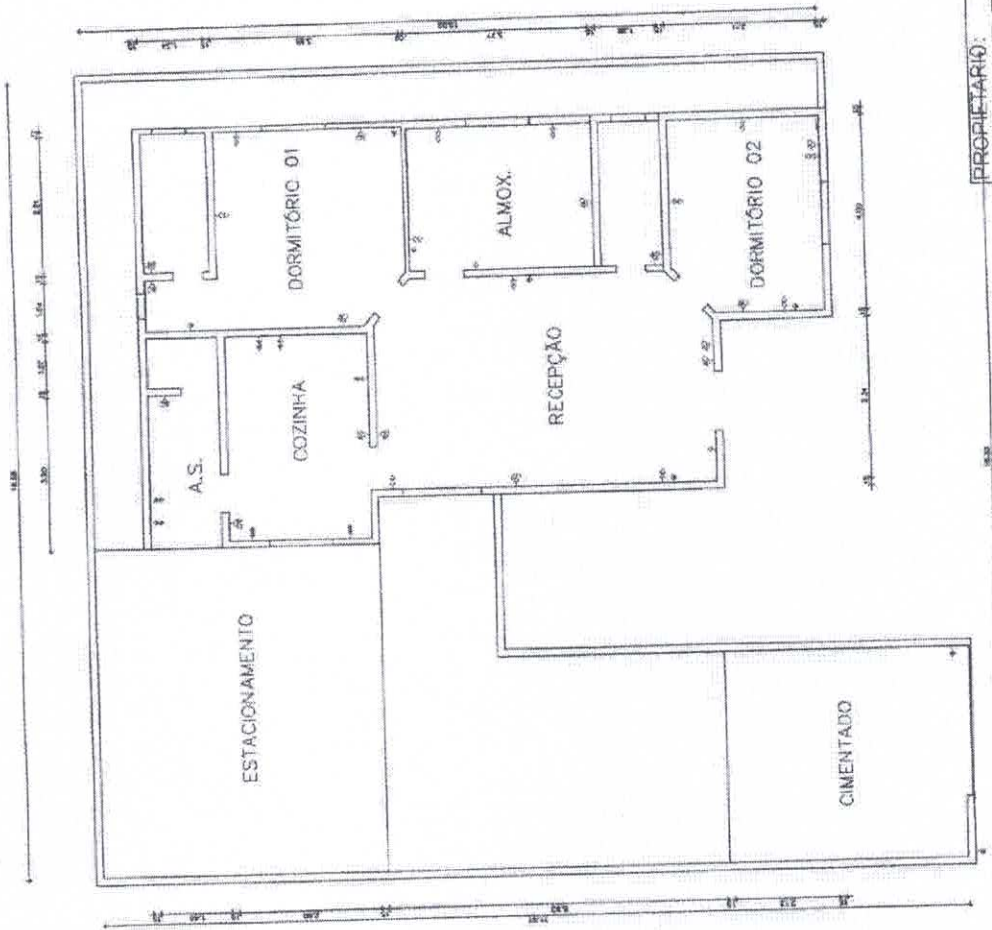


Figura 8 – JANELAS SEM PROTEÇÃO SOLAR

Alexandre Leopoldo Frithof  
Engenheiro Civil  
RNP 17450-7





COMISSAO DE LICITACAO

FI 309

RUBRICA ~

Alexandra Leão Fritilloso  
Engenheira Civil  
RNP 05/17458-2

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	
LOCAL: RUA MARIA IZA MAGALHÃES, 52, PITOMBEIRA, SENADOR POMPEU-CE	
PROJETO: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU	RESP. TÉCNICO
CONTEÚDO: PLANTA DE BAIXA	
PRANCHA: 01/01	DESENHO:
ÁREA: 107,20 m <sup>2</sup>	ESCALA: 1/100
DATA: 13/08/2024	



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20241476088**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO COMPLEMENTAR à**  
**CE20241441147**

Fl. 310

RUBRICA m

**1. Responsável Técnico**

**ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, PÓS-GRADUAÇÃO EM AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA**

RNP: 0614174562

Registro: 55822CE

Empresa contratada: **ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI ME**

Registro : 0010377441-CE

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: 07.728.421/0001-82

Nº: S/N

Complemento: **AVENIDA FRANCISCO FRANÇA CAMBRAIA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CEP: 63600000

Cidade: **Senador Pompeu**

Contrato: **SI-CE003-2024**

Celebrado em: **09/05/2024**

Valor: **R\$ 12.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**AVENIDA RUA MARIA IZA MAGALHÃES**

Nº: 52

Complemento:

Bairro: **PINTOMBEIRA**

UF: **CE**

CEP: 63600000

Cidade: **Senador Pompeu**

Previsão de término: **09/05/2025**

Coordenadas Geográficas: **-5.584079, -39.372345**

Data de Início: **09/05/2024**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: 07.728.421/0001-82

Finalidade: **Infraestrutura**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	107.20	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	107.20	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

**PROJETO E ORÇAMENTO DA RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DO SAMU DE SENADOR POMPEU/CE**

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade da Classe**

**SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)**

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

*Alexandre Leandro Frutuoso*  
**ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO - CPF: 039.453.953-47**

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 data

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CNPJ: 07.728.421/0001-82**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **13/08/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **6217279645**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Zxx1z  
 Impresso em: 13/08/2024 às 11:01:14 por: ip: 192.141.133.8







COMISSÃO DE LICITAÇÃO

ANEXO I.1 – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

311

RUBRICA *m*

## 1. INTRODUÇÃO

O presente estudo técnico tem como objetivo fornecer subsídios para a PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DO IMÓVEL QUE FUNCIONA A BASE DO SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA (SAMU) DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU-CE, SITUADO A RUA MARIA IZA MAGALHÃES, Nº 52, PITOMBEIRA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE SAÚDE, DESTA MUNICÍPIO.

### 1.1. ÁREA REQUISITANTE

ÁREA REQUISITANTE	RESPONSÁVEL
SECRETARIA DE SAÚDE	SARA THAYSE DE SOUZA

## 2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A prestação de serviços de manutenção e recuperação do imóvel que abriga o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) do município de Senador Pompeu-CE, localizado à Rua Maria Iza Magalhães, nº 52, Pitombeira, é fundamental para garantir o adequado funcionamento e a eficiência das operações desta importante unidade de saúde.

### 2.1. Importância do Imóvel para o SAMU

O imóvel em questão desempenha um papel crucial na prestação de serviços de emergência médica para a população do município e regiões adjacentes. O SAMU é responsável pelo atendimento rápido e eficiente em situações de urgência e emergência, e sua operação depende diretamente das condições adequadas das instalações onde funciona. O imóvel serve como base para a coordenação das equipes, armazenamento de equipamentos e materiais essenciais, e como local de apoio para a logística de atendimentos.

### 2.2. Estado Atual do Imóvel

A análise técnica do estado atual do imóvel revelou a necessidade urgente de manutenção e recuperação para garantir a segurança e a funcionalidade das instalações. Cujos problemas identificados se encontram em Projeto Básico, anexo.

### 2.3. Impactos da Falta de Manutenção

A falta de manutenção e recuperação adequada pode resultar em sérios impactos, tais como:

- **Comprometimento da Operação:** Interrupções nos serviços prestados pelo SAMU, prejudicando a capacidade de resposta rápida em situações de emergência.



- **Risco à Segurança:** Aumento dos riscos de acidentes e danos à saúde dos profissionais e usuários devido à deterioração das condições estruturais e funcionais.
- **Desconforto e Ineficiência:** Redução do conforto das equipes de trabalho e possíveis dificuldades operacionais, impactando a qualidade do atendimento prestado.

#### 2.4. Justificativa para a Prestação dos Serviços

A realização dos serviços de manutenção e recuperação é imperativa para assegurar que o imóvel continue a atender suas funções essenciais sem comprometer a segurança e a eficácia das operações do SAMU. A intervenção permitirá a:

- **Garantia da Segurança:** Assegurar que o imóvel esteja em condições seguras e adequadas para o funcionamento das atividades emergenciais.
- **Melhoria da Eficiência:** Promover um ambiente de trabalho eficiente e funcional para as equipes de atendimento.
- **Preservação do Investimento:** Proteger o patrimônio público e evitar custos maiores com reparos emergenciais futuros.

Portanto, os serviços especializados para a manutenção e recuperação do imóvel é justificável e necessária para manter o padrão de qualidade e eficiência do SAMU, garantindo que continue a oferecer atendimento de excelência para a população de Senador Pompeu-CE.

### 3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

Definição detalhada das especificações técnicas para os serviços estão contempladas no projeto básico de engenharia, Anexo a este termo.

### 4. ORÇAMENTO PRELIMINAR:

Através de orçamento preliminar com base nas especificações técnicas definidas, considerando custos de mão de obra, materiais, equipamentos e demais despesas relacionadas à execução dos serviços, resultando no valor total orçado em **R\$ 36.300,11 (trinta e seis mil e trezentos reais e onze centavos)**.

### 5. PRAZO DE EXECUÇÃO:

Estimativa do prazo necessário para a conclusão dos serviços é de 02 (dois) meses.

### 6. VIABILIDADE SOCIOECONÔMICA





COMISSAO DE LICITAÇÃO

Fl. 313

RUBRICA u

6.1. Contexto e Justificativa

**a. Importância do SAMU:** O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) desempenha um papel crucial na saúde pública, oferecendo atendimento de emergência e salvando vidas. Manter o imóvel em boas condições é fundamental para garantir a eficácia e eficiência do serviço.

**b. Situação Atual do Imóvel:** A manutenção e recuperação do imóvel são necessárias para assegurar um ambiente adequado e seguro para a operação do SAMU. Isso inclui verificar a estrutura, instalações elétricas e hidráulicas, pintura, e outros aspectos que podem impactar diretamente no funcionamento do serviço.

6.2. Viabilidade Econômica

**a. Custo da Manutenção e Recuperação:** É necessário realizar um levantamento detalhado dos custos envolvidos na manutenção e recuperação do imóvel. Esses custos devem incluir materiais, mão de obra e possíveis despesas imprevistas.

**b. Comparação com Alternativas:** Comparar os custos da contratação de uma empresa especializada com outras opções, como a manutenção interna ou a contratação de profissionais avulsos, para garantir que a solução escolhida seja a mais econômica e eficiente.

**c. Benefícios a Longo Prazo:** Investir na manutenção e recuperação do imóvel pode evitar problemas maiores e custos mais altos no futuro, garantindo a longevidade do prédio e a continuidade do serviço sem interrupções.

6.3. Viabilidade Social

**a. Impacto na Comunidade:** Garantir que o SAMU funcione em condições ideais impacta positivamente a saúde da população, melhorando o tempo de resposta em emergências e a qualidade do atendimento.

**b. Condições de Trabalho:** Proporcionar um ambiente de trabalho seguro e adequado para os profissionais que atuam no SAMU é essencial para a moral e eficiência da equipe.

**c. Emprego e Economia Local:** A contratação de uma empresa especializada pode gerar emprego e movimentar a economia local, beneficiando a comunidade de Senador Pompeu-CE.

6.4. Viabilidade Técnica

**a. Qualificação da Empresa:** É crucial verificar se a empresa especializada possui as qualificações e experiência necessárias para realizar a manutenção e recuperação do imóvel, atendendo aos padrões técnicos e de segurança exigidos.

**b. Tempo de Execução:** Estabelecer um cronograma realista para a conclusão dos serviços, minimizando o impacto na operação do SAMU e garantindo a continuidade do atendimento.

**c. Garantias e Pós-Serviço:** Verificar as garantias oferecidas pela empresa para os serviços prestados e o suporte pós-serviço para resolver eventuais problemas que possam surgir.





COMISSAO DE LICITAÇÃO

Fl. 314

RUBRICA m

6.5. Documentação e Procedimentos

- a. Licitação e Contratação:** Certificar-se de que o processo de contratação da empresa esteja em conformidade com as exigências da Lei de Licitações (Lei 14.133/2021), garantindo transparência e legalidade.
- b. Planejamento e Execução:** Desenvolver um plano de ação detalhado para a execução dos serviços, com acompanhamento e fiscalização contínuos para assegurar a qualidade do trabalho realizado.

A contratação de uma empresa especializada para a manutenção e recuperação do imóvel que abriga o SAMU é viável tanto do ponto de vista econômico quanto social, desde que sejam considerados os custos, benefícios a longo prazo, e a qualidade do serviço prestado. A realização de um estudo detalhado e o cumprimento das normas legais garantirão que o investimento seja bem-sucedido e beneficie a comunidade de Senador Pompeu-CE.

## 7. VIABILIDADE TÉCNICA

Para apresentar a viabilidade técnica para a contratação de uma empresa especializada para a prestação de serviços de reforma da UBS José Firmino Pinheiro, é necessário considerar diversos aspectos técnicos que garantam a qualidade da obra e a adequação às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Senador Pompeu.

## 8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Contratações correlatas para serviços de manutenção e recuperação do imóvel que abriga o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) do município de Senador Pompeu-CE, envolvem a contratação de diversos profissionais, empresas e fornecedores para garantir a execução eficiente e eficaz do projeto. Abaixo, apresento uma descrição geral das contratações correlatas que podem ser necessárias:

8.1. EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL: Contratação de uma empresa especializada em engenharia civil para realizar o planejamento, projeto e supervisão das obras.

8.2. GERENCIAMENTO DE PROJETO: Contratação de uma empresa ou profissional para gerenciar o projeto, coordenando todas as atividades, garantindo a conformidade com prazos e orçamentos.

É fundamental que todas as contratações estejam alinhadas com as normativas locais e padrões de qualidade para assegurar a durabilidade e eficácia das estruturas da Unidade. Além disso, a transparência e a comunicação efetiva entre todas as partes envolvidas são essenciais para o sucesso do projeto.

## 9. BENEFICIOS ESPERADOS





COMISSAO DE LICITAÇÃO

FI 317

A manutenção e recuperação do imóvel que ~~abriga o~~ Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) do município de Senador Pompeu-CE, na sede do município de Senador Pompeu, empreendida pela Secretaria Municipal de Saúde, trará uma série de benefícios significativos para a comunidade local e para o sistema de saúde como um todo. Aqui estão alguns dos benefícios esperados:

**10. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO**

Não se aplica

**11. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO**

Não se aplica

**12. DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA**

As despesas decorrentes da contratação, correrão por conta da dotação orçamentária, constante da Lei Orçamentária Anual, para o Exercício Financeiro de 2024, na seguinte classificação programática: DOTAÇÃO 0901.10.302.0034.1.042 - ELEMENTO DE DESPESAS 4.4.90.51.00 - FONTE DE RECURSOS 1601000000.

**13. CONCLUSÃO:**

O estudo técnico preliminar para serviços de manutenção e recuperação do imóvel que abriga o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) do município de Senador Pompeu-CE, localizada na rua Maria Iza Magalhães, nº 52, Pitombeira.