

6.10 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

A obra deverá ser entregue em perfeito funcionamento, todas as instalações, aparelhos e equipamentos deverão quando necessário, estão ligados ao serviço público e testados;


Deverão ser tirados todos os pingos de tinta do pavimento;


O entulho deverá ser removido e colocado em local indicado pela fiscalização.

6.11 – ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A administração local da obra se dará por um encarregado geral e um engenheiro júnior, e será medido em porcentagem.

Alexandre Leonardo F. M. SOUZA
Engenheiro Civil
C.R.C. 17492-2



 <p>PREFEITURA DE SENADOR POMPEU</p>	RESUMO DO ORÇAMENTO			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA: 16/10/2024	BDI: 28,35%
	LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	FONTE: SENFRA <small>Contribuição Propra</small>	VERSÃO: 028.1 COM DESIGNAÇÃO PRÓPRIA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			HORA: 0,00% MES: 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.412,46	2,63%
2	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 1.120,30	2,08%
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 2.676,80	4,99%
4	COBERTURA	R\$ 4.638,12	8,64%
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 220,70	0,41%
6	REVESTIMENTOS	R\$ 2.787,32	5,21%
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.935,46	3,61%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.527,71	12,17%
9	PINTURA	R\$ 27.514,48	51,28%
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.779,80	5,18%
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 2.029,00	3,78%
		VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 41.801,91 100,00%
		VALOR BDI:	R\$ 11.850,24
		VALOR TOTAL:	R\$ 53.852,15

Cinquenta e Três Mil Seiscentos e Cinquenta e Dois reais e Quinze centavos

Alexandre Leandro Francisco
Engenheiro Civil
RUBR 000017456-2




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



DESCRIÇÃO: REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE

LOCAL: RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 16/10/2024 BDI: 28,35%

VERBA: MORA MES

FORTE: SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,49%

PROPRIA: 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 235,41	R\$ 1.100,46	R\$ 1.412,46
2	PAREDES E PAINÉIS								
2.1	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 174,57	R\$ 224,06	R\$ 872,85	R\$ 1.120,30
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS								
3.1	C4124	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.042,77	R\$ 1.338,40	R\$ 2.085,54	R\$ 2.676,80
4	COBERTURA								
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	70,66	R\$ 51,14	R\$ 65,64	R\$ 3.613,55	R\$ 4.638,12
5	IMPERMEABILIZAÇÃO								
5.1	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VEU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	5,00	R\$ 34,39	R\$ 44,14	R\$ 171,95	R\$ 220,70
6	REVESTIMENTOS								
6.1	C3468	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	52,71	R\$ 41,35	R\$ 53,07	R\$ 2.179,56	R\$ 2.797,32
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
7.1	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 29,30	R\$ 37,81	R\$ 293,00	R\$ 376,10
7.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 69,68	R\$ 89,43	R\$ 348,40	R\$ 447,15
7.3	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 256,47	R\$ 329,18	R\$ 256,47	R\$ 329,18
7.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 374,61	R\$ 480,81	R\$ 374,61	R\$ 480,81
7.5	C4610	TAMPA EM CONCRETO ARMADO (0,70 x 0,70 x 0,15 m)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 117,73	R\$ 151,11	R\$ 235,46	R\$ 302,22
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
8.1	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	200,00	R\$ 7,17	R\$ 9,20	R\$ 1.434,00	R\$ 1.840,00
8.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 8,67	R\$ 11,13	R\$ 1.734,00	R\$ 2.226,00
8.3	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 112,29	R\$ 144,12	R\$ 898,32	R\$ 1.152,96
8.4	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 128,84	R\$ 165,37	R\$ 644,20	R\$ 826,85
8.5	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 17,52	R\$ 22,49	R\$ 87,60	R\$ 112,45
8.6	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 34,29	R\$ 44,01	R\$ 171,45	R\$ 220,05
8.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 23,28	R\$ 29,88	R\$ 116,40	R\$ 149,40
9	PINTURA								
9.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSIA	SEINFRA	M2	312,66	R\$ 21,07	R\$ 27,04	R\$ 6.587,75	R\$ 8.454,33

Página: 2/3

M

Fl. 10 DE LICITAÇÃO

Engenharia Civil

15/10/2024

C. 1111

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA: 16/10/2024 **BDI:** 28,35%

FORTE: SEINFRA **VERSÃO:** 028.1 COM DESONEREAÇÃO **HORA:** 64,44% **MES:** 47,46%

SEINFRA: **PROPRIA:** 0,00% **PROPRIA:** 0,00%

DESCRICO: REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAUDE

LOCAL: RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASLIA, SENADOR POMPEU/CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

ITEM	CÓDIGO	DESCRICO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.2	C1614	LATEX DUAS DEMOES EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	492,44	R\$ 22,85	R\$ 29,33	R\$ 11.252,25	R\$ 14.443,27
9.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMOES EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	75,96	R\$ 24,64	R\$ 31,63	R\$ 1.871,05	R\$ 2.402,61
9.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMOES EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	38,84	R\$ 44,42	R\$ 57,01	R\$ 1.725,27	R\$ 2.214,27
10	SERVICIOS COMPLEMENTARES							R\$ 2.166,17	R\$ 2.779,80
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	167,66	R\$ 12,92	R\$ 16,58	R\$ 2.166,17	R\$ 2.779,80
11	ADMINISTRACAO DA OBRA							R\$ 1.581,00	R\$ 2.029,00
11.1	ADM	ADMINISTRACAO LOCAL DA OBRA		%	100,00	R\$ 15,81	R\$ 20,29	R\$ 1.581,00	R\$ 2.029,00
						VALOR COM ENCARGOS:		R\$ 41.801,91	R\$ 41.801,91
						VALOR BDI:		R\$ 11.850,24	R\$ 11.850,24
						VALOR TOTAL:		R\$ 53.652,15	R\$ 53.652,15

Cinquenta e Três Mil Seiscentos e Cinquenta e Dois reais e Quinze centavos

Alexandre Luciano F. F. F. F. F.
Engenheiro Civil
C.R.C. 017456-5



DESCRIÇÃO: REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE
 LOCAL: RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRÁSILIA - SENADOR POMPEU - CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
 DATA: OUTUBRO/2024

MEMORIAL DE CÁLCULO

SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACAS PADRÃO DE OBRA

COMPRI-MENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
3,00	x	2,00	x	1,00	=	6,00 m ²	PLACA DA OBRA
				TOTAL	=	6,00 m ²	

PAREDES E PAINÉIS

AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	UN	DESCRIÇÃO
1,00	x	5,00	=	5,00	UN	RECUPERAÇÃO DE PAREDES COM TRINCAS
				TOTAL	=	5,00 UN

ESQUADRIAS E FERRAGENS

PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	UN	DESCRIÇÃO
1,00	x	2,00	=	2,00	UN	BANHEIROS
				TOTAL	=	2,00 UN

COBERTURA

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA

COMPRI-MENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
9,91	x	7,13	x	1,00	=	70,66 m ²	ÁREA DE RETELHAMENTO NECESSÁRIA
				TOTAL	=	70,66 m ²	

IMPERMEABILIZAÇÃO

IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER

COMPRI-MENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
2,50	x	2,00	x	1,00	=	5,00 m ²	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE
				TOTAL	=	5,00 m ²	

REVESTIMENTOS

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3

COMPRI-MENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
63,42	x	0,50	x	1,00	=	31,71 m ²	
12,00	x	0,50	x	1,00	=	6,00 m ²	
30,00	x	0,50	x	1,00	=	15,00 m ²	
				TOTAL	=	52,71 m ²	

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	UN	DESCRIÇÃO
1,00	x	10,00	=	10,00	UN	SUBSTITUIÇÃO DE SIFÃO
				TOTAL	=	10,00 UN

TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	UN	DESCRIÇÃO
1,00	x	5,00	=	5,00	UN	SUBSTITUIÇÃO DE TORNEIRA
				TOTAL	=	5,00 UN

PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	UN	DESCRIÇÃO
1,00	x	1,00	=	1,00	UN	INSTALAÇÃO DA CAIXA D'ÁGUA
				TOTAL	=	1,00 UN

CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	UN	DESCRIÇÃO
1,00	x	1,00	=	1,00	UN	INSTALAÇÃO DA CAIXA D'ÁGUA
				TOTAL	=	1,00 UN

TAMPA EM CONCRETO ARMADO (0,70 x 0,70 x 0,15 m)

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL	DESCRIÇÃO
---------	------------	-------	-----------

Alexandre Leal Junior
 Engenheiro Civil
 CRP/CE 17458-0

(Handwritten signature)



DESCRIÇÃO: REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE
 LOCAL: RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA - SENADOR POMPEU - CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
 DATA: OUTUBRO/2024

MEMORIAL DE CÁLCULO

1,00	x	2,00	=	2,00	UN	TAMPA DAS CAIXAS
			TOTAL =	2,00	UN	

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²

COMPRIMENTO	QUANTIDADE	TOTAL	
200,00	x 1,00	= 200,00	m
		TOTAL =	200,00 m

DESCRIÇÃO
 SUBSTITUIÇÃO DE CABEAMENTO

CABO EM PVC 1000V 4MM2

COMPRIMENTO	QUANTIDADE	TOTAL	
200,00	x 1,00	= 200,00	m
		TOTAL =	200,00 m

DESCRIÇÃO
 SUBSTITUIÇÃO DE CABEAMENTO

LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL	
1,00	x 8,00	= 8,00	UN
		TOTAL =	8,00 UN

DESCRIÇÃO
 SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIA DANIFICADA

LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL	
1,00	x 5,00	= 5,00	UN
		TOTAL =	5,00 UN

DESCRIÇÃO
 SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIA DANIFICADA

INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL	
1,00	x 5,00	= 5,00	UN
		TOTAL =	5,00 UN

DESCRIÇÃO
 SUBSTITUIÇÃO DE INTERRUPTOR DANIFICADO

INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL	
1,00	x 5,00	= 5,00	UN
		TOTAL =	5,00 UN

DESCRIÇÃO
 SUBSTITUIÇÃO DE INTERRUPTOR DANIFICADO

TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V

UNIDADE	QUANTIDADE	TOTAL	
1,00	x 5,00	= 5,00	UN
		TOTAL =	5,00 UN

DESCRIÇÃO
 SUBSTITUIÇÃO DE TOMADAS DANIFICADO

PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS 5/MASSA

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
26,18	x	3,00	x	1,00	=	78,54	m ²
14,74	x	3,00	x	1,00	=	44,22	m ²
14,74	x	3,00	x	1,00	=	44,22	m ²
19,94	x	3,00	x	1,00	=	59,82	m ²
12,18	x	3,00	x	1,00	=	36,54	m ²
9,60	x	3,00	x	1,00	=	28,80	m ²
8,84	x	3,00	x	1,00	=	26,52	m ²
					TOTAL =	312,86	m ²

DESCRIÇÃO

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS 5/MASSA

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
63,42	x	3,00	x	1,00	=	190,26	m ²
140,55	x	2,15	x	1,00	=	302,18	m ²
					TOTAL =	492,44	m ²

DESCRIÇÃO

MURO

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	x	LADOS	=	TOTAL	
2,10	x	0,80	x	7,00	x	2,00	=	23,52	m ²
2,30	x	1,60	x	1,00	x	7,00	=	7,36	m ²
2,10	x	0,60	x	5,00	x	2,00	=	12,60	m ²
1,30	x	2,00	x	5,00	x	2,00	=	26,00	m ²
0,50	x	0,80	x	5,00	x	2,00	=	4,80	m ²
0,60	x	1,40	x	1,00	x	2,00	=	1,68	m ²
					TOTAL =	75,96	m ²		

DESCRIÇÃO

Alexandre Lealino Frattoso
 Engenheiro Civil
 RNP/05417452-3

Handwritten signature

377
 M



DESCRIÇÃO: REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE
 LOCAL: RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA - SENADOR POMPEU - CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
 DATA: OUTUBRO/2024

MEMORIAL DE CÁLCULO

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
2,30	x	1,50	x	1,00	=	3,68	m ²
1,30	x	2,00	x	5,00	=	13,00	m ²
0,60	x	0,80	x	4,00	=	1,92	m ²
0,50	x	1,40	x	1,00	=	0,84	m ²
1,98	x	2,30	x	1,00	=	4,55	m ²
3,00	x	2,15	x	1,00	=	6,45	m ²
1,20	x	2,10	x	2,00	=	5,04	m ²
0,80	x	2,10	x	2,00	=	3,36	m ²
				TOTAL	=	38,84	m ²

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

LIMPEZA GERAL

ÁREA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
167,66	x	1,00	=	167,66	m ²
		TOTAL	=	167,66	m ²

Alexandre Leandro F. Barros
 Engenheiro Civil
 CRM 17488/2

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



DESCRIÇÃO: REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE
LOCAL: RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 18/10/2024 **BDI:** 28,35%
PONTE: **VERSÃO:** **HORA:** **MES:**
 SEMFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,40%
Composições Próprias **PRÓPRIA** 0,00% 0,00%

278
M

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1		MÊS 2		Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.412,46	100,00 %				100,00 %
				R\$ 1.412,46			R\$ 1.412,46
2	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 1.120,30	100,00 %				100,00 %
				R\$ 1.120,30			R\$ 1.120,30
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 2.676,80	100,00 %				100,00 %
				R\$ 2.676,80			R\$ 2.676,80
4	COBERTURA	R\$ 4.638,12	100,00 %				100,00 %
				R\$ 4.638,12			R\$ 4.638,12
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 220,70	100,00 %				100,00 %
				R\$ 220,70			R\$ 220,70
6	REVESTIMENTOS	R\$ 2.797,32	100,00 %				100,00 %
				R\$ 2.797,32			R\$ 2.797,32
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.935,46	100,00 %				100,00 %
				R\$ 1.935,46			R\$ 1.935,46
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 6.527,71	100,00 %				100,00 %
				R\$ 6.527,71			R\$ 6.527,71
9	PINTURA	R\$ 27.514,48	20,00 %	80,00 %			100,00 %
				R\$ 5.502,90	R\$ 22.011,58		R\$ 27.514,48
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.779,80		100,00 %			100,00 %
					R\$ 2.779,80		R\$ 2.779,80
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 2.029,00	51,97 %	48,03 %			100,00 %
				R\$ 1.054,47	R\$ 974,53		R\$ 2.029,00
		R\$ 53.652,15					
			R\$ 27.886,24	R\$ 25.765,91		R\$ 53.652,15	
			R\$ 27.886,24	R\$ 53.652,15			

Alexandre Luciano Pinheiro
 Engenharia Civil
 (11) 4000-7450-2



COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA:	16/10/2024	BDI: 28,35%	
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEUCE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Processos	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FI 299
RUBRICA m

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

Impostos		
I	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	10,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Alexandre Leandro Francisco
Engenheiro Civil
CNPJ 14.47455-3



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA : 16/10/2024	BDI : 28,35%		
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Compostos/Prêmios	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

FI 280
RUBRICA M

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Alexandre Leunio F. DIAS
Engenheiro Civil
RUBRICA 147458-2

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA:	16/10/2024	HORA / BDI:	28,35%
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, SN, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	VERSAO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	PROPRIA	MES	47,48%
		Composições Prioritárias			0,00%

C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	DESCRÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
11100	ESMALTE SINTETICO	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:					R\$ 146,4941

Mão de Obra	DESCRÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	2,00000000	R\$ 18,4800	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 183,41
 VALOR BDI (28.35%): R\$ 52,00
 VALOR COM BDI: R\$ 235,41

C0079 AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)

Material	DESCRÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	KG	3,40000000	R\$ 7,1000	R\$ 24,1400
10113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	KG	6,50000000	R\$ 1,5600	R\$ 10,1400
TOTAL Material:					R\$ 34,2800

Mão de Obra	DESCRÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
12391	PEDREIRO	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
12543	SERVENTE	H	3,50000000	R\$ 18,4800	R\$ 64,6100
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 140,2900

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 174,57
 VALOR BDI (28.35%): R\$ 49,49
 VALOR COM BDI: R\$ 224,06

C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	DESCRÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,00000000	R\$ 46,9500	R\$ 93,9000
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,00000000	R\$ 586,2000	R\$ 586,2000
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00000000	R\$ 362,5700	R\$ 362,5700
TOTAL Serviço:					R\$ 1.042,7700

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 1.042,77
 VALOR BDI (28.35%): R\$ 295,60
 VALOR COM BDI: R\$ 1.338,40

C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	DESCRÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 4,26
 VALOR BDI (28.35%): R\$ 1,21
 VALOR COM BDI: R\$ 5,47

Assinatura: [Assinatura]
 Nome: [Nome]
 Cargo: [Cargo]

Página 4/26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA:	16/10/2024	BDI:	28,35%
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	VERSÃO:	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Composição Própria:	PRÓPRIA	MES:	47,48%
					0,00%

TOTAL Material: R\$ 4.280,00

Mão de Obra	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
12543	SERVENTE				
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 51,14
VALOR BDI (28,35%):					R\$ 14,50
VALOR COM BDI:					R\$ 65,64

C1779 IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10146	ASFALTO MODIFICADO	KG	R\$ 4,6900	R\$ 9,3800
12099	TINTA PRIMARIA	L	R\$ 7,8300	R\$ 4,6980
12251	VEU DE POLIESTER	M2	R\$ 6,6700	R\$ 7,3370
TOTAL Material:				R\$ 21,4150

Mão de Obra	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
10039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
10091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO				
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9780
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 34,39
VALOR BDI (28,35%):					R\$ 9,75
VALOR COM BDI:					R\$ 44,14

C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
	SEINFRA	H	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
12543	SERVENTE				
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 25,5720	

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	R\$ 631,2900	R\$ 15,7823
TOTAL Serviço:				R\$ 15,7823
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 41,35
VALOR BDI (28,35%):				R\$ 11,72
VALOR COM BDI:				R\$ 53,07

C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
11865	SIFÃO PVC RÍGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	UN	R\$ 13,7800	R\$ 13,7800
TOTAL Material:				R\$ 13,8808

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
	SEINFRA	H	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR			

(Handwritten signature)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA: 16/10/2024	BDI: 28,35%
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	VERSAO:	HORA: 84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA: 028.1 COM DESONERAÇÃO	MES: 47,18%
		Cooperação Própria: PRÓPRIA	0,00%

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,4200
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 29,30
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 8,31
VALOR COM BDI:						R\$ 37,61

C2505 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

Material	DESCRÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,9000	R\$ 41,9000
TOTAL Material:						R\$ 42,0008

Mão de Obra	DESCRÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 19,1000	R\$ 12,4150
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 23,4800	R\$ 15,2620
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,6770

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 69,68
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 19,75
VALOR COM BDI:	R\$ 89,43

C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	DESCRÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:						R\$ 82,5785

Mão de Obra	DESCRÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 256,47
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 72,71
VALOR COM BDI:	R\$ 329,18

C3441 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L (UN)

Alexandre L. S. Silva
 Engenheiro Civil
 CRM 12.123/CE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DE LICITAÇÃO 184

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA:	18/10/2024	BDI:	28,35%
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	VERSÃO:	025.1 COM DESCRONERAÇÃO	HORA:	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	CONDIÇÃO:	PROPRIA	MES:	47,48%
					0,00%
					0,00%

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16226 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L. COM TAMPA	UN	1,00000000	R\$ 361,6900	R\$ 361,6900
TOTAL Material:				R\$ 361,6900

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 12,9220

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 374,61
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 106,20
 VALOR COM BDI: R\$ 480,81

C4610 TAMPA EM CONCRETO ARMADO (0,70 x 0,70 x 0,15 m) (UN)

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034 ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	M3	0,07350000	R\$ 55,4400	R\$ 4,0748
C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	3,67500000	R\$ 12,5200	R\$ 46,0110
C0840 CONCRETO PVIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,07350000	R\$ 495,6500	R\$ 36,4303
C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	0,15800000	R\$ 123,5600	R\$ 19,5225
C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	0,07350000	R\$ 159,0800	R\$ 11,6924
TOTAL Serviço:				R\$ 117,7310

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 117,73
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 33,38
 VALOR COM BDI: R\$ 151,11

C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10229 CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	M	1,02000000	R\$ 2,3700	R\$ 2,4174
TOTAL Material:				R\$ 2,4174

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
12312 ELETRICISTA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 4,7575

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 7,17
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 2,03
 VALOR COM BDI: R\$ 9,20

C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10374 CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	1,02000000	R\$ 3,4100	R\$ 3,4772
TOTAL Material:				R\$ 3,4772

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
12312 ELETRICISTA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 5,18
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 1,47
 VALOR COM BDI: R\$ 6,65

Handwritten signature

Alexandre Loureiro F. Barros
 Engenheiro Civil
 CRP/CE 17432-2

185

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA:	16/10/2024	RUBRICA:	BDI: 28,35%
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	VERSAO:		HORA:	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Compartilhada Própria:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 5.190,00

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 8,67

VALOR BDI (28,35%): R\$ 2,46

VALOR COM BDI: R\$ 11,13

C1665 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W (UN)

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1363 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X20W COMPLETA COM LAMPADA	1	UN	1,00000000	R\$ 64,7100	R\$ 64,7100
TOTAL Material:					R\$ 64,7100

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2312 ELETRICISTA	H	1,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 26,5650
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 47,5750

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 112,29

VALOR BDI (28,35%): R\$ 31,83

VALOR COM BDI: R\$ 144,12

C1666 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1364 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	1	UN	1,00000000	R\$ 81,2600	R\$ 81,2600
TOTAL Material:					R\$ 81,2600

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2312 ELETRICISTA	H	1,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 26,5650
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 47,5750

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 128,84

VALOR BDI (28,35%): R\$ 36,54

VALOR COM BDI: R\$ 165,38

C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	1	UN	1,00000000	R\$ 8,4400	R\$ 8,4400
TOTAL Material:					R\$ 8,4400

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312 ELETRICISTA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 9,0825

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 17,25

VALOR BDI (28,35%): R\$ 4,84

VALOR COM BDI: R\$ 22,09

Assinado por: *[Handwritten Signature]*
 Engenheiro Civil
 INSC. 05/17458-2

[Handwritten Signature]

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

286
M



DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA:	16/10/2024	BDI:	28,35%
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	VERSAO:	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Composições Percentuais:	PRÓPRIA	MES:	47,48%
					0,00%

C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1,00000000	R\$ 18,2900	R\$ 18,2900
TOTAL Material:					R\$ 18,2900

Mão de Obra	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
12312	ELETRICISTA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,0025

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 34,29
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 9,72
 VALOR COM BDI: R\$ 44,01

C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

Material	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	1,00000000	R\$ 10,7400	R\$ 10,7400
TOTAL Material:					R\$ 10,7400

Mão de Obra	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
12312	ELETRICISTA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,5425

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 23,28
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 6,60
 VALOR COM BDI: R\$ 29,88

C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12096	TINTA LATEX	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:					R\$ 4,7220

Mão de Obra	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 21,07
 VALOR BDI (28,35%): R\$ 5,97
 VALOR COM BDI: R\$ 27,04

C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	DESCR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336

Engenheiro Civil
 Alexandre L. ...
 CNPQ 147400-2

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA:	16/10/2024	
LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEU/CE	BDI:	28,35%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				47,66%
				0,00%

11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:						R\$ 6,4871

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 22,85
VALOR BDI (28,35%):					R\$ 6,48
VALOR COM BDI:					R\$ 29,33

C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:					R\$ 8,2958

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 24,64
VALOR BDI (28,35%):					R\$ 6,99
VALOR COM BDI:					R\$ 31,63

C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:					R\$ 9,8087


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,6080
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 44,42
VALOR BDI (28,35%):					R\$ 12,59
VALOR COM BDI:					R\$ 57,01

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

C

Engenheiro Civil
RUBRICA Nº 7433-2

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE	DATA : 16/10/2024	BDI: 28,35%		
	LOCAL:	RUA FRANCISCO LEANDRO, S/N, NOVA BRASÍLIA, SENADOR POMPEUCE	SEINFRA	VERBAO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%
			Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	6,00%

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9220
VALOR COM ENCARGOS:						R\$ 12,92
VALOR BDI (28.35%):						R\$ 3,66
VALOR COM BDI:						R\$ 16,58

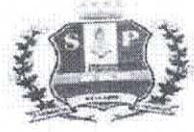
ADM ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

Não cadastrado	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	%	1,00000000	R\$ 15,81	R\$ 15,81
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 15,81
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 15,81
VALOR BDI (28.35%):					R\$ 4,48
VALOR COM BDI:					R\$ 20,29

Alexandre Leão de F. Ribeiro
 Engenheiro Civil
 CRP 017433-2



OBJETO: REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE



SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

UNIDADE: %

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	HxMÊS	0,10	6.171,03	617,10
18584	ENGENHEIRO JÚNIOR	HxMÊS	0,01	17.326,01	173,26
TOTAL SIMPLES					790,36
TOTAL PARA 2 MESES					1.580,72
FRAÇÃO DE 100%					15,81
BDI: 28,35%					4,48
TOTAL GERAL					20,29

Alexandre Leandro F. Barros
 Engenheiro Civil
 RNF 291174059



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE



Figura 1 – FACHADA



Figura 2 – FACHADA

Arquiteta Luciana F. L. Gomes
Engenheira Civil
(CRP/04/17458-2)



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE

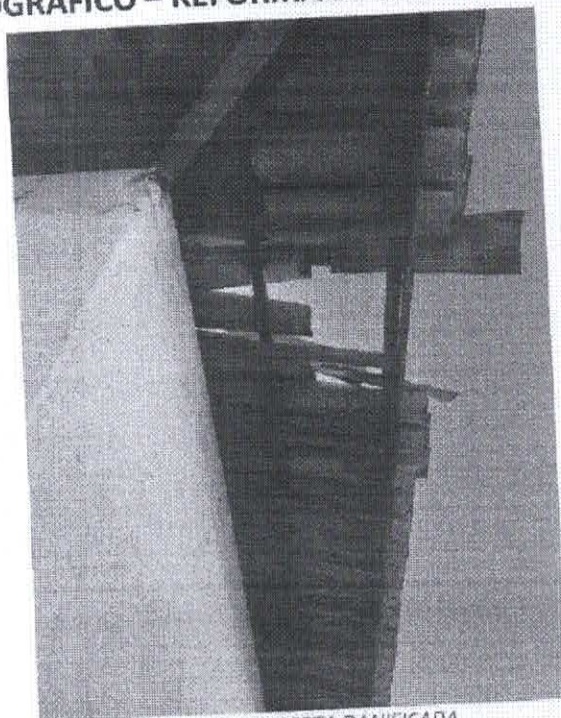


Figura 3 – COBERTA DANIFICADA

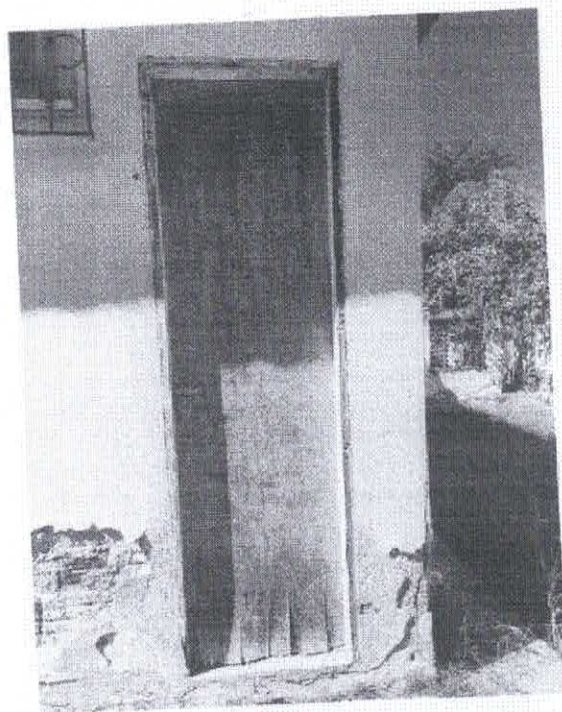


Figura 4 – PORTAS DANIFICADAS

Alexandre Lindero Frattoso
Engenheiro Civil
CRM 041217458-2



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE



Figura 5 – INFILTRAÇÃO NA LAJE

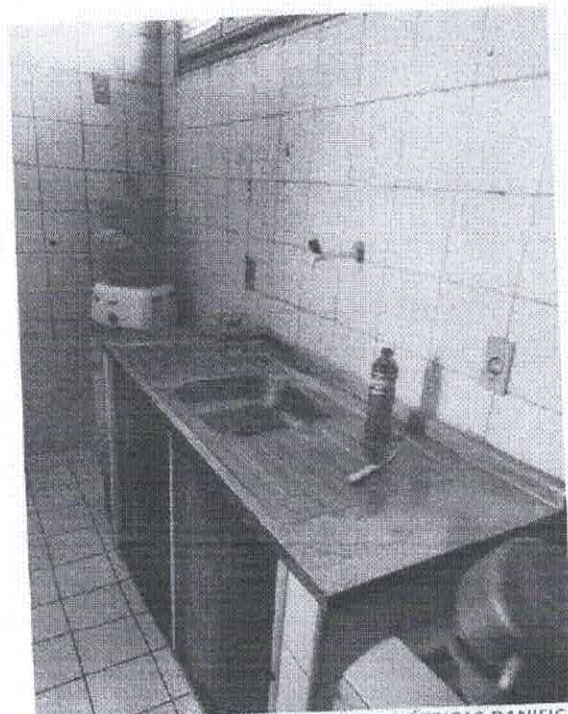


Figura 6 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS DANIFICADAS

Alexandre Leão de Freitas
Engenheiro Civil
128071/17450-1

Handwritten signature



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE

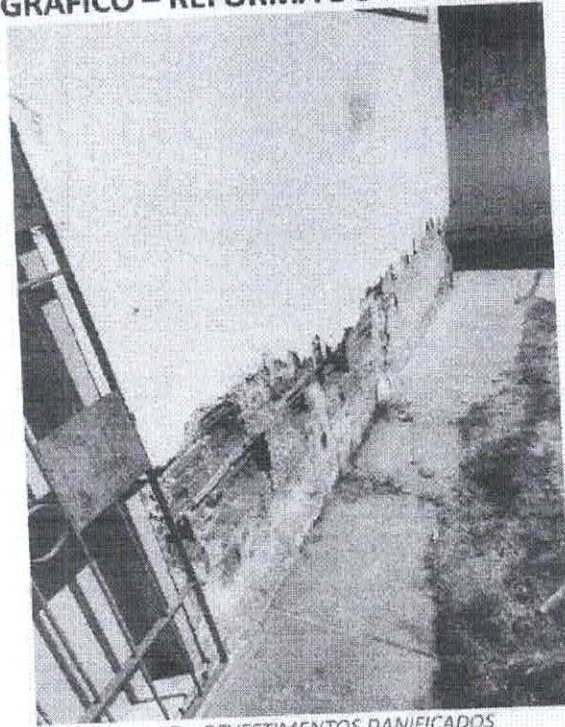


Figura 7 – REVESTIMENTOS DANIFICADOS

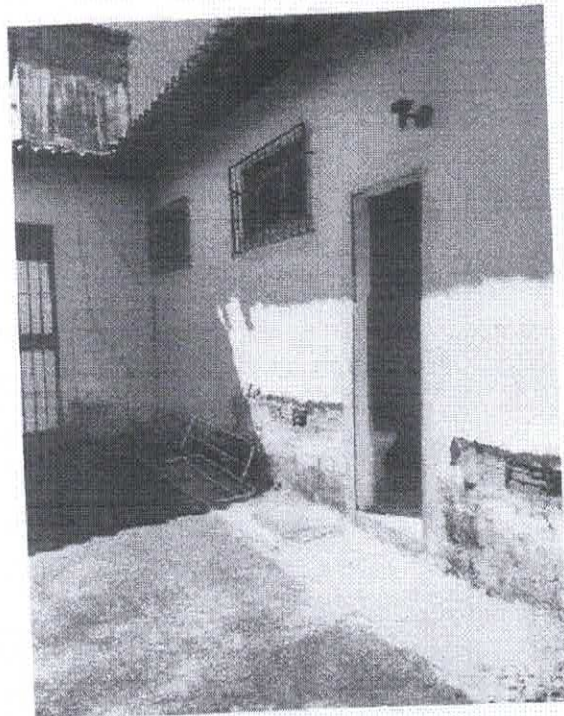


Figura 8 – REVESTIMENTOS DANIFICADAS

Alexandre Leonardo Frattoso
Engenheiro Civil
CRP 27452-1





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Página 1/1
RUBRICA
ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241516187

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMPLEMENTAR à
CE20241441147

1. Responsável Técnico

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, PÓS-GRADUAÇÃO EM AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

RNP: 0614174562

Registro: 55822CE

Empresa contratada: ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI ME

Registro: 0010377441-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
AVENIDA FRANCISCO FRANÇA CAMBRAIA

CPF/CNPJ: 07.728.421/0001-82

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: Senador Pompeu

UF: CE

CEP: 63600000

Contrato: SI-CE003-2024

Celebrado em: 09/05/2024

Valor: R\$ 12.000,90

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA FRANCISCO LEANDRO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: NOVA BRASÍLIA

Cidade: Senador Pompeu

UF: CE

CEP: 63600000

Data de Início: 01/10/2024

Previsão de término: 15/10/2024

Coordenadas Geográficas: -5,568437, -39,376418

Finalidade: Infraestrutura

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

CPF/CNPJ: 07.728.421/0001-82

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	167,66	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	167,66	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO E ORÇAMENTO PARA A REFORMA DO ALMOXARIFADO DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU/CE

6. Declarações

Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO - CPF: 039.453.983-47

Local _____ de _____ data _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CNPJ:
07.728.421/0001-82

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 99,64 Registrada em: 15/10/2024 Valor pago: R\$ 99,64 Nosso Número: 8217404423

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZaycY
Impresso em: 15/10/2024 às 07:58:25 por: ip: 192.141.134.214

www.crea-ce.org.br

faleconosco@crea-ce.org.br

Tel: (85) 3453-5800

Fax: (85) 3453-5804

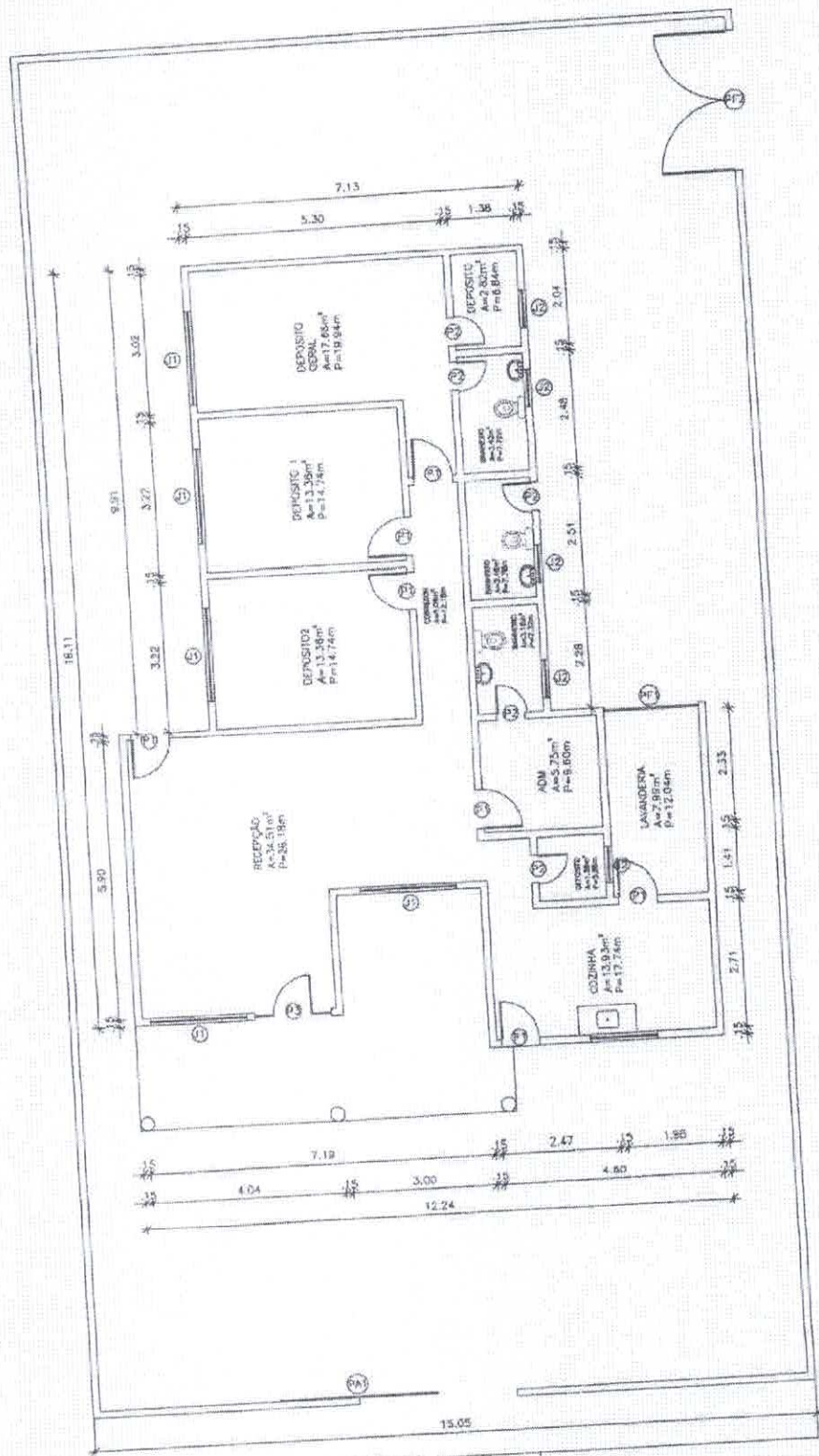


Handwritten mark

QUANTIDADE DE ESCALARES			
LEG	LARG	ALT	PEITORIL QUANT.
PORTAS			
P1	0.80	2.10	---
P2	0.60	2.10	---
P3	1.60	2.30	---
PORTAS DE FERRO			
PF1	1.89	2.30	---
PF2	3.00	2.15	---
PF3	1.20	2.10	---
PORTAS DE ALUMINIO			
PA1	1.28	2.10	---
JANELAS			
J1	2.00	1.30	1.00
J2	0.80	0.80	2.00
J3	1.40	0.50	2.00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		UNID. ESPECIAL DO MANEJO DA SAUDE	
TITULO			
PROJ. ARQUITETONICO		PROJ. TERCIO	
FOLHA 0004			
TITULO		DATA	
10/01			

Assinado pelo Eng.º Profissional
 Eng.º Civil
 PAULO ROBERTO FERREIRA



ESCALA 1/50

Handwritten signature or initials in blue ink.



ANEXO I.1 - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INTRODUÇÃO

O presente estudo técnico tem como objetivo fornecer subsídios para a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO PRÉDIO DO ALMOXARIFADO DA SECRETARIA DE SAÚDE, DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU-CE, CONFORME PROJETO BÁSICO.

1.1. ÁREA REQUISITANTE

ÁREA REQUISITANTE	RESPONSÁVEL
SECRETARIA DE SAÚDE	ADILA WENDY DE OLIVEIRA

2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A reforma do almoxarifado da Secretaria de Saúde se torna essencial e justificada com base em vários aspectos previstos na Lei 14.133/2021. Abaixo estão os principais pontos que sustentam essa necessidade:

- 1. Princípio da Eficiência:** A reforma visa atender ao princípio da eficiência, assegurando que o almoxarifado funcione de maneira otimizada. Ambientes adequados reduzem desperdícios e aumentam a agilidade nos processos de armazenamento e distribuição de insumos.
- 2. Conformidade Legal:** A Lei 14.133/2021 estabelece que a contratação de obras e serviços deve atender aos padrões legais e técnicos necessários. A situação atual do prédio pode não estar em conformidade com as normas de segurança e saúde, exigindo intervenções para evitar riscos legais e sanitários.
- 3. Planejamento e Sustentabilidade:** De acordo com a legislação, a administração pública deve demonstrar o planejamento e a viabilidade da contratação. A reforma do almoxarifado não apenas melhora as condições de trabalho, mas também se alinha à política de sustentabilidade, permitindo a reutilização de materiais e técnicas que minimizem o impacto ambiental.
- 4. Acessibilidade e Inclusão:** A reforma deve contemplar a acessibilidade, em conformidade com a legislação vigente, garantindo que todos os colaboradores e visitantes tenham acesso ao local. Isso é fundamental para promover um ambiente de trabalho inclusivo.
- 5. Melhoria na Gestão de Materiais:** Um almoxarifado bem estruturado é vital para a gestão de estoques. A reforma permitirá a implementação de um



CONTRATO DE LICITAÇÃO
FI 957
RUBRICA M

sistema de organização que facilite a rastreabilidade dos insumos, reduzindo perdas e melhorando a transparência dos processos.

6. **Aumento da Segurança:** O estado atual do prédio pode representar riscos à integridade dos colaboradores e dos produtos armazenados. A reforma abordará questões de segurança, como a instalação de sistemas de combate a incêndio e a adequação das saídas de emergência.
7. **Responsabilidade Fiscal:** A Lei 14.133/2021 também enfatiza a importância da responsabilidade fiscal nas contratações públicas. Investir na reforma do almoxarifado pode resultar em economia a longo prazo, ao evitar gastos com manutenções emergenciais e perdas de insumos, além de contribuir para a melhoria da saúde pública.
8. **Impacto Social:** Finalmente, a reforma contribuirá para a melhoria das condições de trabalho dos servidores, o que, por sua vez, impactará diretamente a qualidade do atendimento à população, refletindo no fortalecimento do sistema de saúde pública.

Dessa forma, a realização da reforma do prédio do almoxarifado da Secretaria de Saúde não apenas cumpre os requisitos legais estabelecidos pela Lei 14.133/2021, mas também se configura como uma ação necessária e estratégica para a promoção da saúde pública e a melhoria da gestão administrativa.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

Definição detalhada das especificações técnicas para os serviços estão contempladas no projeto básico de engenharia, Anexo a este termo.

4. ORÇAMENTO PRELIMINAR:

Através de orçamento preliminar com base nas especificações técnicas definidas, considerando custos de mão de obra, materiais, equipamentos e demais despesas relacionadas à execução dos serviços, resultando no valor total orçado em **R\$ 53.652,15 (cinquenta e três mil, seiscentos e cinquenta e dois reais e quinze centavos)**.

5. PRAZO DE EXECUÇÃO:



Estimativa do prazo necessário para a conclusão dos serviços é de 02 (dois) meses.

6. VIABILIDADE SOCIOECONÔMICA

A viabilidade socioeconômica da reforma do prédio do almoxarifado da Secretaria de Saúde deve considerar diversos fatores que impactam tanto a economia local quanto a qualidade dos serviços de saúde. A seguir, apresentamos uma análise detalhada.

6.1. Impacto Econômico

- **Geração de Empregos:** A reforma pode gerar empregos temporários, seja através da contratação de empresas especializadas ou da utilização de mão de obra local. Isso contribui para a economia do município, pois aumenta a renda das famílias envolvidas.
- **Apoio ao Comércio Local:** A compra de materiais e insumos para a reforma tende a ser feita em estabelecimentos locais, estimulando o comércio da região e fortalecendo a economia municipal.
- **Retorno sobre Investimento:** Investir na reforma do almoxarifado melhora a eficiência logística, reduzindo desperdícios e perdas de insumos. Isso pode resultar em uma economia significativa a longo prazo, compensando os custos iniciais da reforma.

6.2. Impacto Social

- **Melhoria nas Condições de Trabalho:** Um ambiente reformado proporciona melhores condições para os servidores que atuam na gestão do almoxarifado, o que pode aumentar a produtividade e a satisfação no trabalho.
- **Qualidade do Atendimento à Saúde:** A reforma contribui para a adequada armazenagem de insumos e medicamentos, garantindo que a população tenha acesso a produtos de saúde em boas condições. Isso impacta diretamente na qualidade do atendimento à saúde e na satisfação da população.
- **Acessibilidade:** Se a reforma incluir adequações para garantir acessibilidade, haverá um benefício adicional para servidores e visitantes, promovendo inclusão e igualdade de oportunidades.

6.3. Análise de Custos e Benefícios

- **Custos Diretos:** Incluem despesas com materiais, mão de obra, projetos e possíveis taxas. É importante que esses custos sejam cuidadosamente orçados e que a reforma seja planejada para evitar excessos.
- **Benefícios Diretos:** Melhoria nas condições de armazenamento, maior segurança, redução de perdas e aumento na eficiência da distribuição de insumos. Isso se traduz em economia e na melhoria da saúde pública.



- Benefícios Indiretos: O fortalecimento do sistema de saúde pública e a melhoria na qualidade de vida da população, que se beneficia diretamente do acesso a medicamentos e insumos em condições adequadas.

6.4. Riscos e Mitigações

- Risco de Atrasos e Custos Adicionais: Pode ocorrer se a obra não for bem planejada. A mitigação envolve um cronograma claro e a escolha de um executor confiável.
- Qualidade dos Serviços: A escolha de empresas sem a devida experiência pode comprometer a qualidade da reforma. A mitigação pode ser feita através de uma licitação criteriosa que avalie a capacidade técnica das propostas.

A reforma do prédio do almoxarifado da Secretaria de Saúde de Senador Pompeu-CE se mostra viável tanto do ponto de vista econômico quanto social. Os investimentos realizados não apenas gerarão benefícios diretos em termos de eficiência e qualidade no atendimento, mas também estimularão a economia local, promovendo o desenvolvimento sustentável da região.

Ao considerar a viabilidade socioeconômica, é essencial que a Secretaria de Saúde e os órgãos competentes conduzam um planejamento detalhado, garantindo que a reforma seja executada com qualidade e dentro dos prazos estabelecidos, maximizando os benefícios para a população e para a administração pública.

Parte superior do formulário

7. VIABILIDADE TÉCNICA

A verificação da viabilidade técnica para a prestação de serviços de reforma do prédio do almoxarifado da Secretaria de Saúde do município de Senador Pompeu-CE envolve algumas etapas e critérios importantes. Entre elas as características técnicas apresentadas em projeto básico de engenharia.

A viabilidade técnica da reforma do prédio do almoxarifado da Secretaria de Saúde de Senador Pompeu-CE depende de uma avaliação aprofundada das condições estruturais, conformidade com normas legais e regulamentos de saúde, além de um planejamento financeiro adequado. Um projeto de reforma bem planejado, com engenheiros e arquitetos especializados, garante não apenas a segurança e funcionalidade do prédio, mas também a otimização dos recursos públicos alocados para a obra.



O impacto positivo na saúde pública, aliado à melhoria na infraestrutura e à otimização do uso de recursos públicos, justifica plenamente a execução da reforma. Recomenda-se a elaboração de um projeto técnico detalhado, seguido de licitação para a contratação dos serviços necessários.

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Contratações correlatas para serviços de reforma do prédio do almoxarifado da secretaria de saúde, envolvem a contratação de diversos profissionais, empresas e fornecedores para garantir a execução eficiente e eficaz do projeto. Abaixo, apresento uma descrição geral das contratações correlatas que podem ser necessárias:

8.1. EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL: Contratação de uma empresa especializada em engenharia civil para realizar o planejamento, projeto e supervisão das obras.

8.2. GERENCIAMENTO DE PROJETO: Contratação de uma empresa ou profissional para gerenciar o projeto, coordenando todas as atividades, garantindo a conformidade com prazos e orçamentos.

É fundamental que todas as contratações estejam alinhadas com as normativas locais e padrões de qualidade para assegurar a durabilidade e eficácia das estruturas físicas do espaço. Além disso, a transparência e a comunicação efetiva entre todas as partes envolvidas são essenciais para o sucesso do projeto.

9. BENEFÍCIOS ESPERADOS

A contratação de uma empresa especializada na prestação de serviços de reforma do prédio do almoxarifado da secretaria de saúde em Senador Pompeu-CE pode ter um impacto significativo no desenvolvimento sustentável do município. Esse impacto pode ser analisado sob diferentes dimensões do desenvolvimento sustentável: econômica, social e ambiental.

9.1 IMPACTO ECONÔMICO

1. **Geração de Empregos:** A contratação pode gerar empregos diretos e indiretos na região, tanto na empresa contratada quanto em fornecedores e prestadores de serviços locais.
2. **Desenvolvimento Local:** O fortalecimento da infraestrutura de saúde pode atrair investimentos e contribuir para o desenvolvimento econômico do município.

Handwritten signature/initials



3. **Eficiência e Economia:** Uma manutenção adequada pode prolongar a vida útil dos equipamentos e das instalações, reduzindo custos com reparos emergenciais e substituições frequentes.

9.2 IMPACTO SOCIAL

1. **Melhoria da Saúde Pública:** A manutenção adequada do Almoxarifado garante que os serviços de saúde sejam oferecidos com qualidade, segurança e continuidade, melhorando o atendimento à população.
2. **Qualidade de Vida:** Melhores condições de saúde pública resultam em uma população mais saudável, o que se reflete em maior qualidade de vida e produtividade.

9.3 IMPACTO AMBIENTAL

1. **Gestão de Resíduos:** A empresa especializada pode implementar práticas adequadas de gestão de resíduos gerados durante a manutenção, como o descarte correto de materiais e a reciclagem.
2. **Uso Eficiente de Recursos:** A manutenção preventiva e corretiva pode incluir a utilização de tecnologias e práticas sustentáveis, como o uso eficiente de energia e água.
3. **Redução da Pegada Ambiental:** Equipamentos bem mantidos operam de forma mais eficiente, consumindo menos recursos naturais e produzindo menos poluentes.

9.4 CONSIDERAÇÕES GERAIS

- **Políticas Públicas:** A contratação deve estar alinhada com políticas públicas e regulamentos que promovam a sustentabilidade, como a Lei 14.133/2021, que incentiva práticas sustentáveis nas contratações públicas.
- **Transparência e Responsabilidade:** A gestão transparente e responsável dos contratos públicos é fundamental para garantir que os benefícios esperados sejam efetivamente alcançados.

A adoção de práticas sustentáveis na manutenção do almoxarifado, pode transformar essa iniciativa em um modelo de desenvolvimento sustentável, gerando benefícios econômicos, sociais e ambientais para o município de Senador Pompeu-CE.

10. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Não se aplica

11. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO



Não se aplica

12. DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da contratação, correrão por conta da dotação orçamentária, constante da Lei Orçamentária Anual, para o Exercício Financeiro de 2024, na seguinte classificação programática: DOTAÇÃO 0901.10.301.0034.1.041 - Const., Ampl., Ref. e Inst. Postos e Pontos de Apoio de Atenção Básica de Saúde - ELEMENTO DE DESPESAS 44.90.51.00 - FONTE DE RECURSOS 1601000000 - Transferência SUS - Bloco de Estruturação.

13. CONCLUSÃO:

Após a análise das necessidades apresentadas pela Secretaria de Saúde do município de Senador Pompeu-CE, conclui-se que a contratação de serviços especializados para a reforma do prédio do almoxarifado é indispensável para garantir a continuidade das atividades logísticas, que são fundamentais para o armazenamento e distribuição de insumos essenciais à saúde pública. O estado atual das instalações revela deficiências estruturais e funcionais, que impactam diretamente a eficiência do armazenamento e a segurança do local.

A reforma tem como objetivo principal a adequação física do espaço, incluindo melhorias na infraestrutura elétrica, hidráulica, de ventilação, acessibilidade e organização interna, permitindo um ambiente mais seguro e operacional. Com essas intervenções, o prédio do almoxarifado atenderá às normas técnicas vigentes e proporcionará melhores condições de trabalho aos servidores, além de assegurar a integridade dos materiais armazenados, contribuindo para a melhoria dos serviços de saúde oferecidos à população.

Diante dos aspectos levantados no estudo técnico preliminar, conclui-se pela viabilidade e necessidade urgente da contratação de serviços de reforma, devendo-se seguir as diretrizes orçamentárias e de contratação pública para garantir o bom uso dos recursos e a execução do projeto dentro dos prazos estipulados.